

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

1 OCAK - 31 ARALIK 2018
HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETĐİ RAPORU

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-54
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-27
NOT 3 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	28-30
NOT 4 TİCARİ BORÇLAR.....	30
NOT 5 DİĞER ALACAKLAR	30
NOT 6 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	30-31
NOT 7 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER.....	31
NOT 8 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER	31
NOT 9 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	32
NOT 10 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	33
NOT 11 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	33-34
NOT 12 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	35
NOT 13 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	36
NOT 14 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	37
NOT 15 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER.....	37
NOT 16 FİNANSMAN GİDERLERİ	38
NOT 17 VERĐİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	38-41
NOT 18 PAY BAŞINA KAZANÇ	41
NOT 19 FİNANSAL YATIRIMLAR	41-45
NOT 20 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	45-51
NOT 21 FİNANSAL ARAÇLARIN GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI.....	51-52
NOT 22 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE VE NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	53
NOT 23 BAĞLI ORTAKLIK SATIŞINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	53-54
NOT 24 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	54

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017 (*)
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	22	44.729.543	54.659.435
Finansal yatırımlar	19	-	31.372.472
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>		-	31.372.472
Diğer alacaklar	5	246.599	284.452
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		246.599	284.452
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	17	-	548.545
Diğer dönen varlıklar	10	-	446.367
<i>İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar</i>		-	446.367
Toplam dönen varlıklar		44.976.142	87.311.271
Finansal yatırımlar	3, 19	914.290.504	777.781.469
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>		914.290.504	777.781.469
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	3, 6	1.186.031.630	1.026.394.526
Maddi olmayan duran varlıklar		7.697	-
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>		7.697	-
Peşin ödenmiş giderler	7	24.510	-
<i>İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler</i>		24.510	-
Diğer duran varlıklar	10	6.908.849	6.090.752
<i>İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar</i>		6.908.849	6.090.752
Toplam duran varlıklar		2.107.263.190	1.810.266.747
TOPLAM VARLIKLAR		2.152.239.332	1.897.578.018

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolarından oluşmaktadır.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017 (*)
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli ticari borçlar	4	429.308	114.419
<i>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar</i>	3	428.355	111.085
<i>İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar</i>		953	3.334
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	10	70.117	308.988
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler</i>		70.117	308.988
Dönem karı vergi yükümlülüğü	17	119.683	-
Kısa vadeli yükümlülükler		619.108	423.407
Ertelenmiş gelirler		383	-
<i>İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler</i>		383	-
Uzun vadeli karşılıklar	9	-	28.842
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>		-	28.842
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	17	39.945.053	33.119.192
Uzun vadeli yükümlülükler		39.945.436	33.148.034
Toplam yükümlülükler		40.564.544	33.571.441
Ödenmiş sermaye	11	105.000.000	105.000.000
Paylara ilişkin primler		-	43.834
Sermaye düzeltme farkları	11	105.173.533	105.173.533
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		1.419.587.862	(757.564)
- <i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları</i>			-
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları</i>		1.420.345.426	-
- <i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları (-)</i>		(757.564)	(757.564)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		1.876.525	1.165.032.872
- <i>Yabancı para çevrim farkları</i>		1.876.525	1.876.525
- <i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları</i>		-	1.163.156.347
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları</i>		-	1.163.156.347
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	11	35.622.785	30.221.683
Geçmiş yıllar karları		343.631.914	244.654.402
Net dönem karı		100.782.169	183.128.614
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		2.111.674.788	1.832.497.374
Kontrol gücü olmayan paylar		-	31.509.203
Toplam özkaynaklar		2.111.674.788	1.864.006.577
TOPLAM KAYNAKLAR		2.152.239.332	1.897.578.018

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışı gerçekleştirilmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolarından oluşmaktadır.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2018 (*)	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017 (*)
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	12	27.032.805	65.002.023
Satışların maliyeti (-)	12	(25.652.001)	(59.315.084)
Ticari faaliyetlerden brüt kar		1.380.804	5.686.939
Brüt kar		1.380.804	5.686.939
Genel yönetim giderleri (-)	13	(5.478.463)	(6.098.259)
Pazarlama giderleri (-)	13	(46.324)	(193.738)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	14	46.517.285	135.080.432
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	14	(575.297)	(3.450.145)
Esas faaliyet karı		41.798.005	131.025.229
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/(zararlarından) paylar	6, 15	61.594.713	31.769.404
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		103.392.718	162.794.633
Finansman giderleri (-)	16	-	(57)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		103.392.718	162.794.576
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri		(2.062.088)	22.965.916
Dönem vergi gideri (-)	17	(2.062.088)	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	17	-	22.965.916
Sürdürülen faaliyetler net dönem karı		101.330.630	185.760.492
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	18	0,97	1,74
Net dönem karının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		548.461	2.631.878
Ana ortaklık payları		100.782.169	183.128.614

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ilişkin kar veya zarar tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolarından oluşmaktadır. Bununla beraber, Şirket 1 Nisan 2018 tarihinden itibaren bağlı ortaklığını konsolide etmeyi bırakmıştır. Şirket'in 1 Ocak - 31 Mart 2018 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu konsolide finansal sonuçları içerirken 1 Nisan - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal sonuçları konsolide olmayan verileri içermektedir.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2018 (*)	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017 (*)
Net dönem karı		101.330.630	185.760.492
Diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		257.189.079	104.638
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarının değerlendirme kazançları (**)		136.517.226	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarının değerlendirme kazançları	6	127.497.714	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(6.825.861)	-
<i>Ertelemiş vergi gideri (-)</i>	17	(6.825.861)	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/(zararda) sınıflandırılmayacak paylar, net	6	-	104.638
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		-	283.161.072
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değerlendirme kazançları		-	155.289.885
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarının değerlendirme kazançları	6	-	135.635.681
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		-	(7.764.494)
<i>Ertelemiş vergi gideri (-)</i>	17	-	(7.764.494)
Diğer kapsamlı gelir		257.189.079	283.265.710
Toplam kapsamlı gelir		358.519.709	469.026.202
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı		358.738.540	469.026.202
Kontrol gücü olmayan paylar		548.461	2.631.878
Ana ortaklık payları		357.971.248	466.394.324
Sürdürülen faaliyetlerden toplam kapsamlı gelir üzerinden pay başına kazanç	18	3,41	4,44

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ilişkin kar veya zarar tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolarından oluşmaktadır. Bununla beraber, Şirket 1 Nisan 2018 tarihinden itibaren bağlı ortaklığını konsolide etmeyi bırakmıştır. Şirket'in 1 Ocak - 31 Mart 2018 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu konsolide finansal sonuçları içerirken 1 Nisan - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal sonuçları konsolide olmayan verileri içermektedir.

(**) "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar" hesap kalemi KAP şablonlarında "Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları" satırında gösterilmiştir.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sermaye Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Düzeltme Farkları	Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir/(gider)	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/(gider)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Net Dönem Karı/(Zararı)	Ana ortaklığa ait Özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam Özkaynaklar	
						Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/ veya Sınıflandırma Kazançları/(Kayıpları) (**)	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/ veya Sınıflandırma Kazançları/(Kayıpları) (**)							
1 Ocak 2017		105.000.000	105.173.533	43.834	(862.202)	-	1.876.525	878.784.697	27.269.021	227.764.629	138.181.748	1.483.231.785	30.292.700	1.513.524.485
Transferler		-	-	-	-	-	-	-	2.952.662	135.229.086	(138.181.748)	-	-	-
Dağıtılan kar payları	11	-	-	-	-	-	-	-	-	(120.750.000)	-	(120.750.000)	(1.415.375)	(122.165.375)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		-	-	-	-	-	-	1.210.578	-	2.410.687	-	3.621.265	-	3.621.265
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		-	-	-	104.638	-	-	283.161.072	-	-	183.128.614	466.394.324	2.631.878	469.026.202
- Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183.128.614	183.128.614	2.631.878	185.760.492
- Diğer kapsamlı gelir		-	-	-	104.638	-	-	283.161.072	-	-	-	283.265.710	-	283.265.710
31 Aralık 2017 (*)	11	105.000.000	105.173.533	43.834	(757.564)	-	1.876.525	1.163.156.347	30.221.683	244.654.402	183.128.614	1.832.497.374	31.509.203	1.864.006.577
1 Ocak 2018		105.000.000	105.173.533	43.834	(757.564)	-	1.876.525	1.163.156.347	30.221.683	244.654.402	183.128.614	1.832.497.374	31.509.203	1.864.006.577
Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin etkisi (**)		-	-	-	-	1.163.156.347	-	(1.163.156.347)	-	-	-	-	-	-
Yeni bakiye (1 Ocak 2018)		105.000.000	105.173.533	43.834	(757.564)	1.163.156.347	1.876.525	-	30.221.683	244.654.402	183.128.614	1.832.497.374	31.509.203	1.864.006.577
Transferler		-	-	-	-	-	-	-	5.401.102	177.727.512	(183.128.614)	-	-	-
Dağıtılan kar payları (-)	11	-	-	-	-	-	-	-	-	(78.750.000)	-	(78.750.000)	-	(78.750.000)
Diğer değişiklikler nedeniyle çıkışlar (-)		-	-	(43.834)	-	-	-	-	-	-	-	(43.834)	-	(43.834)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		-	-	-	-	257.189.079	-	-	-	100.782.169	357.971.248	548.461	358.519.709	
- Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	-	100.782.169	100.782.169	548.461	101.330.630	
- Diğer kapsamlı gelir		-	-	-	-	257.189.079	-	-	-	-	257.189.079	-	257.189.079	
Bağlı ortaklık edinimi veya (elden çıkarılması)	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(32.057.664)	(32.057.664)	
31 Aralık 2018	11	105.000.000	105.173.533	-	(757.564)	1.420.345.426	1.876.525	-	35.622.785	343.631.914	100.782.169	2.111.674.788	-	2.111.674.788

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ilişkin özkaynaklar değişim tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolardan oluşmaktadır. Bununla beraber, Şirket 1 Nisan 2018 tarihinden itibaren bağlı ortaklığını konsolide etmeyi bırakmıştır. Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu konsolide finansal sonuçları içerirken 1 Mart - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal sonuçları konsolide olmayan verileri içermektedir.

(**) Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren, Dipnot 2.1.7.a'da açıklanan Türkiye Finansal Raporlama Standardı (“TFRS”) 9'a ilk geçiş çerçevesinde özkaynağa dayalı finansal varlıklarını belirlemiş olduğu iş modeli doğrultusunda finansal durum tablosunda “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflamıştır. Buna göre, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar” kaleminde göstermiş olduğu “Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançlarını” 1 Ocak 2018 itibarıyla “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar” kalemi altında yeniden sınıflamıştır.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(7.478.997)	(9.943.451)
Dönem karı		101.330.630	162.794.576
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı		101.330.630	162.794.576
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		(105.641.006)	(181.567.272)
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler		36.709	36.307
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		187.461	49.136
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		187.461	46.660
-Diğer karşılıklar/(iptalleri) ile ilgili düzeltmeler		-	2.476
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	15	(8.499.423)	(3.621.344)
Kar payı (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler	14	(30.600.836)	(36.518.665)
Gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler	14	-	(88.678.451)
-Finansal varlıkların değer artışlarına ve geri kazanılabilirliğine ilişkin düzeltmeler		-	(88.678.451)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	6	(61.594.713)	(31.769.404)
-İştiraklerin dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		(61.594.713)	(31.769.404)
Vergi (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler	17	2.062.088	(22.965.916)
Bağlı ortaklık satış zararına ilişkin düzeltmeler	14, 23	64.623	1.901.065
Kar/(zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		(7.296.915)	-
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(9.673.938)	5.840.164
Kısa vadeli finansal yatırımlardaki azalış/(artış)		(9.717.733)	3.927.515
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(998.200)	3.609.951
-İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)		-	14.304
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)		(998.200)	3.595.647
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		26.582	474.687
-İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)		26.582	474.687
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış/(artış)		(51.463)	-
Ticari borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		225.176	(2.176.128)
-İlişkili taraflardan ticari borçlardaki azalış/(artış)		206.338	(284.660)
-İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlardaki azalış/(artış)		18.838	(1.891.468)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		841.700	-
-Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış/(artış)		993.859	-
-Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki azalış/(artış)		(152.159)	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlardaki artış/(azalış)		-	4.139
Faaliyetlerde kullanılan edilen nakit akışları		(13.984.314)	(12.932.532)
Alınan faiz		8.666.553	3.519.532
Vergi ödemeleri (-)		(2.161.236)	(530.451)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		76.781.423	137.741.954
Alınan temettü		70.940.232	137.741.954
İştirakler ve/veya iş ortaklıkların pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit çıkışları		(7.651.805)	-
İştiraklerin ve/veya iş ortaklıklarının pay satışı veya sermaye azaltımı sebebiyle oluşan nakit girişleri		4.118.313	-
Bağlı ortaklıkların kontrolünün kaybı sonucunu doğuracak satışlara ilişkin nakit girişleri	23	15.594.404	-
Diğer nakit girişleri/(çıkışları)	23	(6.219.723)	-
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları		(78.750.000)	(122.165.375)
Ödenen temettüleri (-)	11	(78.750.000)	(122.165.375)
Diğer nakit girişleri (ortakların kendi iradeleri dahilinde yapılan işlemlerin etkisi)		-	-
Bağlı ortaklık ilave pay alımına ilişkin nakit çıkışları (-)		-	-
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)		(9.447.574)	5.633.128
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)		(9.447.574)	5.633.128
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22	54.152.189	48.519.061
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22	44.704.615	54.152.189

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağlı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 30 Eylül 2017 tarihli ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ilişkin nakit akış tablosu Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolardan oluşmaktadır. Bununla beraber, Şirket 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren bağlı ortaklığını konsolide etmeyi bırakmıştır. Şirket'in 1 Ocak - 31 Mart 2018 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu konsolide finansal sonuçları içerirken 1 Temmuz - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal sonuçları konsolide olmayan verileri içermektedir.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő. (“Şirket”) 29 Aralık 1973 tarihinde İstanbul’da kurulmuŐtur.

Şirket’in ana faaliyet konusu, kar etme yeteneğine veya potansiyeline sahip sermaye Őirketlerinin sermayelerine iştirak etmek veya bu Şirketlerin çıkarmıŐ olduğu veya çıkaracağı paylar ile diğer menkul kıymetlere yatırım yapmaktır.

Şirket sermayesinin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla %18,43’ü (31 Aralık 2017: %22,08) halka açıktır. Şirket’in %81,57 (31 Aralık 2017: %77,92) oranında hissesine sahip olan Eczacıbaşı Holding A.Ő., Şirket’in ana ortağı konumunda olup Şirket’in kontrolünü elinde bulundurmaktadır (Dipnot 11). Şirket, detayları Dipnot 2.1’de belirtildiği üzere EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“EİS”), İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ő. (“İntema”) ve E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ő.’yi (“E-kart”) finansal tablolarında özkaynak yöntemi ile değerlenen yatırımlar olarak sınıflamakta ve Dipnot 2.1’de belirtildiği Şekilde muhasebeleŐtirmektedir.

Şirket ve Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ő. ile Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő. arasında 27 Aralık 2017 tarihinde Şirket’in bağlı ortaklığı olan Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’nin toplam sermayesinin %5’ine karşılık gelen borsada işlem görmeyen nitelikteki 1.050.000 adet 1.050.000 TL nominal değerli A Grubu imtiyazlı paylar ile Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’nin sermayesinin %42,60’ına karşılık gelen 8.946.413 adet 8.946.413 TL nominal değerli B Grubu paylarını Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő.’ye devredilmesi üzerine anlaŐma imzalanmıŐ olup, Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’nin A ve B Grubu paylarının devrine onay verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’na ve Rekabet Kurumu’na baŐvuruda bulunulmuŐtur. Devir izin baŐvurusu SPK tarafından 30 Mart 2018 tarihinde onaylanmış olup bu izne bağlı olarak 9 Nisan 2018 tarihinde 1.050.000 adet A Grubu imtiyazlı payların tamamının 6,24 TL birim fiyattan toplam 6.552.000 TL bedel ile, 5.796.413 adet B grubu imtiyazsız payların tamamının 1,56 TL birim fiyattan toplam 9.042.404 TL bedel ile Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő.’ye hisse satışı gerçekleŐmiŐtir (Dipnot 23).

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket’in bordrolu çalışanı bulunmamakta olup, yönetim faaliyetleri hizmet alınma yoluyla yürütölmektedir. (31 Aralık 2017: 3 adet alıŐanı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’ye aittir).

Şirket’in ticari sicile kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Kanyon Ofis Büyökdere Caddesi, No: 185 Levent, ŐiŐli, İstanbul.

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 28 Şubat 2019 tarihinde onaylanmıŐtır. Genel Kurul ve diğer yetkili mercilerin finansal tabloları deĐiŐtirme yetkisi bulunmaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”); Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket’in finansal tabloları KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9 uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanan 2016 TMS Taksonomisi’ne uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve Őartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı Őartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.2 Kullanılan para birimi

Şirket’in her Őletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her Őletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

2.1.3 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları’na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

2.1.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Dipnot 1 ve Dipnot 23’te açıklandığı üzere, Şirket önceki dönemlerde konsolide etmekte olduğu bağı ortaklığı Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’nin 9 Nisan 2018 tarihinde satışını gerçekleştirmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar konsolide olmayan finansal tablolar olarak sunulurken, karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ve 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait “Kar veya Zarar Tablosu”, “Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu”, “Özkaynaklar Değişim Tablosu” ve “Nakit Akış Tablosu” Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő.’nin finansal sonuçlarını da içeren konsolide finansal tablolarından oluşmaktadır.

2.1.5 Konsolidasyon esasları

- i) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Şirket’in Bağı Ortaklığı’na ve İştirakler’ine ait hesaplarını içerir. Konsolidasyon kapsamına dahil edilen şirketlerin finansal tabloları Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikaları ve sunum biçimleri gözetilerek TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. İştiraklerin ve Bağı Ortaklığın faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmıştır.
- ii) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ő., Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő.’nin ya doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ve Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő.’nin üzerinde oy haklarına sahip olduğu (bundan ekonomik bir faydası olmadığı halde) hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy hakkının %50’den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu finansal ve işletme politikalarını Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő.’nin menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Şirket'in finansal tablolarına dahil edilen bağlı ortaklık, sermayesi ve sermaye içinde ana ortaklığın sahip olduğu pay ve ana ortaklık dışı pay aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2018			31 Aralık 2017		
	Nominal sermaye	Ana ortaklığın payı (%)	Ana ortaklık dışı paylar (%)	Nominal sermaye (*)	Ana ortaklığın payı (%) (*)	Ana ortaklık dışı paylar (%)
Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	-	-	-	21.000.000	32,60	67,40

(*) Dipnot 1 ve Dipnot 23'te belirtildiği üzere Şirket 9 Nisan 2018 tarihinde bağlı ortaklığını elden çıkarmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ilgili miktarın 1.050.000 TL'lik kısmı imtiyazlı paylardan oluşmaktadır.

Finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Dipnot 1'de detaylı olarak belirtildiği üzere, Şirket bağlı ortaklığı olan Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş. üzerindeki kontrolünü 9 Nisan 2018 tarihi itibarıyla kaybetmiştir. Bu duruma istinaden, Şirket, 1 Nisan 2018 tarihinden başlamak üzere, yukarıda belirtilen konsolidasyon esaslarını uygulamayı bırakmış konsolide olmayan finansal tablolar hazırlamaya başlamıştır.

2.1.6 Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar

Şirket özkaynak yöntemi ile değerlediği iştiraklerini aşağıda belirtilen şartlar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.

İştirakler, yatırımcı işletmenin, adi ortaklık gibi tüzel kişiliği olmayan işletmeler de dahil olmak üzere, iş ortaklığı veya bağlı ortaklık niteliğinde olmayan, ancak üzerinde önemli etkisinin bulunduğu işletmelerdir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

İştiraklerde önemli etkinlik söz konusu ise muhasebeleştirme işlemleri özkaynak yöntemine göre yapılır. Bu yöntemde iştirak önce maliyet bedeli ile muhasebeleştirilir. Daha sonra bu tutar yatırım yapılan ortaklığın özkaynağından yatırımcının payına düşen kısmı gösterecek şekilde artırılır ya da azaltılır. Bu işlem yapılırken ana ortaklığın payına düşen net kar ya da zarar, kar veya zarar tablosunda, diğer özkaynak kalemlerindeki artışlar ise niteliğine göre sermaye kalemlerinin ilgili hesabında gösterilir (Dipnot 6).

Şirket, TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” uyarınca iştiraklerindeki zararlarının finansal tablolara alınması da dahil olmak üzere; iştiraklerini özkaynak yöntemi ile değerlemesine müteakiben, iştiraklerindeki net yatırımlarının değer düşüklüğüne uğramış olduğuna dair tarafsız bir kanıt olup olmadığını her bilanço dönemi itibarıyla belirler. Varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar detaylı olarak 2.3 no’lu dipnotta sunulmuştur.

Şirket’in iştirak yönetimlerinde önemli bir etkisinin devam ettiği ve özkaynak yöntemi ile finansal tablolarına dahil etmekte olduğu iştiraklerinin sermayeleri ve sermayeleri içinde sahip olduğu payları 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla aşağıdaki sunulmuştur:

31 Aralık 2018	31 Aralık 2018			31 Aralık 2017	
	Nominal sermaye	Ana ortaklığın doğrudan payı	Borsa kotasyon değeri	Nominal Sermaye	Ana ortaklığı doğrudan payı
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	685.260.000	%29,67	557.027.161	685.260.000	%29,35
İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş.	4.860.000	%46,21	13.632.042	4.860.000	%48,93
E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.	3.110.000	%31,01	-	3.110.000	%31,01

iv) Özkaynak yöntemi ile finansal tablolara dahil edilen iştiraklerin varlık, yükümlülük, öz sermaye, net satış ve kar/(zararları) 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	Toplam varlıklar	Toplam yükümlülükler	Özkaynak	Brüt kar	Kar/(zarar)
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	4.456.472.000	458.628.000	3.997.844.000	244.402.000	240.119.000
İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş.	419.599.289	436.900.569	(17.301.280)	79.289.268	(37.862.724)
E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.	178.246.314	199.502.211	(21.255.897)	39.093.055	(11.996.712)
31 Aralık 2017	Toplam varlıklar	Toplam yükümlülükler	Özkaynak	Brüt kar	Kar/(zarar)
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	3.831.375.000	350.720.000	3.480.655	234.432.578	146.095.000
İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş.	416.144.112	406.181.954	9.962.158	72.838.867	(24.965.450)
E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.	63.119.159	72.804.207	(9.685.048)	135.579.707	6.129.372

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

2.1.7 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardına ilk geçiş

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Aralık 2017 tarihli ve 30275 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere “TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardının yerine geçmiştir. Şirket 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla başlayan hesap döneminde TFRS 9’u uygulamaya başlamıştır.

a) Finansal varlıklara ilişkin muhasebe politikalarındaki değişikliklerin finansal tablolar üzerindeki etkileri

19 Aralık 2017 tarihli 30275 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının 7. Maddesinin 2. Fıkrasının 15. Bendine göre TFRS 9 kapsamında önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmesinin zorunlu olmadığı belirtilmekte, önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmemesi durumunda, önceki defter değeri ile ilk uygulama tarihindeki 1 Ocak 2018 defter değeri arasındaki farkın özkaynakların açılış bakiyesine yansıtılması gerektiği ifade edilmektedir. Bu madde kapsamında TFRS 9’a geçiş etkilerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Şirket, TMS 39 altındaki önceki kategorilerin ‘kullanımdan çıkarılmış’ olduğu için, ölçüm esaslarında değişiklik yapılmadan finansal varlıkları TFRS 9 kapsamında yeni kategorilerinde yeniden sınıflandırılmış olup ilgili yeniden sınıflandırılmanın özkaynak etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin mutabakat tablosu ve aşağıda sunulmuştur.

Finansal varlıklar	TMS 39’a göre önceki sınıflandırma		TFRS 9’a göre yeni sınıflandırma	
	Ölçüm esasları	Defter değeri 31 Aralık 2017	Ölçüm esasları	Defter değeri 31 Aralık 2017
Faiz içeren nakit benzeri finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet	54.659.435	İtfa edilmiş maliyet	54.659.435
Özel sektör borçlanma araçları ve yabancı borçlanma araçları (*)	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	31.372.472	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	31.372.472
Hisse senedi yatırımları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	777.781.469	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	777.781.469

(*) İlgili tutarlar Şirket’in Bağlı Ortaklığı olan Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin konsolide edilmesi kapsamında Şirket’in finansal tablolarını yansıtılmış olup, Dipnot 1 ve Dipnot 23’de açıklandığı üzere, Şirket’in söz konusu bağlı ortaklığını satışına müteakiben Şirket’in finansal tablolarından çıkarılmıştır ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla söz konusu finansal varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

	TFRS 9 öncesi defter değeri	Yeniden sınıflandırmalar	Yeniden ölçümler	TFRS 9 defter değeri
Finansal varlıklar	31 Aralık 2017			1 Ocak 2018
Nakit ve nakit benzerleri				
Nakit ve nakit benzeri finansal varlıklar	54.659.435	-	-	54.659.435
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	31.372.472	-	-	31.372.472
Özkaynak araçlarına dayalı finansal varlıklar	777.781.469	-	-	777.781.469
Özkaynaklar				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak finansal varlık değerlendirme farkları	-	1.163.156.347	-	1.163.156.347
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak finansal varlık değerlendirme farkları (*)	1.163.156.347	(1.163.156.347)	-	(1.163.156.347)

(*) Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TFRS 9’a ilk geçişi çerçevesinde özkaynağa dayalı finansal varlıklarını belirlemiş olduğu iş modeli doğrultusunda finansal durum tablosunda “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflamıştır. Buna göre, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar” kaleminde göstermiş olduğu “Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançlarını” 1 Ocak 2018 itibarıyla “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar” kalemi altında yeniden sınıflamıştır.

b) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanan muhasebe politikaları

Şirket tarafından TFRS 9 kapsamında 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanan muhasebe politikalarının özeti Dipnot 2.3’te sunulmuştur.

2.1.8 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.1.9 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.10 Bölümlere göre raporlama

Şirket, Türkiye’de ve tek bir faaliyet alanında (Yatırım Holding) faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Şirket, Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9, “Finansal araçlar”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.

- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

- **TFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:

- Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirme yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
- Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39, ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

- **TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- **TFRS 2, "Hisse bazlı ödemeler"** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2'nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- TFRS 1, "Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması", TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
- TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir.
- **TFRS Yorum 22, "Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri";** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirileceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- TFRS 16, "Kiralama işlemleri"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralanılanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralanılanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundadır. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralanılanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralanılanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusu olacaktır (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydedecektir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir, ancak yapılan ön analizlere ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

TFRS 16'ya geçiş:

Şirket, TFRS 16'yi kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamayı planlamaktadır. Şirket, daha önce TMS 17 Kiralama İşlemleri ve TFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi'ni uygulayarak kiralama olarak tanımladığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayı tercih edecektir. Bu sebeple Şirket daha önce TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama olarak tanımlamadığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayacaktır.

Şirket, 2018 yılında TFRS 16'ya geçiş etkilerini tespit amacıyla detaylı bir etki analizi çalışması yapmıştır. TFRS 16'ya geçiş etkilerinin özetle şu şekilde olması beklenmektedir:

31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu üzerindeki etkiler (artış/(azalış)):

Varlıklar

Maddi duran varlıklar (kullanım hakkı varlığı) 32.275

Kaynaklar

Kiralama yükümlülüğü 32.275

TFRS 16'ya geçişi sebebiyle, Şirket'in esas faaliyet karında iyileşme olacak ancak finansman giderlerinde artış olacaktır. Bu, önceki dönemlerde TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması olarak muhasebeleştirilen kiralamaların muhasebeleşmesindeki değişimden kaynaklanmaktadır.

- **TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilip edilmediğinin bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- **TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri";** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- **2015-2017 yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:
 - TFRS 3, 'İşletme Birleşmeleri', kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
 - TFRS 11, 'Müşterek Anlaşmalar', müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
 - TMS 12, 'Gelir Vergileri', işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
 - TMS 23, 'Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- **TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar'**, planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:
 - Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
 - Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.
- **TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:
 - i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
 - ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi , ve
 - iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi
- **TFRS 3'teki değişiklikler** - işletme tanımı; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir, ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

Aşağıda yer alan standartlar, değişiklikler ve yorumlar henüz KGK tarafından yayımlanmamıştır:

- TFRS 17 'Sigorta Sözleşmeleri'
- TFRS 15 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' değişiklikler
- TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler
- TFRS 3'teki değişiklikler - işletme tanımı

Şirket, yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Dipnot 2.1.5, 2.16’da açıklanan konsolidasyon esasları dışında, finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadeli 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 22).

Gelir ve giderin muhasebeleştirilmesi

Şirket, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında; temettü ve benzeri gelirleri ise temettü almaya hak kazandığında gelir olarak kaydetmektedir.

Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları üzerindeki birikmiş faiz ve primi, kuponsuz menkul kıymetlerin itfa faizlerini, borsa para piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri, vadeli işlem teminatlarının nemalarını ve yatırım fonlarının alım satım karı değer artışlarını içermektedir. Diğer gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Satışların maliyeti ise portföyündeki menkul kıymetlerin satış maliyetleri, komisyon ve takas giderlerinden oluşmaktadır.

Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Finansal varlık ve borçlar, Şirket’in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket’in finansal durum tablosunda yer alır.

a) Türev olmayan finansal varlıklar

Türev olmayan finansal varlıklar, “Nakit ve Nakit Benzerleri”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” ve “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, KGK tarafından 19 Aralık 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

b) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmayan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında ve kayda alınmalarını takiben sonraki dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

c) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Şirket, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmekte olduğu özkaynağa dayalı finansal varlıkları haricindeki özkaynağa dayalı finansal varlıklarını gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynağa dayalı finansal varlıklarını kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Halka açık şirketlerin hisselerine sahip olunmasından kaynaklanan söz konusu özkaynağa dayalı finansal varlıklarının gerçeğe uygun değeri borsa rayıcı üzerinden hesaplanır. Eğer finansal varlık aktif bir piyasada işlem görmüyorsa, Şirket değerlendirme teknikleri kullanarak bir gerçeğe uygun değer belirler.

Şirket bu kapsamda, borsada hisseleri işlem gören özkaynağa dayalı finansal varlıklarını Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'te oluşan bekleyen en iyi alış fiyatı sahiplik oranı ile çarpılması ile tespit etmektedir. Bununla beraber, gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve ilgili satılmaya özkaynağa dayalı finansal varlıklarının değeri serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlık portföyünü muhtemel değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir. Değer düşüklüğü bulunup bulunmadığına dair değerlendirme, özellikle aktif bir piyasası bulunmadığından dolayı bağımsız piyasa değerlendirme yöntemleri kullanılamayan özkaynağa dayalı finansal varlıklarında yönetimin önemli tahminler yapmasını gerektirmektedir. Tahminler, yatırımın finansal gücü ve görünümü, gerçeğe uygun değerinde meydana gelen düşüklüğün ne kadar önemli olduğu ve değerindeki düşüklüğün geçici veya uzun süreli olup olmadığının değerlendirilmesini içerir. Serbest nakit akış yöntemleri ile gerçeğe uygun değerleri tespit edilen özkaynak araçlarının piyasa risklerine duyarlılık analizi Dipnot 19'da detaylı olarak sunulmuştur.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

d) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal tablolarında nakit ve nakit benzerlerini İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

e) Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla Şirket TFRS 9’un ilgili hükümleri uyarınca gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal varlıkları dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığı belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlık gruplarının belirlenmesi

Bu kapsamda, Şirket yönetimi 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal tablolarında taşımakta olduğu finansal varlıkların kredi risklerinde önemli bir değişimin olmadığını ve finansal varlıklara ilişkin tespit etmiş olduğu değer düşüş karşılığı tutarının önemsiz olduğunu varsaymıştır. Buna göre, Şirket yönetimi 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında yer alan açılış bakiyelerinde ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında ilgili finansal varlıklarına ilişkin herhangi bir değer düşüş karşılığı muhasebeleştirmemiştir.

f) Finansal araçların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Mevcut bir finansal varlığın aynı karşı taraf ile bir başka finansal varlık karşılığı takas edilmesi ve ilgili mevcut finansal varlığın koşullarında önemli bir değişiklik olması halinde eski finansal varlık bilanço dışı bırakılarak bunun yerine yeni bir finansal varlık muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlıklara ilişkin defter değerleri arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

g) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Dipnot 2.1'de belirtildiği üzere 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 9 ile birlikte finansal varlıkların sınıflandırmasına ilişkin kategoriler değişmiş olup, Şirket 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren satılmaya hazır finansal varlıklar kategorisinde takip etmekte olduğu finansal varlıklarını gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara olarak yeniden sınıflandırmıştır.

"Satılmaya hazır finansal varlıklar", likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlardır. Bu finansal varlıklar, yönetimin raporlama tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa duran varlıklar olarak gösterilir, aksi halde dönen varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket Yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup, düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

Tüm satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk olarak varlığın gerçeğe uygun değeri olan ve finansal varlıkla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir. Finansal tablolara yansıtılmasından sonra "satılmaya hazır finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerlerinin güvenilir bir şekilde hesaplanması mümkün olduğu sürece gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmiştir. Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilmeden doğrudan diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir.

Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca dolaşımda olan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Dipnot 18).

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Ancak karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla ve ekonomik gerçekliğine bağlı olarak, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı belirlenirken, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının etkisi geçmiş dönemler için de dikkate alınmaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,
 - (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
 - (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Dipnot 3).

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir (Dipnot 9).

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Bazı Vergi Kanunlarında değişiklik yapılmasına dair Kanun 28 Kasım 2017'de TBMM'de onaylanmış ve 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak kurumlar vergisi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları için %20'den %22'ye çıkaracak şekilde yürürlüğe girmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşmesi veya yükümlülüklerin yerine getirilmesi beklenen dönemlerdeki yürürlükte olan ve ilgili vergi oranları kullanılarak hazırlanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalasmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/(zararı) etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır (Dipnot 17).

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in raporlama tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Sermaye ve temettüler

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde, birikmiş karlar hesabından indirilerek kaydedilir. Kazanılan temettüler ise beyan edildiği tarihte tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, raporlama tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybına dair göstergelerin varlığı açısından incelenir. Bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini geri kazanılabilir değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Geri kazanılabilir değeri, varlığın satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımını sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

Şirket yönetimi, TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" uyarınca her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla, bir varlığın değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirtinin bulunup bulunmadığını değerlendirir. Böyle bir belirtinin mevcut olması durumunda; söz konusu işletme, ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını tahmin eder ve aşan kısımları değer düşüklüğü zararı olarak kaydeder. Müteakip dönemlerde değer düşüklüğünün mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti bulunması durumunda ayrılan değer düşüklüğü belirli durumlarda zararı iptal edilir.

Şirket, her bilanço dönemi itibarıyla varlıklarının değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirtinin bulunup bulunmadığını değerlendirirken, en azından aşağıdaki belirtileri dikkate alır:

- Dönem içinde varlığın gerçeğe uygun değerinin, zamanın ilerlemesinden veya normal kullanımdan kaynaklanması beklenenden çok daha fazla azalmış olduğuna dair gözlemlenebilir göstergeler vardır.
- İşletmenin faaliyette bulunduğu teknolojik, ekonomik veya hukuki çevre ile pazarda veya varlığın tahsis edildiği piyasada işletme üzerinde olumsuz etkisi olan önemli değişiklikler dönem içerisinde gerçekleşmiş veya bu değişikliklerin yakın gelecekte gerçekleşmesi beklenmektedir.
- Dönem içerisinde, faiz oranları veya diğer yatırım kârlılığı ile ilgili piyasa oranları artmış olup; söz konusu artışların, varlığın kullanım değerinin hesaplanmasında kullanılan iskonto oranını önemli ölçüde etkilemesi ve varlığın geri kazanılabilir tutarını büyük ölçüde azaltması muhtemeldir.
- İşletmenin net varlıklarının defter değeri piyasa değerlerinden daha yüksektir.

Şirket, şerefiyeden başka bir varlık için önceki dönemlerde ayrılmış geri kazanılabilirlik etkisine ilişkin değer düşüklüğünün bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını her raporlama dönemi sonunda değerlendirir. Değer düşüklüğünün mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti bulunması durumunda geri kazanılabilir tutar tahmini ilgili şartların sağlanması durumunda değer düşüklüğü zararını iptal eder. İlgili varlık, diğer bir Standarda göre yeniden değerlendirilmiş bir tutardan izlenmediği sürece, değer düşüklüğü zararının iptali kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, raporlama tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket Yönetimi'nin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

İşletmenin sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Finansal varlıklar

Özkaynağa dayalı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri:

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklarını kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile taşımaktadır. Şirket bu kapsamda, borsada hisseleri işlem gören özkaynağa dayalı finansal varlıklarını BİST'te oluşan bekleyen en iyi alış fiyatı sahiplik oranı ile çarpılması ile tespit etmektedir. Bununla beraber, gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve ilgili gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değeri serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklarından oluşan portföyünü muhtemel değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir. Değer düşüklüğü bulunup bulunmadığına dair değerlendirme, özellikle aktif bir piyasa bulunmadığından dolayı bağımsız piyasa değerlendirme yöntemleri kullanılmayan özkaynağa dayalı finansal varlıklarda yönetimin önemli tahminler yapmasını gerektirmektedir. Tahminler, yatırımın finansal gücü ve görünümü, gerçeğe uygun değerinde meydana gelen düşüklüğün ne kadar önemli olduğu ve değerindeki düşüklüğün geçici veya uzun süreli olup olmadığının değerlendirilmesini içerir. Serbest nakit akış yöntemleri ile gerçeğe uygun değerleri tespit edilen özkaynağa dayalı finansal varlıkların piyasa risklerine duyarlılık analizi Dipnot 19'da detaylı olarak sunulmuştur.

Geri kazanılabilirlik etkisinin tespiti

Şirket, finansal tablolarında muhasebeleştirmek olduğu varlıkların geri kazanılabilir tutarından daha yüksek bir değerden izlenmemesini sağlamak amacıyla her bilanço dönemi itibarıyla varlıklarının taşınan değerlerinin kullanımı ya da satışı ile geri kazanılacak tutarından fazla olup olmadığını değerlendirir. Şirket varlıklarının geri kazanılabilir tutarlarını tahmin ederken ilgili varlıklara ilişkin işletme içi ve işletme dışı bilgi kaynaklarını değerlendirerek değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirtinin bulunup bulunmadığını değerlendirir. Şirket bu çerçevede, her bilanço dönemi itibarıyla, varlıklarının kullanımı süresince ve sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit giriş ve çıkışlarının tahmini eder ve bir varlığın geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirerek muhasebeleştirir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket ile ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

	31 Aralık 2018	
	Kısa vadeli ticari alacaklar	Kısa vadeli ticari borçlar
Eczacıbaşı Holding A.Ő. (Dipnot 4)	-	428.355
	-	428.355

	31 Aralık 2017	
	Kısa vadeli ticari alacaklar	Kısa vadeli ticari borçlar
Eczacıbaşı Holding A.Ő. (Dipnot 4)	-	111.085
	-	111.085

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Özkaynağa dayalı finansal varlıklar (Dipnot 19)		
Eczacıbaşı Holding A.Ő.	743.594.063	638.947.851
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri A.Ő.	140.111.745	117.629.209
Kaynak Tekniği San. ve Tic. A.Ő.	30.584.696	21.204.409
	914.290.504	777.781.469

Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlarının tümü ilişkili taraf olup detayları Dipnot 6'da açıklanmıştır. Buna ilaveten, Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlarından EİS'in finansal durum tablosunda finansal yatırım olarak sınıflandırdığı Eczacıbaşı Holding A.Ő. hisselerinin Şirket'in EİS üzerindeki sahiplik oranı ile hesaplanan gerçeğe uygun değeri 895.298.827 TL'dir (31 Aralık 2017: 759.401.653 TL).

Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
EİS	1.186.031.630	1.021.520.042
İntema	-	4.874.484
Toplam	1.186.031.630	1.026.394.526

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Temettü gelirleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Dipnot 6) (*)	40.339.396	101.223.471
Eczacıbaşı Holding A.Ş. (Dipnot 14)	22.122.128	30.725.261
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri A.Ş. (Dipnot 14)	8.478.648	5.793.222
Toplam	70.940.172	137.741.954

(*) İlgili tutarlar Dipnot 2.1'de anlatılan Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlara ilişkin uygulanan muhasebe politikaları çerçevesinde finansal tablolardan elemine edilmiş olup, Şirket'in kar veya zarar tablosuna yansıtılmamıştır.

Genel yönetim giderleri

İlişkili taraflarla olan işlemler	Hizmet alımları ve kira giderleri	
	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Eczacıbaşı Holding A.Ş. (**)	4.161.255	3.803.995
Eczacıbaşı Spor Kulübü	145.000	166.000
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	13.064	46.746
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.240	17.158
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	-	12.076
Eczacıbaşı Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi A.Ş.	-	5.753
Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.	-	2.107
Toplam (Dipnot 13)	4.336.559	4.053.835

(**) Şirket'in Eczacıbaşı Holding A.Ş.'den aldığı hukuki, mali, kurum kimliği, bütçe planlama, denetim ve insan kaynakları hizmetlerini içermektedir. Bu giderler, ilgili hizmetin verilmesi için Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin ilgili bölümünün harcadığı süreye göre kuruluşlara fatura edilmektedir.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan uzun vadeli faydalar bulunmamakta olup sağlanan kısa vadeli faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar (***)	412.998	1.003.174
	412.998	1.003.174

(***) İlgili tutar, Şirket'in satmış olduğu bağlı ortaklığında görev alan yöneticilere 1 Ocak - 31 Mart 2018 tarihleri arasında sağlanmış olan faydaları içermektedir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Sabit kıymet alımları

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş.	9.600	-
	9.600	-

4. TİCARİ BORÇLAR

a) Ticari borçlar:

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
İlişkili taraflara ticari borçlar	428.355	111.085
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	953	3.334
	429.308	114.419

5. DİĞER ALACAKLAR

a) Diğer Alacaklar

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vergi dairesinden alacaklar	246.599	284.452
Toplam	246.599	284.452

6. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar (Dipnot 3)	1.186.031.630	1.026.394.526
Toplam	1.186.031.630	1.026.394.526

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

6. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Şirket'in Dipnot 2.1, 2.3 ve 2.4'te anlatılan varsayımlar çerçevesinde özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmekte olduğu yatırımları olan EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve İntema İnşaat ve Tesizat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş.'nin paylarının sırasıyla %19,72 ve %22,08 oranlarında halka açık olan kısımlarından gerçekleştirmiş olduğu hisse alımları ve satımları ile birlikte iştirakleri üzerindeki ortaklık payları 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sırasıyla %29,67 ve % 46,21'dir (31 Aralık 2017: sırasıyla %10,60 ve %28,07'lik kısmı halka açık kısımdan olmak üzere toplam %29,35 ve %48,93). 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiş tutarı 1.186.031.630 TL'dir.

İştirakler'in dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Dönem başı - 1 Ocak	1.026.394.526	863.765.769
İştirak karlarından paylar (Dipnot 15)	61.594.713	31.769.404
İştiraklerin elimine edilen temettü ödemeleri (-)	(40.339.396)	(101.223.471)
Diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin etkisi	127.497.714	135.635.681
Geri kazanılabilirlik etkisi (Dipnot 14)	-	88.678.451
İlave pay alımlarından doğan negatif şerefiye etkisi	3.476.365	-
Dönem içinde gerçekleşen pay alım/satım tutarları, net	7.407.708	5.354.887
Aktüeryal (kayıp)/kazançlar, net	-	104.638
Kapsamlı gelide muhasebeleştirilen diğer değişikliklerin etkisi	-	2.309.167
Dönem sonu - 31 Aralık	1.186.031.630	1.026.394.526

7. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Gelecek aylara ait giderler	24.510	-
Toplam	24.510	-

8. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER

- Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıklarının detayı Dipnot 9'da sunulmuştur.
- Şirket'in bloke hesabı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).
- Şirket'in, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 30.000 TL tutarında verilen teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 30.000 TL).
- 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan dava takibi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

9. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları bulunmamaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı:

Şirket, Dipnot 1 ve 23'te detaylı olarak anlatıldığı üzere 9 Nisan 2018 tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklık paylarının devri işlemini tamamlamıştır. Bu çerçevede, Şirket'in çalışanı olmaması sebebiyle cari dönemde çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları bulunmamaktadır. Şirket'in önceki döneme ilişkin olarak muhasebeleştiği çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklarının detayları aşağıda sunulmuştur;

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60. maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Temel varsayımlardan biri enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için 1 Temmuz 2017 tarihinden itibaren yürürlükte olan tavan yükümlülüğünün artırılmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize olup 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan 6.017,60 tam TL (31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2018: 5.001,76 tam TL) kıdem tazminatı tavanı üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	28.842	11.565
Hizmet maliyeti	-	13.351
Faiz maliyeti	-	3.173
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	-	753
Bağlı ortaklık çıkışı etkisi (-)	(28.842)	-
Dönem sonu - 31 Aralık	-	28.842

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

10. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
VİOP asgari teminatı	-	384.750
Diğer dönen varlıklar	-	61.617
Toplam	-	446.367

Diğer duran varlıklar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Devreden KDV	6.908.849	6.053.213
Diğer duran varlıklar	-	37.539
Toplam	6.908.849	6.090.752

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek vergi ve fonlar	70.117	78.190
Bağlı ortaklığa ilişkin çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	-	93.905
Bağlı ortaklığa ilişkin çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	-	28.474
Bağlı ortaklığa ait ticari borçlar	-	88.509
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	19.910
Toplam	70.117	308.988

11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a) Ödenmiş sermaye

Şirket'in ödenmiş sermayesi 105.000.000 TL (31 Aralık 2017: 105.000.000 TL) olup her biri 1 TL (31 Aralık 2017: 1 TL) nominal değerli 105.000.000 (31 Aralık 2017: 105.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir (31 Aralık 2017: 200.000.000 TL) ve kayıtlı sermaye tavanı 2022 yılına kadar geçerlidir. Esas sözleşmenin kayıtlı sermayeye ilişkin 7. Maddesindeki kayıtlı sermaye tavanının yükseltilmesi ve izin süresinin uzatılmasına ilişkin değişiklikler 24 Nisan 2018 tarihinde tescil ettirilmiştir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde hissedarlar ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	85.653.274	81,57	81.816.429	77,92
Diğer (halka açık kısım)	19.346.726	18,43	23.183.571	22,08
Sermaye	105.000.000	100,00	105.000.000	100,00
Sermaye düzeltme farkları	105.173.533		105.173.533	
Düzeltilmiş sermaye	210.173.533		210.173.533	

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Şirket'in, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin kırılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Yasal yedekler	21.141.540	15.740.438
Gayrimenkul satış kazancı fonu	13.593.750	13.593.750
İştirak hissesi satış kazancı fonu	887.495	887.495
Toplam	35.622.785	30.221.683

Kar dağıtımı:

Şirket'in 12 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantı'sında 2018 yılı içerisinde pay başına 0,75 TL olmak üzere toplam 78.750.000 TL tutarında temettü dağıtım kararı alınmıştır. (31 Aralık 2017'de sona eren dönem içerisinde, 13 Nisan 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantı'sında, Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. ortaklarına pay başına 1,15 TL olmak üzere toplam 120.750.000 TL temettü ödenmesine karar verilmiş olup ödemeler 12 Mayıs 2017 tarihinde tamamlanmıştır).

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Satış gelirleri		
Özel sektör tahvilleri satış gelirleri	10.635.529	33.796.346
Hisse senedi satış gelirleri	1.882.061	18.956.979
Devlet tahvili satış gelirleri	-	8.814.627
Yatırım fonu satış gelirleri	7.935.174	1.500.453
Eurobond Satış Gelirleri	5.876.876	-
Toplam	26.329.640	63.068.405
Satışların maliyeti		
Özel sektör tahvilleri satış maliyeti (-)	(10.272.395)	(33.340.945)
Hisse senedi satış maliyeti (-)	(1.826.444)	(15.871.013)
Devlet tahvili satış maliyeti (-)	-	(8.603.172)
Yatırım fonları satışlarının maliyeti (-)	-	(1.499.954)
Yatırım fonları satış maliyeti (-)	(7.975.197)	-
Eurobond satış maliyeti (-)	(5.577.965)	-
Toplam	(25.652.001)	(59.315.084)
Satış faaliyetlerden diğer gelirler/(giderler), net		
Faiz gelirleri	858.370	2.724.953
Özel sektör tahvilleri gerçekleşmemiş değer artışları	149.009	-
Yatırım fonları gerçekleşmemiş değer artışları	134.933	-
Eurobond gerçekleşmemiş değer artışları	5.698	-
Devlet tahvili ters repo satış karları	87.692	-
Devlet tahvili reeskont geliri	-	907.241
Devlet tahvili ters repo satış karları	-	535.427
Geçmiş yıllar menkul kıymet değer artış iptali	4.327	-
Temettü gelirleri	-	212.246
Hisse senetleri gerçekleşmemiş değer artış/(azalışları)	8.098	30
VİOP işlem kar/(zararı), net	(583.526)	(1.669.385)
Geçmiş yıllar hisse senedi değer (artış)/azalış iptali	-	(574.595)
Geçmiş yıllar menkul kıymet reeskont (geliri)/gideri iptali	-	(202.214)
Diğer	38.564	(85)
	703.165	1.933.618
Brüt kar	1.380.804	5.686.939

(*) Satış gelirleri ve satış faaliyetlerden diğer gelirler/(giderler) kar veya zarar tablosunda “Hasılat” olarak sınıflandırılmıştır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

13. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Genel yönetim giderleri	5.478.463	6.098.259
Pazarlama giderleri	46.324	193.738
	5.524.787	6.291.997

a) Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
İlişkili taraflardan hizmet alımları (Dipnot 3)	4.336.559	3.803.995
Personel giderleri (*)	450.710	1.217.428
DıŐarıdan sağlanan hizmet giderleri	220.868	464.526
İkramiye giderleri (*)	187.967	-
Portföy yönetim ücreti giderleri	62.845	239.135
Kira giderleri	13.344	38.506
Diğer	206.170	334.669
	5.478.463	6.098.259

(*) İlgili tutar, Şirket'in satmış olduğu bağlı ortaklığında görev alan çalışanlara ait giderleri içermektedir.

b) Pazarlama giderleri detayı

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Reklam ve pazarlama giderleri	27.047	17.293
Saklama ve komisyon giderleri	19.277	64.970
Aracı kuruma verilen komisyonlar	-	94.854
Diğer	-	16.621
	46.324	193.738

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

14. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Temettü gelirleri	30.600.776	36.518.665
Banka faiz gelirleri	8.499.423	3.621.344
Pay alım/satım karları ve iştirak pay alımlarına ilişkin negatif şerefiye geliri	7.296.915	608.532
Menkul kıymet değer artışı ve iŐtiraklere ilişkin geri kazanılabilirlik etkisi (Dipnot 6)	-	88.678.451
Kur farkı gelirleri	72.635	1.471.518
Diğer	47.536	4.181.922
	46.517.285	135.080.432

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		
Mali duran varlık satış zararları (Dipnot 23)	64.623	1.901.065
Kur farkı giderleri	3.929	1.145.103
Diğer giderler	506.745	403.977
	575.297	3.450.145

15. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarından/(zararlarından) paylar	61.594.713	31.769.404
	61.594.713	31.769.404

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

16. FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Finansman giderleri	-	57
	-	57

17. VERĐİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm Şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar vergisi

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe giren, 21 Haziran 2006 tarihli ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5’inci Maddesi’nin (1) numaralı fıkrasının (d) bendine göre Türkiye’de kurulu menkul kıymetler yatırım fonları ve ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Söz konusu kurumlar vergisi istisnası geçici vergi uygulaması bakımından da geçerlidir. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

2018 yılında uygulanan efektif vergi oranı %22’dir (2017: %20). Ek olarak, 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91. maddesiyle, halen %20 olarak uygulanan kurumlar vergisi oranı, tüm kurumları kapsayacak şekilde 2018, 2019 ve 2020 yılı hesap dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere %22 olarak yeniden düzenlenmiştir. Aynı yıllara ilişkin olarak verilmesi gereken geçici vergi beyannamelerinde de %22 oranı geçerli olacaktır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2018 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22’dir (2017: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 - 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Gelir vergisi stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 - 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2009 yılı için 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20'dir. Ek olarak, 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. maddesiyle, halen %20 olarak uygulanan kurumlar vergisi oranı, tüm kurumları kapsayacak şekilde 2018, 2019 ve 2020 yılı hesap dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere %22 olarak yeniden düzenlenmiştir. Aynı yıllara ilişkin olarak verilmesi gereken geçici vergi beyannamelerinde de %22 oranı geçerli olacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

1 Ocak - 31 Aralık 2018 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemlerine ait finansal durum tablolarında yer alan verginin dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Hesaplanan kurumlar vergisi (-)	(2.062.088)	-
Peşin ödenen kurumlar vergisi	1.942.405	548.545
Cari dönem kurumlar vergisi (borcu)/varlığı	(119.683)	548.545
	1 Ocak -	1 Ocak -
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kurumlar vergisi gideri (-)	(2.062.088)	-
Ertelenmiş vergi geliri	-	22.965.916
Toplam dönem vergi (gideri)/geliri	(2.062.088)	22.965.916

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Sürdürülen faaliyetlerden vergi öncesi kar	103.392.718	162.794.576
Yürürlükteki vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (-)	(22.746.398)	(32.558.915)
Özkaynak metodu ile muhasebeleştirilen		
iştiraklerden elde edilen kar	13.550.837	6.344.881
Vergiden muaf temettü gelirleri	6.732.184	7.303.733
Dönem içinde iptal edilen ertelenmiş vergi borcu	-	22.965.916
Geri kazanılabilirlik etkisi	-	17.735.690
Vergiden muaf bağlı ortaklık karı	-	780.973
Diğer	401.289	393.638
Toplam vergi (gideri)/geliri	(2.062.088)	22.965.916

Ertelemiş vergi

Şirket, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin TMS uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda ve yasal finansal tablolarda farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ortaya çıkmaktadır. Ertelemiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır. Vergi oranı 31 Aralık 2018 itibarıyla %22'dir (31 Aralık 2017: %20). 28 Kasım 2017 tarihinde TBMM'de onaylanan ve 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Kanun'a göre 2018, 2019 ve 2020 yılları için Kurumlar Vergisi oranı %20'den %22'ye arttırılmıştır. Buna göre, Şirket ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin tespitinde varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemler itibarıyla yürürlükte olacak olan vergi oranlarını baz alarak hesaplamıştır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelemiş vergi varlıkları	
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin geçici farklar (-) (*)	(798.901.066)	(662.383.840)	(39.945.053)	(33.119.192)
Ertelemiş vergi yükümlülükleri (-)			(39.945.053)	(33.119.192)

(*) 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren uygulanacak olan 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK"), "Taşınmaz ve İştirak Hissesi Satış Kazançlarının Vergiden İstisna Edilmesi" ile ilgili eski 5422 sayılı KVK uygulamasına değişiklikler getirmiştir. Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların (gayrimenkuller) ve iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazançlarının ancak %75'lik kısmı vergiden istisnadır. Şirket yönetimi elde edilecek karın özkaynaklar altında 2 yıl bekletmeyi öngörmekte olduğundan dolayı ilgili geçici farka ilişkin vergilendirme oranını %5 olarak uygulamaktadır. Bu bağlamda, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklardan ilk defa 31 Aralık 2006 tarihli finansal tablolarda %5 oranı kullanılarak ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplanmıştır. Söz konusu geçici farklar öz sermaye içerisinde muhasebeleştirildiğinden, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü de öz sermaye içindeki finansal varlıklar değer artış fonu hesabından mahsup edilmektedir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. VERĐİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	(33.119.192)	(48.320.614)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gideri (-)	(6.825.861)	(7.764.494)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri	-	22.965.916
Dönem sonu - 31 Aralık	(39.945.053)	(33.119.192)

18. PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Pay başına kazanç		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	105.000.000	105.000.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	103.392.718	183.128.614
Ana şirket hissedarlarına ait sürdürülen faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç	0,97	1,74
Ana şirket hissedarlarına ait sürdürülen faaliyetlerden elde edilen pay başı kazancın hesaplanması için toplam kapsamlı gelir	358.190.079	466.394.324
Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç -bin adet adi hisse senedi (TL)	3,41	4,44

19. FİNANSAL YATIRIMLAR

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli finansal yatırımlar		
Gerçeğe uygun değeri farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar		
Özkaynağa dayalı finansal varlıklar	914.290.504	777.781.469
	914.290.504	777.781.469

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

19. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	31.372.472
	-	31.372.472

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Borçlanma araçları		
Özel sektör borçlanma araçları	-	23.278.670
Yabancı borçlanma araçları (Eurobond)	-	7.730.901
BPP alacakları	-	362.809
<i>Vadesi üç aydan uzun BPP alacakları (**)</i>	-	362.809
Ara toplam		31.372.380

Hisse senetleri		
Halka açık hisse senetleri	-	92
Toplam	-	31.372.472

Özkaynağa dayalı finansal yatırımlar

Halka açık olmayan finansal yatırımlar	Hisse oranı (%)	31 Aralık 2018	Hisse oranı (%)	31 Aralık 2017
Eczacıbaşı Holding A.Ş. (*)	11,54	743.594.063	11,54	638.947.851
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri A.Ş.	10,29	140.111.745	10,29	117.629.209
Kaynak Tekniği San. ve Tic. A.Ş.	15,86	30.584.696	15,86	21.204.409
		914.290.504		777.781.469

(*) Şirket Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin gerçeğe uygun değerinin tespitinde;

- Kira gelirleri; indirgenmiş nakit akımları (3'üncü seviye),
- Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (2.ve 3. Seviye)
- Geriye kalan nakdi varlıklar ve borçlarının net aktif değerleri (3. seviye),
- Tüm bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri; kuruluşların aşağıdaki tabloda gösterilen yöntemlerle hesaplanan gerçeğe uygun değerlerinin Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin etkin ortaklık oranıyla çarpılması yöntemi kullanılmıştır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

19. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Eczacıbaşı Holding A.Ş.’nin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde aşağıdaki yöntemler kullanılmıştır.

Gerçeğe uygun değer belirleme yöntemi	Kod
Borsa değeri	(II)
İndirgenmiş nakit akımları	(III)
Güncel işlem fiyatı	(IV)
Net aktif değeri	(V)
Net defter değeri	(VI)

Kuruluş Unvanı	Eczacıbaşı Holding Etkin Ortaklık Oranı (%) ^(*)		Gerçeğe Uygun Değer Belirleme Yöntemi		2018	2017
	2018	2017	2018	2017		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	100	100	(I)	(I)	(I)	(I)
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar San. ve Tic. A.Ş.	74,82	73,48	(I)	(I)	(I)	(I)
İntema İnşaat ve Tesisat Malz. Yatırım ve Pazarlama A.Ş.	77,38	77,81	(II)	(II)	1. sıra	1. sıra
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş.	98,10	96,47	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
Esan Eczacıbaşı Endüstriyel Hammaddeler San. ve Tic. A.Ş.	99,69	99,69	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
Vitra Karo San. ve Tic. A.Ş.	92,79	92,45	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100	100	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	74,82	73,48	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
Kaynak Tekniği San. ve Tic. A.Ş.	46,62	46,04	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.	44,23	43,09	(III)	(III)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Shire Sağlık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ^(**)	37,41	36,74	(IV)	(III)	3. sıra	3. sıra
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	4,92	4,92	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Havacılık A.Ş.	91,33	91,33	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.	88,48	87,88	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	74,92	73,60	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş.	74,83	73,50	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	81,57	77,92	(V)	(V)	2. sıra	2. sıra
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	50,00	50,00	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Toplu Konut Holding A.Ş.	27,00	27,00	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	89,73	89,38	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler San. ve Tic. A.Ş.	62,85	61,73	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Villeroy & Boch Fliesen GmbH	90,66	90,34	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	37,41	36,74	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş.	96,59	96,41	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Vitra Plitka	92,79	92,23	(V)	(V)	3. sıra	3. sıra
Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş. ^(***)	-	40,40	-	(IV)	-	2. sıra

(*) Etkin ortaklık oranı, Eczacıbaşı Holding A.Ş.’nin bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerindeki doğrudan ve bu şirketleri üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranını ifade etmektedir.

(**) Dönem içinde bu şirketlerin değerlendirilmesinde yöntem değişikliği yapılmış olup, indirgenmiş nakit akımları yönteminden güncel işlem fiyatı yöntemine geçilmiştir.

(***) Dipnot 1 ve Dipnot 23’te belirtildiği üzere Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı 9 Nisan 2018 tarihinde satılmıştır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

19. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

- (I) Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin gerçeğe uygun değer hesaplaması içerisinde, Eczacıbaşı Yatırım Holding A.Ş. için hesaplanan solo gerçeğe uygun değer içerisinde, Eczacıbaşı Holding A.Ş. ile olan karşılıklı iştirakin etkisi dikkate alınmıştır. Söz konusu solo gerçeğe uygun değerlerin tespitinde;
- Kanyon Çarşı ve İş Merkezi; kira gelirlerinin indirgenmiş nakit akımları yöntemi (3'üncü Seviye),
 - Finansal varlıklar; güncel işlem fiyatı (2. Seviye) ve borsa değerleri (1. Seviye),
 - Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (2. ve 3. Seviye) ve
 - Geriye kalan nakdi varlıklar (2. Seviye) ve borçların net aktif değerleri kullanılmıştır (3. Seviye).
- (II) Borsa değeri ile gösterilen kıymetler, BIST'te 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla gerçekleşen işlem fiyatıyla değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla BIST haricinde bir borsada işlem gören finansal yatırım bulunmamaktadır.
- (III) İndirgenmiş nakit akımları yönteminde kullanılan oranlar temelde aşağıdaki faktörlere bağlı olarak her kuruluş için ayrı ayrı belirlenmektedir:
- Her şirketin bulunduğu ülke ve bu ülkenin taşıdığı risk primi,
 - Her şirketin içinde bulunduğu pazar nedeniyle taşıdığı pazar risk primi ve
 - Her şirketin faaliyet gösterdiği iş koluna göre sektör risk primi göz önüne alınmaktadır.

Kullanılan iskonto oranları belirlenirken göz önüne alınan bu risk primlerinin karşılaştırılabilir (gözlemlenebilir piyasa verileri ile paralel) olmasına dikkat edilmektedir.

İndirgenmiş nakit akımları yöntemi ile değerlendirilen şirketler için iskonto oranları dikkate alınmaktadır. Buna göre, risksiz getiri oranları ve ilgili risk primleri üzerinden sermaye maliyetleri ve borçlanma maliyetleri incelenmektedir. Bunun sonucunda, ilgili sektörlerdeki sürdürülebilir borç/özkaynak oranları dikkate alınarak ağırlık ortalama sermaye maliyetleri ("AOSM") hesaplanmaktadır. Bu kapsamda, ulaşılan değerler için yürütülen duyarlılık analizleri kapsamında iskonto oranı olarak kullanılan ilgili AOSM'ler 100 baz puan yüksek olsaydı 305.737 TL daha düşük ve 100 baz puan düşük olsaydı 258.448 TL daha yüksek olacaktı.

İndirgenmiş nakit akımları yöntemi ile değerlendirilen şirketler için iskonto oranları dikkate alınmaktadır. Buna göre, risksiz getiri oranları ve ilgili risk primleri üzerinden sermaye maliyetleri ve borçlanma maliyetleri incelenmektedir. Bunun sonucunda, ilgili sektörlerdeki sürdürülebilir borç/özkaynak oranları dikkate alınarak ağırlık ortalama sermaye maliyetleri (AOSM) hesaplanmaktadır. Bu kapsamda, ulaşılan değerler için yürütülen duyarlılık analizleri kapsamında iskonto oranı olarak kullanılan ilgili AOSM'ler 100 baz puan yüksek olsaydı 32.625 bin TL daha düşük ve düşük olsaydı 275.126 bin TL daha yüksek olacaktı.

Bu kapsamda baz senaryoda fonksiyonel para birimi TL olan şirketler için kullanılan AOSM'ler %20 - %26 (31 Aralık 2017: %16 - %19,2) aralığında değişirken, fonksiyonel para birimi USD olan şirketlerde kullanılan iskonto oranı ise %7,2'dir. (31 Aralık 2017: %10,1).

- (IV) Güncel işlem fiyatı, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla makul değerleri gerçekleştiren eşleştirilebilir güncel işlem fiyatları ile değerlendirilen finansal varlıklardan oluşmaktadır.
- (V,VI) Bu şirketlerin makul değerleri, önemlilik prensibi çerçevesinde net aktif değerleri ve net defter değerleri kullanılarak tespit edilmiş olup, söz konusu şirketlerin net aktif değerleri, nakdi varlıklarından borçlarının düşülmesiyle, net defter değerleri ise maliyet bedelleri üzerinden belirlenmiştir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

19. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Yukarıda belirtilen yöntemlere göre hesaplanan her bir Şirketin gerçeğe uygun değeri Eczacıbaşı Holding A.Ő.'nin etkin ortaklık oranıyla çarpılarak Eczacıbaşı Holding A.Ő. toplam gerçeğe uygun değeri bulunmuŐ olup, aşağıdaki tabloda Şirket'in finansal tablolarına intikal eden tutarın hesaplama detayı özetlenmiştir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değeri (*)	7.296.299.060	6.298.677.046
Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değerinde Şirket'in payı (**)	841.992.912	726.867.331
Karşılıklı iştirakin etkisi	87.499.668	71.817.483
Azınlık iskontosu öncesi makul değer	929.492.579	798.684.814
Azınlık iskontosu (-)	(185.898.516)	(159.736.963)
Şirket'in finansal tablolarında taŐıman gerçeğe uygun değer	743.594.063	638.947.851

(*) Etkin ortaklık oranlarıyla çarpılmıŐ tutarı ifade etmektedir.

(**) 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő.'nin Eczacıbaşı Holding A.Ő.'deki doğrudan sermaye payı %11,54'tür.

Yukarıdaki açıkladığı üzere, 7.296.299.060 TL (31 Aralık 2017: 6.298.677.046 TL) tutarındaki Eczacıbaşı Holding A.Ő.'nin gerçeğe uygun değeri esas alınarak; bu değerin, Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő.'nin Eczacıbaşı Holding A.Ő.'deki %11,54 (31 Aralık 2017: %11,54) payı ile çarpılması sonucunda hesaplanan 841.992.912 TL (31 Aralık 2017: 726.867.331 TL) tutarına, Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő. ile Eczacıbaşı Holding A.Ő. arasındaki karşılıklı iştirakin etkisi olan 87.499.668 TL'nin (31 Aralık 2017: 71.817.483 TL) eklenmesi suretiyle, 929.492.579 TL (31 Aralık 2017: 798.684.814 TL) tutarındaki likidite iskontosu öncesi gerçeğe uygun değer hesaplanmıştır. Bu değerden %20 oranındaki azınlık iskontosu düşölerek finansal tablolarda yer alan 743.594.063 TL (31 Aralık 2017: 638.947.851 TL) tutarındaki gerçeğe uygun değere ulaŐılmıştır.

Finansal borçlar

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirketin kullanmıŐ olduğu herhangi bir kredi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİŐKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, finansal piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

(a) Kredi riski

Kredi riski, ticari iliŐki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlölüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak ticari alacaklar, finansal araçlar ve bankalardaki mevduatlardan oluşmaktadır. Şirket'in bankalardaki mevduatı 3 aydan kısa vadeli olarak plase edilmektedir.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(a) Kredi riski (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

31 Aralık 2018	Alacaklar				Finansal araçlar (*)	Nakit ve nakit benzerleri
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)				246.599	914.290.504	44.729.543
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	246.599	914.290.504	44.729.543
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 914.290.504 TL tutarındaki ilgili finansal araçların tamamı Şirket'in ilişkili taraflarına ait özkaynağa dayalı finansal varlıktan oluşmaktadır.

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. Şirket'in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket'in finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(a) Kredi riski (Devamı)

31 Aralık 2017	Alacaklar				Finansal araçlar (*)	Nakit ve nakit benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	-	-	-	284.452	809.153.941	44.729.543
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	284.452	809.153.941	44.729.543
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ilgili 777.781.469 TL tutarındaki ilgili finansal araçlar Şirket'in ilişkili taraflarına ait özkaynağa dayalı finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. Şirket'in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket'in finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(a) Kredi riski (Devamı)

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve risk yönetimi kurulu tarafından her yıl incelenen ve onaylanan sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

b) Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket Yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Türev olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2018

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(I+II+III+IV)				
Ticari borçlar	429.308	429.308	429.308	-	-	-
Toplam yükümlülük	429.308	429.308	429.308	-	-	-

31 Aralık 2017

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(I+II+III+IV)				
Ticari borçlar	114.419	114.419	114.419	-	-	-
Toplam yükümlülük	114.419	114.419	114.419	-	-	-

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c) Piyasa riski

i) Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüğü bulunmadığından dolayı kur riskine maruz kalmamaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri ve maruz kaldığı kur riski detayları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	Fonksiyonel para birimi karşılığı (TL)	ABD Doları	Avro	GBP
Finansal varlıklar	7.730.901	2.049.604	-	-
Toplam aktifler	7.730.901	2.049.604	-	-
Toplam pasifler	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	7.730.901	2.049.604	-	-

	31 Aralık 2017			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	773.090	(773.090)	773.090	(773.090)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	773.090	(773.090)	773.090	(773.090)
TOPLAM (3)	773.090	(773.090)	773.090	(773.090)

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri bulunmadığından dolayı 31 Aralık 2018 tarihli kur bilgileri sunulmamıştır (31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kur aşağıdaki gibidir):

31 Aralık 2017

ABD Doları 3,7719

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c) Piyasa riski (Devam)

ii) Faiz riski

Şirket yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetme prensibi çerçevesinde, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunda vadeli mevduatları dışında doğrudan faize duyarlı finansal varlıkları bulunmamaktadır. Bununla beraber, Şirket 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıfladığı Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin özkaynağına dayalı finansal araçlarının değerlemesinde kullanmakta olduğu serbest nakit akış modellerinde dikkate almakta olduğu ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti oranlarının değişiminden faiz riskine maruz kalmaktadır. Şirket ilgili hesaplamalarda yer alan faiz ve faiz bileşenlerinin değişimlerinin Şirket'in mali tabloları üzerinde yaratmasını beklediği muhtemel etkileri Dipnot 19'da duyarlılık analizleri ile açıklamaktadır. Bu duruma ilaveten, Şirket'in değişken faizli finansal varlıkları bulunmadığından ve faize duyarlı finansal varlıkları olan vadeli mevduatlarının faiz oranlarındaki muhtemel yeniden fiyatlama değişikliklerin vadeli mevduatların taşınan değerleri ve finansal tablolar üzerinde etkilerinin önemsiz olacağını değerlendirmekte olduğundan dolayı vadeli mevduatlara ilişkin duyarlılık analizi sunmamıştır (31 Aralık 2017: TL para cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı vergi öncesi kar 127.120 TL azalacak veya 127.120 TL artacaktır).

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplanan ortalama faiz oranları aşağıda sunulmuştur.

	31 Aralık 2018 TL (%)	31 Aralık 2017 TL (%)
Varlıklar		
Vadeli mevduatlar	24,00	15,25
Özel sektör borçlanma araçları	-	15,25
Borsa para piyasası alacakları	-	13,51
Yabancı borçlanma araçları	-	4,66
Ters repolar	-	12,27

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal araçlarının faiz çeşitliliği aşağıda sunulmuştur.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Sabit faizli finansal araçlar		
Vadeli mevduat	44.624.928	41.545.720
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	18.660.338
Değişken faizli finansal araçlar		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	12.712.042

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c) Piyasa riski (Devam)

iii) Fiyat riski

31 Aralık 2018 itibarıyla Şirket'in finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı finansal varlıkları bulunmadığından fiyat riskine maruz kalmamaktadır (31 Aralık 2017: Hisse senetlerinin tümü BİST'te işlem görmektedir. Şirket'in hesapladığı analizlere göre BİST endeksinde %10 oranında artış/azalış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin BİST endeksiyle aynı doğrultuda fiyat hareketi gerçekleştirdikleri takdirde gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in net dönem karı/zararında 9 TL artış/azalış oluşmaktadır.)

21. FİNANSAL ARAÇLARIN GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları:

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in bazı finansal varlık ve finansal yükümlülükleri her bilanço tarihinde gerçeğe uygun değerlerinden finansal tablolara yansıtılır. Aşağıdaki tablo söz konusu finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin nasıl belirlendiği bilgisini vermektedir:

31 Aralık 2018	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar			
Özkaynağa dayalı finansal varlıklar (*) (**)	7.140.494	295.661.961	611.488.049
	7.140.494	295.661.961	611.488.049

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARIN GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2017	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	8.093.802	23.278.670	-
Özel sektör borçlanma araçları	-	23.278.670	-
Yabancı borçlanma araçları (Eurobond)	7.730.901	-	-
BPP alacakları	362.809	-	-
Hisse senetleri (halka açık olan)	92	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	7.209.888	4.626.624	765.944.957
Özkaynağa dayalı finansal varlıklar (*) (**)	7.209.888	4.626.624	765.944.957
	15.303.690	27.905.294	765.944.957

(*) Seviye 2 ve 3 için detaylı bilgiler Dipnot 19'da sunulmuştur.

(**) Gerçeğe uygun değer tespitinde kullanılan yöntemlere ilişkin detaylı bilgiler Dipnot 19'da sunulmuştur.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımların gerçeğe uygun değeri 914.290.504 TL'dir (31 Aralık 2017: 777.781.469 TL).

2018

Dönem başı - 1 Ocak

	765.944.957
Diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen toplam kazanç tutarı	117.915.148
Dönem içindeki sınıflama değişiklikler (-)	(272.383.291)
Hisse alımlarının ve oran değişimlerinin etkisi	11.235

31 Aralık itibarıyla

611.488.049

Türev işlemler

Şirket'in 31 Aralık 2018 itibarıyla türev işlemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla VIOP'da açık olan sözleşmelerinin detayları aşağıdaki gibidir):

31 Aralık 2017

Sözleşme tanımı	Vade	Pozisyon	Nominal değer	Uzlaşma fiyatı	Rayıç değeri
F_USDTRY0218	28 Şubat 2018	Kısa	2.025	3.85	7.796
Net pozisyon					7.796

Şirket'in, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla VIOP işlemleri nedeniyle 7.803.338 TL tutarında açık sözleşmesi bulunmaktadır. Söz konusu sözleşmeye ilişkin teminat tutarı 1.804.935 TL'dir .

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

22. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE VE NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kasa	3.142	181
Bankadaki nakit	44.726.401	41.609.146
<i>Vadeli mevduat (*)</i>	44.624.928	41.545.720
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	101.473	63.426
Takasbank para piyasası ("BPP") alacakları (**)	-	7.034.016
Ters repo işlemlerinden alacaklar (***)	-	3.043.066
Yatırım fonları (****)	-	1.551.445
VİOP nakit teminatı (****)	-	1.421.581
Toplam	44.729.543	54.659.435

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlardan vadeleri 1 aydan kısa olup uygulanan ortalama faiz oranı %24, tür (31 Aralık 2017: vadeli mevduatlardan vadeleri 1 aydan kısa olup uygulanan ortalama faiz oran aralığı %14,95 - %15,30'dur.)

(**) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla BBP alacaklarına ilişkin uygulanan ortalama faiz oranı %13,41 olup söz konusu alacakların vadesi 3 aydan kısadır.

(***) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerini içinde yer alan ters repo işlemlerinden alacakların ağırlıklı ortalama faiz oranı %12,27'dir ve vadesi 3 gündür.

(****) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, 1.551.445 TL tutarında "İş Portföy PY Özel Sektör Borçlanma Araçları Özel Fonu" yatırım fonu bulunmaktadır.

(*****) Vadeli işlemler takas alacakları VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlardır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan ve kar veya zarar tablosuna yansıyan kar ve zararlar, açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda kar veya zarar tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek gösterilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 hesap dönemleri itibarıyla nakit akış tablolarına esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Nakit ve nakit benzerleri	44.729.543	54.659.435
Reeskont (-)	(24.928)	(253.623)
Toplam	44.704.615	54.152.189

23. BAĞLI ORTAKLIK SATIŞINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Dipnot 1'de detayları anlatıldığı üzere elden çıkarılan bağlı ortaklığın finansal tablolara etkisine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

2018

Satış tutarı	15.594.404
Şarta bağlı ödemeler	-

Net satış tutarı **15.594.404**

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ő.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

23. BAĞLI ORTAKLIK SATIŞINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Satış tutarı yukarı belirtilen ödemeler dışında başka maliyet içermemektedir. Satıőtan kaynaklanan varlık ve yükümlölüklerin alım tarihlerindeki makul değerleri aşağıdaki gibidir:

2018

Nakit değerler ve bankalar	6.219.720
Finansal yatırımlar	41.090.205
Ticari alacaklar	998.200
Diğer alacaklar	39.279
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	29.012
Ticari borçlar (-)	(90.096)
Diğer yükümlölükler (-)	(252.491)
Elden çıkarılan net varlıklar	48.033.829
Ana ortaklık payı	15.659.027
Satıőtan kaynaklanan net nakit giriŐi	15.594.404
Net kar/(zarar) (*)	(64.623)

(*) Şirket, 64.623 TL tutarındaki zararın tümünü 31 Aralık 2018 tarihli Kar veya Zarar tablosunda gider olarak kaydetmiştir.

Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ő. ve Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ő.'nin sahip oldukları payların tamamının Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő.'ye devredilmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen izin çerçevesinde, payların satış işlemleri BİST'de "toptan alış satış işlemleri" kapsamında 9 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Pay devri sonrasında Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki şekilde deđiŐmiştir;

	Sermaye Payı	Sermaye Oranı (%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő. (*)	9.996.413	48
Diğer	11.003.587	52
Toplam	21.000.000	100

(*) Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ő.'ye devredilen hisselerin 1.050.000 TL'si A grubu, 8.946.413 TL'si B grubu hisselerden oluşmaktadır.

24. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.