

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 31 MART 2010 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 31 MART 2010 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET BİLANÇOLAR.....	1-2
ÖZET GELİR TABLOLARI	3-4
ÖZET ÖZ KAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI	5
ÖZET NAKİT AKIM TABLOLARI	6
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-32
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
DİPNOT 2 ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-9
DİPNOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	10-11
DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	11
DİPNOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR	12
DİPNOT 6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	12-13
DİPNOT 7 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	14
DİPNOT 8 STOKLAR	15
DİPNOT 9 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR.....	15
DİPNOT 10 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	15-16
DİPNOT 11 ÖZKAYNAKLAR.....	17-19
DİPNOT 12 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	19-20
DİPNOT 13 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	20-21
DİPNOT 14 FİNANSAL GELİRLER/(GİDERLER)	21
DİPNOT 15 HİSSE BAŞINA KAYIP	21
DİPNOT 16 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR	22-25
DİPNOT 17 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	26-32

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		130.880.761	105.717.963
Nakit ve nakit benzerleri	4	5.311.531	13.311.404
Ticari alacaklar		114.962.578	80.568.344
- İlişkili taraflardan alacaklar	16	15.307.494	11.368.605
- Diğer ticari alacaklar	6	99.655.084	69.199.739
Diğer alacaklar	7	2.083.189	1.921.349
Stoklar	8	6.412.739	6.434.324
Diğer dönen varlıklar		2.110.724	1.985.983
		130.880.761	104.221.404
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	9	-	1.496.559
Duran varlıklar		23.588.407	22.953.275
Diğer alacaklar		19.363	19.414
Finansal yatırımlar	5	16.466.833	16.343.083
Maddi varlıklar		5.104.570	4.689.051
Maddi olmayan varlıklar		1.349.659	1.497.202
Ertelenen vergi varlığı		527.872	345.033
Diğer duran varlıklar		120.110	59.492
Toplam varlıklar		154.469.168	128.671.238

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		135.000.980	108.535.347
Ticari borçlar		122.200.952	101.913.266
- İlişkili taraflara borçlar	16	118.757.461	95.797.420
- Diğer ticari borçlar	6	3.443.491	6.115.846
Borç karşılıkları	10	3.115.355	820.185
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	7	9.684.673	5.801.896
Uzun vadeli yükümlülükler		2.607.163	2.347.844
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		997.031	1.159.475
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	7	1.610.132	1.188.369
ÖZKAYNAKLAR		16.861.025	17.788.047
Ödenmiş sermaye	11	4.860.000	4.860.000
Sermaye düzeltmesi farkları	11	47.440.914	47.440.914
Değer artış fonları	11	8.753.737	8.636.175
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	11	115.994	115.994
Net dönem zararı	11	(1.044.584)	(961.675)
Geçmiş yıllar zararları	11	(43.265.036)	(42.303.361)
Toplam kaynaklar		154.469.168	128.671.238

Bu özet finansal tablolar, 30 Nisan 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Mustafa Sacit Basmacı ve Hüsamettin Onaç tarafından imzalanmıştır.

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA
DÖNEMLERE AİT ÖZET GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	31 Mart 2010	31 Mart 2009
Satış gelirleri		94.725.659	58.326.328
Satışların maliyeti (-)		(85.427.928)	(51.713.058)
BRÜT KAR		9.297.731	6.613.270
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	12	(7.853.519)	(6.630.188)
Genel yönetim giderleri (-)	12	(2.548.754)	(1.758.858)
Diğer faaliyet gelirleri	13	841.043	304.327
Diğer faaliyet giderleri (-)	13	(1.093.844)	(1.050.324)
FAALİYET ZARARI		(1.357.343)	(2.521.773)
Finansal gelirler	14	1.057.213	649.525
Finansal giderler	14	(933.480)	(576.316)
VERGİ ÖNCESİ ZARAR		(1.233.610)	(2.448.564)
Vergi gideri		189.026	(580.047)
- Dönem vergi gideri		-	-
- Ertelemiş vergi geliri		189.026	(580.047)
NET DÖNEM ZARARI		(1.044.584)	(3.028.611)
HİSSE BAŞINA KAYIP	15	(0,2149)	(0,6232)

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA
DÖNEMLERE AİT ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	31 Mart 2010	31 Mart 2009
DÖNEM ZARARI	(1.044.584)	(3.028.611)
Diğer kapsamlı gelir:		
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	123.750	216.521
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişimin ertelenen vergi etkisi	(6.188)	(10.311)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	117.562	206.210
TOPLAM KAPSAMLI DÖNEM ZARARI	(927.022)	(2.822.401)

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

1 OCAK - 31 MART 2010 VE 2009 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye düzeltilmesi farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Değer (azalış)/ artış fonu	Net dönem zararı	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2009 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	(916.254)	(291.211)	(42.012.150)	9.197.293
Transfer	-	-	-	-	291.211	(291.211)	-
Kapsamlı dönem zararı	-	-	-	206.210	(3.028.611)	-	(2.822.401)
31 Mart 2009 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	(710.044)	(3.028.611)	(42.303.361)	6.374.892
1 Ocak 2010 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	8.636.175	(961.675)	(42.303.361)	17.788.047
Transfer	-	-	-	-	961.675	(961.675)	-
Kapsamlı dönem karı	-	-	-	117.562	(1.044.584)	-	(927.022)
31 Mart 2010 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	8.753.737	(1.044.584)	(43.265.036)	16.861.025

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA
DÖNEMLERE AİT ÖZET NAKİT AKIM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	31 Mart 2010	31 Mart 2009
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Net dönem zaran		(1.044.584)	(3.028.611)
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Vergiler		(189.026)	580.047
Amortisman ve itfa payları	3	655.858	546.226
Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki artış		18.408	399.980
Kullanılmamış izin karşılığındaki (azalış)/artış	12	294.332	34.038
Maddi varlık satış karı	13	(30.303)	(22.019)
Maddi varlık satış zararı	13	81.947	-
Faiz geliri	14	(90.077)	(114.922)
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	6, 16	(1.590.919)	(982.034)
Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	6, 16	1.722.980	1.330.976
Stok değer düşüklüğü karşılığı	8	283.399	222.367
Borç karşılıklarındaki artış		1.793.964	1.389.667
Kur farkı karı	14	(40.057)	(143.329)
Şüpheli alacak karşılığı	6	472.425	185.824
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		2.338.347	398.210
İlişkili taraflardan alacaklardaki (artış)/azalış		(3.908.799)	1.476.799
Stoklardaki (artış)/azalış		(261.814)	970.914
Satış amaçlı elde tutulan varlıklardaki azalış		1.496.559	-
Alacaklardaki artış		(25.396.334)	(4.603.271)
İlişkili taraflara borçlardaki artış/(azalış)		21.243.416	(2.215.440)
Yükümlülüklerdeki azalış		(2.454.747)	3.569.826
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit		(6.943.372)	(402.962)
Kıdem tazminatı ödemeleri		(180.852)	(446.601)
Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit		(7.124.224)	(849.563)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Maddi varlık alımları	3	(856.982)	(99.697)
Maddi olmayan varlık alımları	3	(230.400)	(16.502)
Maddi varlık satışlarından elde edilen nakit		111.903	48.665
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(975.479)	(67.534)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Tahsil edilen faizler		89.773	114.922
Geri ödenen finansal borçlar		-	(261.173)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit		89.773	(146.251)
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış/(azalış)		(8.009.930)	(1.063.348)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	13.311.404	2.615.146
Mevduat hesaplarının kur farkı karı		10.057	23.329
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	5.311.531	1.575.127

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. ("İntema" veya "Şirket") 1978 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusu Eczacıbaşı Yapı Grubu'nun ürünlerinin Türkiye çapında pazarlaması ve satışının yanı sıra banyo yenileme pazarına yönelik ürün ve hizmet bütününe proje ve tasarımdan başlayan yönlendirici ve bilgilendirici tanıtım, teşhir, danışmanlık, satış ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup, merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi No: 185 Kat: 19
Levent / İstanbul / Türkiye

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 16 Mart 1990 tarihinden beri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, Şirket'in İMKB'ye kayıtlı % 48,52 oranında hissesi mevcuttur (Dipnot 11).

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 dönemleri içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Toptan	154	124
Perakende	119	89
Diğer	10	84
	283	297

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Sermaye Piyasası Kurumu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, SPK'nın Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"i yürürlükten kaldırılmıştır. Bu tebliğe istinaden, işletmelerin finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

SPK'nın Seri:XI, No:29 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanış tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden, finansal tablolar SPK'nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, UMS/UFRS'nin esas alındığı SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosunu 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile, 1 Ocak - 31 Mart 2010 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunu da 1 Ocak - 31 Mart 2009 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgilerde yapılan sınıflandırma değişiklikleri aşağıda açıklanmıştır:

- Diğer gelirler ve diğer giderler: Daha önce yayımlanan 31 Mart 2009 itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait gelir tablosunda "Diğer gelirler" ve "Diğer giderler" içerisinde ayrı ayrı gösterilen 4.503.821 TL tutarındaki "Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar" ve bunlarla ilgili gelirler 31 Mart 2010 itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait gelir tablosu ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgiler içerisinde karşılıklı olarak netleştirilerek gösterilmiştir.
- İlişkili taraflar: Daha önce yayımlanan 31 Mart 2009 tarihli bilanço dipnotlarında ve aynı tarih itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait gelir tablosu dipnotlarında "İlişkili taraf" olarak değerlendirilen Villeroy Boch AG, 31 Mart 2010 itibarıyla sona eren yıla ait finansal bilgiler ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgilere ait dipnotlar içerisinde ilişkili taraf olarak değerlendirilmemiştir.

Bölgümlere göre raporlama

Faaliyet bölümleri raporlaması işletmenin faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili merciiine yapılan raporlamayla uygunluk sağlayacak şekilde düzenlenmiştir. Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümün performansının değerlendirilmesinden sorumludur. Yönetim kurulu, Şirket'in faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii olarak belirlenmiştir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.2 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki (UFRS) değişiklikler

2010 yılında yürürlüğe giren ve Şirket tarafından uygulanan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olanlar:

- UMS 1 (Değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu"
- UMS 24 (Değişiklik) "İlişkili Taraf Açıklamaları"
- UFRS 2 (Değişiklik), "Hisse Bazlı Ödemeler"
- UFRS 5 (Değişiklik), "Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler"
- UFRS 3 (Değişiklik), "İşletme Birleşmeleri"
- UFRYK 17, "Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı"
- UMS 27 (Değişiklik) "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar"
- UMS 38 (Değişiklik) "Maddi Olmayan Duran Varlıklar"

Şirket yönetimi, yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Şirket'in 31 Mart 2010'da sona eren üç aylık aylık ara hesap dönemine ait özet finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile uyumludur.

31 Mart 2010 tarihinde sona eren üç aylık ara döneme ait özet finansal tablolar UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte okunmalıdır.

SPK tarafından yayımlanan Seri XI, No: 29 sayılı tebliğin 2009 yılında uygulanması nedeniyle Şirket'in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

SPK tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

SPK'nın Seri XI No: 29 sayılı tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu, toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı ile toplam ihracat ve toplam ithalat tutarlarını özet finansal tablo notlarında sunmaları zorunludur.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla, Şirket iki ana faaliyet alanında çalışmaktadır:

Toptan satışlar, perakende mağaza zinciri işletmesi ve diğer grup faaliyetlerini ağırlıklı olarak ithal edilen ürünlerin mağazalar aracılığıyla satışından oluşmaktadır. Diğer içerisinde sınıflandırılan bu faaliyetler, ayrı olarak raporlanabilir bölümler değildir.

31 Mart 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla bölümlere göre amortisman ve itfa payları ve yatırım harcamaları aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2010	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	510.817	382.794	193.772	1.087.382
Amortisman ve itfa payları	355.237	217.077	83.544	655.858

31 Mart 2009	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	44.535	48.463	23.201	116.199
Amortisman ve itfa payları	209.350	227.813	109.063	546.226

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	81.930.985	10.916.761	1.877.913	94.725.659
Satışların maliyeti	(76.405.066)	(7.428.708)	(1.594.154)	(85.427.928)
Brüt kar	5.525.919	3.488.053	283.759	9.297.731
Faaliyet giderleri	(5.632.972)	(4.763.567)	(5.734)	(10.402.273)
Diğer faaliyet gelirleri	633.945	131.775	75.323	841.043
Diğer faaliyet giderleri	(900.471)	(162.236)	(31.137)	(1.093.844)
Faaliyet zararı	(373.579)	(1.305.974)	322.211	(1.357.343)
Finansman gelirleri	992.691	59.774	4.748	1.057.213
Finansman giderleri	(822.751)	(110.239)	(490)	(933.480)
Vergi öncesi zarar	(203.639)	(1.356.439)	326.469	(1.233.610)
Vergiler				189.026
Net dönem zararı				(1.044.584)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Mart 2009 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			
	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
Satış gelirleri	47.340.305	7.067.363	3.918.660	58.326.328
Satışların maliyeti	(44.145.384)	(4.968.362)	(2.599.312)	(51.713.058)
Brüt kar	3.194.921	2.099.001	1.319.348	6.613.270
Faaliyet giderleri	(3.835.071)	(3.163.309)	(1.390.666)	(8.389.046)
Diğer faaliyet gelirleri	187.329	9.315	107.683	304.327
Diğer faaliyet giderleri	(795.076)	(101.529)	(153.719)	(1.050.324)
Faaliyet zararı	(1.247.897)	(1.156.522)	(117.354)	(2.521.773)
Finansal gelirler	560.193	62.032	27.300	649.525
Finansal giderler	(450.145)	(60.206)	(65.965)	(576.316)
Vergi öncesi zarar	(1.137.849)	(1.154.696)	(156.019)	(2.448.564)
Vergiler				(580.047)
Net dönem zararı				(3.028.611)

DİPNOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Kasa	52.702	44.138
Bankalar		
Vadesiz mevduatlar		
- TL	3.172.076	7.030.489
- Yabancı para	371.753	1.304.457
Vadeli mevduatlar		
- TL	1.715.000	4.932.320
	5.311.531	13.311.404

31 Mart 2010 itibarıyla vadeli mevduatların faiz oranları TL cinsinden vadeli mevduatları için yıllık %7,61'dir. (31 Aralık 2009: %8,70). 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla söz konusu mevduatların vadeleri 1 Nisan 2010'dur.

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan bloke mevduatların toplam tutarı 2.470.532 TL (31 Aralık 2009: 1.872.850 TL) olup "Doğrudan Tahsilat Sistemi" nedeniyle bloke edilmiştir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Ticaret ünvanı	31 Mart 2010		31 Aralık 2009	
	İştirak oranı (%)	İştirak tutarı	İştirak oranı (%)	İştirak tutarı
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,48	16.458.750	5,48	16.335.000
Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	0,25	8.083	0,25	8.083
		16.466.833		16.343.083

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar grubuna dahil olan Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.'nin aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmadığından 31 Aralık 2009 tarihindeki satın alma gücünde enflasyona göre düzeltilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilmektedir.

DİPNOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Ticari alacaklar	69.038.542	56.011.839
Alacak senetleri	37.042.061	18.338.991
	106.080.603	74.350.830
Eksi: Şüpheli alacaklar	(4.834.690)	(4.362.265)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.590.829)	(788.826)
	99.655.084	69.199.739

Şirket'in ticari alacaklarının ortalama vadesi 3 aydır (31 Aralık 2009: 3 ay) ve yıllık %8,61 (31 Aralık 2009: yıllık %8,61) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla bayilerine aylık %4,0 gecikme faizi uygulamaktadır (31 Aralık 2009: %4,0).

Şüpheli alacak karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
1 Ocak itibarıyla	4.362.265	3.816.317
Dönem içerisindeki artış	472.425	185.824
Dönem içerisinde tahsil edilen	-	(176)
31 Mart itibarıyla	4.834.690	4.001.965

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar için yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Vadeden sonra geçen süre	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
0 - 3 ay arası	1.969.212	4.376.325
4 - 6 ay arası	919.116	980.414
7 - 12 ay arası	248.111	613.826
12 aydan fazla	1.220.023	-
	4.356.462	5.970.565

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Şirket'in 4.356.462 TL (31 Aralık 2009: 5.970.565 TL) tutarındaki ticari alacaklarının vadesi geçmiş ancak bu alacakların tamamı şüpheli olarak değerlendirilmemiştir. Şirket, 31 Mart 2010 itibarıyla söz konusu alacaklarının 2.175.456 TL'sini (31 Aralık 2009: 2.108.048 TL) bayilerin anlaşmalı olduğu bankalardaki kredi limitleri ve aldığı teminat mektupları, teminat senetleri, teminat çekleri ve ipotekler ile teminat altına almıştır.

Şirket'in 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Ticari borçlar	3.449.846	6.126.014
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(6.355)	(10.168)
	3.443.491	6.115.846

Şirket'in ticari borçlarının ortalama vadesi 4 aydır (31 Aralık 2009: 4 ay) ve yıllık %7,40 (31 Aralık 2009: yıllık %7,40) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Mahkemelere verilen geçici teminatlar (*)	1.522.521	1.522.521
Personelden sigorta alacakları	440.276	23.024
KDV alacakları	-	319.921
Diğer	120.392	55.883
	2.083.189	1.921.349
Kısa vadeli diğer borçlar		
Alınan avanslar	7.421.343	3.515.006
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	801.694	740.309
Gelecek yıllara ait gelirler	565.256	613.017
Ödenecek KDV	515.366	-
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	381.014	342.139
Personele borçlar	-	591.425
	9.684.673	5.801.896
Uzun vadeli diğer borçlar		
Gelecek yıllara ait gelirler (**)	1.610.132	1.188.369

(*) Mahkemelere verilen geçici teminatlar Şirket'in şüpheli alacaklarının tahsilatı için mahkemelere verdiği teminat senetlerinden oluşmaktadır.

(**) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla gelecek yıllara ait gelirler Şirket'in entegre paket program kurulumu, tabelalar ve diğer sabit kıymet yatırımları ilgili olarak ilişkili şirketlerine kesmiş olduğu faturalardan oluşmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8- STOKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Şirket stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Ticari mallar	7.076.190	6.814.376
Eksi: Stok değer düşüklüğü	(663.451)	(380.052)
	6.412.739	6.434.324

DİPNOT 9 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR

Şirket, İntema Mutfak üretimi ile ilgili maddi duran varlıkları ve stokları 1 Ocak 2010 tarihi itibariyle Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 1.496.559 TL karşılığında sattığından, bu varlıkları 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırmıştır.

Satış amaçlı elde tutulan varlıkların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Stoklar	-	1.254.599
Maddi duran varlıklar	-	241.960
	-	1.496.559

DİPNOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Kullanılmamış izin karşılıkları	985.604	691.272
Pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkuku (*)	2.129.751	128.913
	3.115.355	820.185

(*) Pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkukları, ağırlıklı olarak bayilere verilen ve tedarikçilere faturalanan kota ve kampanya primlerinden oluşmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Alınan teminatlar	37.960.046	36.349.157

Şirket'in 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle teminat/rehin/ipotek pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından verilen TRİ'ler (Teminat-Rehin-İpotekler)	2010	2009
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	4.963.191	7.210.516
B.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C.Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
	4.963.191	7.210.516

Operasyonel kiralama yükümlülükleri

Şirket 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle çalışanlarına tahsis ettiği 108 adet aracı operasyonel kiralama yöntemi ile kiralamaktadır. Şirket'in 31 Mart 2010 itibariyle operasyonel kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan gelecek dönemlere ilişkin kira yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Kiralama dönemi:	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
2010	825.348	1.311.556
2011	1.032.455	1.253.930
2012	579.325	345.935
2013	383.706	25.932
2014	32.287	-
	2.853.121	2.937.353

Şirket'in ilgili operasyonel kiralamaları nedeniyle 31 Mart 2010 tarihinde sona eren ara döneme ait gelir tablosunda tahakkuk etmiş 486.208 TL tutarında (31 Mart 2009: 146.306 TL) kira gideri bulunmaktadır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2009	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	2.037.909	41,93	1.498.937	30,84
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.333.121	27,43	1.333.121	27,43
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Eczacıbaşı Bilgi İletim San. ve Tic. A.Ş.	31.320	0,65	31.320	0,65
Girişim Pazarlama A.Ş.	29.363	0,60	29.363	0,60
Halka arz	1.334.327	27,45	1.873.299	38,54
Sermaye	4.860.000	100,00	4.860.000	100,00
Sermaye düzeltmesi	47.440.914		47.440.914	
Ödenmiş sermaye toplamı	52.300.914		52.300.914	

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla beheri 1 TL olan 4.860.000 adet hisse (31 Aralık 2009: Beheri 1 TL olan 4.860.000 adet hisse) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş., 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Şirket paylarıyla ilgili olarak 5,15-6,85 TL fiyat aralığından 526.972 adet alış işlemi gerçekleştirmiştir. İşlem sonucu Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.'nin Şirket'deki iştirak payı % 41,93 olmuştur.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Bu tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Şirket'in 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 115.994 TL'dir (31 Aralık 2009: 115.994 TL).

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle (kanuni finansal tablolara göre) önceki dönem karları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedekler	1.485.088	1.485.088
Dönem zararı	(17.975)	(3.171.727)
	1.583.107	(1.570.645)

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

SPK'nın geçmiş dönemlerdeki gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekteydi. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıklar (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla",

ilişkilendirilmiştir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in Seri:XI No: 29 sayılı tebliğine göre 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki özkaynak tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Sermaye	4.860.000	4.860.000
Sermaye düzeltmesi farkları	47.440.914	47.440.914
Değer artış fonları	8.753.737	8.636.175
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	115.994	115.994
Net dönem zararı	(1.044.584)	(961.675)
Geçmiş yıllar zararları	(43.265.036)	(42.303.361)
Toplam özkaynaklar	16.861.025	17.788.047

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Ocak 2010 tarih ve 02/51 sayılı kararı gereğince 2009 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, asgari kar dağıtım oranı zorunluluğu uygulanmayacaktır.

Söz konusu Kurul Kararı ve SPK'nın payları borsada işlem gören anonim ortaklıkların kar dağıtım esaslarını düzenlediği Seri: IV, No: 27 Tebliği'nde yer alan esaslara, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümlere ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikalarına göre bu dağıtımın şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine; belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayelerinin % 5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesine imkan verilmiştir.

**DİPNOT 12 -PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM
GİDERLERİ**

Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Personel giderleri	855.033	633.438
Danışmanlık giderleri	816.641	638.316
Amortisman ve itfa payları	364.857	222.057
Kullanılmamış izin karşılıkları	294.332	34.038
Büro giderleri	78.228	56.997
Kira giderleri	71.065	85.415
Aidat ve noter giderleri	4.610	7.507
Diğer	63.988	81.090
	2.548.754	1.758.858

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 12 -PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM
GİDERLERİ (Devamı)**

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Personel giderleri	3.514.808	2.942.933
Kira giderleri	1.456.436	1.331.959
Reklam giderleri	485.441	350.046
Dışarıdan sağlanan diğer hizmetler	478.825	267.933
Nakliye giderleri	381.492	438.816
Amortisman ve itfa payları	291.001	324.169
Depolama giderleri	283.699	226.902
Seyahat giderleri	261.810	50.816
Montaj giderleri	169.664	157.963
Büro giderleri	129.386	119.325
İletişim giderleri	85.761	105.900
Vergi, resim ve harçlar	37.868	24.815
Diğer	277.328	288.611
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	7.853.519	6.630.188

DİPNOT 13 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Kira gelirleri	177.220	104.702
Yansıtılan personel primleri (*)	265.854	-
Satıcılardan alınan erken ödeme primleri (**)	215.000	-
Kur farkı geliri	40.057	143.329
Maddi duran varlık satış karı	30.303	22.019
Temettü gelirleri	4.705	-
Diğer	107.904	34.277
Diğer faaliyet gelirleri	841.043	304.327

(*) Yansıtılan personel primleri, Şirket personelinin daha önce diğer grup şirketlerinde çalıştığı dönem ile ilgili hakedilen primlerin ilgili grup şirketine yansıtılmasından kaynaklanmaktadır.

(**) Satıcılardan alınan erken ödeme primleri, tedarikçilerden yapılan alımlarla ilgili erken ödemelerden kaynaklanmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Şüpheli alacak karşılık gideri (Dipnot 6)	(472.425)	(185.824)
Kıdem tazminatı gideri	(101.565)	(446.601)
Maddi duran varlık satış zararı	(81.947)	-
Diğer	(437.907)	(417.899)
Diğer faaliyet giderleri	(1.093.844)	(1.050.324)

DİPNOT 14 - FİNANSAL GELİRLER/(GİDERLER)

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Finansal gelirler		
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansal gelir	967.136	534.603
Repo faiz geliri	90.077	114.922
	1.057.213	649.525
Finansal giderler		
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansal gider	(859.183)	(502.326)
Factoring giderleri	(74.297)	(73.990)
	(933.480)	(576.316)

DİPNOT 15 - HİSSE BAŞINA KAYIP

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Mart 2009
Net dönem zararı (TL)	(1.044.584)	(3.028.611)
Nominal değeri 1 TL olan ağırlıklı ortalama hisse sayısı	4.860.000	4.860.000
Nominal değeri 1 TL olan hisse başına zarar	(0,2149)	(0,6232)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

	1 Ocak - 31 Mart 2010	1 Ocak - 31 Aralık 2009
Ortaklardan alacaklar		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	75.765	951
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş. (“Ekom Eczacıbaşı”)	31.440	1.368
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (“Eczacıbaşı Girişim”)	3.987	3.987
	111.192	6.306
Bağlı menkul kıymetlerden alacaklar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş. (“Eczacıbaşı Yapı Gereçleri”)	10.069.062	6.390.312
	10.069.062	6.390.312
Grup firmalarından alacaklar		
Vitra Karo San. ve Tic. A.Ş. (“Vitra Karo”)	4.039.157	3.449.778
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları San. ve Tic. A.Ş. (“Eczacıbaşı Koramic”)	557.679	740.147
Vitra Bulgaria OOD (“Vitra Bulgaria”)	132.738	126.708
Burgbad AG	110.558	487.176
Esan Eczacıbaşı End. Ham. San. Tic. A.Ş. (“Esan Eczacıbaşı”)	97.084	58.605
Engers Keramik GMBH & CO KG (“Engers Keramik”)	26.338	30.132
Diğer	163.776	110.260
	5.127.330	5.002.806
	15.307.584	11.399.424
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(90)	(30.819)
Toplam ilişkili taraflardan alacaklar	15.307.494	11.368.605

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Ortaklara borçlar		
Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Bilişim")	1.098.143	1.087.854
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	238.636	317.426
Ekom Eczacıbaşı	-	25.465
Eczacıbaşı Girişim	3.360	3.360
	1.340.139	1.434.105
Bağlı menkul kıymetlere borçlar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	70.164.417	55.737.748
Eczacıbaşı Sigorta Acentalığı A.Ş. ("Eczacıbaşı Sigorta")	368.601	36.520
	70.533.018	55.774.268
Grup firmalarına borçlar		
Vitra Karo	42.956.661	34.276.510
Eczacıbaşı Koramic	5.238.840	5.324.541
Diğer	405.428	24.716
	48.600.929	39.625.767
	120.474.086	96.834.140
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(1.716.625)	(1.036.720)
Toplam ilişkili taraflara borçlar	118.757.461	95.797.420

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflara yapılan satışlar:

1 Ocak - 31 Mart 2010:

	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	1.353.931	299.453	3.533.245	3.808.326	8.994.955
Vitra Karo	4.277	17.853	1.930.289	2.464.041	4.416.460
Eczacıbaşı Koramic	-	314	243.216	297.777	541.307
Ekom Eczacıbaşı	34.313	-	3.152	15.181	52.646
Diğer	17.241	-	-	832.289	849.530
	1.409.762	317.620	5.709.902	7.417.614	14.854.898

1 Ocak - 31 Mart 2009:

	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	14.645	43.895	1.564.277	1.451.506	3.074.323
Vitra Karo	15.411	-	1.022.718	1.144.396	2.182.525
Vitra Küvet	-	2.500	169.013	228.602	400.115
Eczacıbaşı Koramic	-	3.965	167.585	187.617	359.167
Ekom Eczacıbaşı	107.850	-	-	20.271	128.121
Diğer	18.222	-	-	268.751	286.973
	156.128	50.360	2.923.593	3.301.143	6.431.224

İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları:

1 Ocak -31 Mart 2010:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	49.210.677	-	-	-	49.210.677
Vitra Karo	30.724.299	-	13.215	-	30.737.514
Eczacıbaşı Koramic	3.910.048	-	-	-	3.910.048
Eczacıbaşı Bilişim	-	548.984	801.828	-	1.350.812
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	517.968	1.166	-	519.134
Diğer	-	762.467	-	9.328	771.795
	83.845.024	1.829.419	816.209	9.328	86.499.980

1 Ocak-31 Mart 2009:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	24.052.195	-	-	-	24.052.195
Vitra Karo	18.137.274	-	-	180.009	18.317.283
Vitra Küvet	2.672.097	-	-	88.500	2.760.597
Eczacıbaşı Koramic	2.743.481	-	-	873	2.744.354
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	538.238	-	-	538.238
Diğer	6.808	1.084.472	50.952	5.001	1.533.088
	47.611.855	1.622.710	50.952	274.383	49.559.900

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Yönetim kuruluna ve üst düzey yönetime sağlanan faydalar:

Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını olarak belirlemiştir. Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar tutarı, maaş, primler, SGK işveren primi ve işsizlik işveren primini içermektedir. Üst düzey yöneticilere sağlanan uzun vadeli faydalar kıdem tazminatı tutarını içermektedir.

	2010	2009
Yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetime sağlanan kısa vadeli faydalar	2.104.005	2.098.875
Yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetime sağlanan uzun vadeli faydalar	525.253	341.824
	2.629.258	2.440.699

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Aşağıdaki tablo 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010			
	Toplam TL karşılığı	Avro	ABD Doları	İngiliz Sterlini
Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	371.753	151.769	35.673	2.619
Ticari alacaklar	300.638	120.812	24.562	6.685
İlişkili taraflardan alacaklar	571.387	277.101	1.770	-
	1.235.666	549.682	62.005	9.304
Yükümlülükler				
Ticari borçlar	(569.342)	(276.612)	(805)	-
Diğer borçlar	(1.009.849)	-	(492.057)	-
	(1.579.191)	(276.612)	(492.862)	-
Net yabancı para pozisyonu	(343.525)	273.070	(430.857)	9.304

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket’in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009			
	Toplam TL karşılığı	Avro	ABD Doları	İngiliz Sterlini
Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	1.304.457	538.864	40.293	33.350
Ticari alacaklar	228.516	70.568	16.489	-
İlişkili taraflardan alacaklar	735.578	340.498	19.738	9.008
	2.268.551	949.930	76.520	42.358
Yükümlülükler				
Ticari borçlar	(860.518)	(379.705)	(26.727)	-
Diğer borçlar	(8.061)	(3.731)	-	-
	(868.579)	(383.436)	(26.727)	-
Net yabancı para pozisyonu	1.399.972	566.494	49.793	42.358

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

Döviz kuru riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

Şirket, ağırlıklı olarak Avro ve kısmen de ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

31 Mart 2010

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(41.548)	41.548
ABD Doları riskten korunan kısım		
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(41.548)	41.548
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	88.425	(88.425)
Avro riskten korunan kısım		
Avro net etki-gelir/(gider)	88.425	(88.425)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	(2.133)	2.133
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım		
Diğer döviz varlıkları net etki-gelir/(gider)	(2.133)	2.133

31 Aralık 2009

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	7.497	(7.497)
ABD Doları riskten korunan kısım	-	-
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	7.497	(7.497)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	122.380	(122.380)
Avro riskten korunan kısım	-	-
Avro net etki-gelir/(gider)	122.380	(122.380)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	10.120	(10.120)
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım	-	-
Diğer döviz varlıkları net etki-gelir/(gider)	10.120	(10.120)

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerinde sona eren yıllara ait toplam ihracat ve ithalat tutarlarının TL karşılıklarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Mart 2009
Toplam ihracat tutarı	34.313	137
Toplam ithalat tutarı	531.681	787.870

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Ticari alacakların önemli bir kısmı bayilerden ve ilişkili şirketlerdendir. Şirket, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce yakın olarak takip edilmektedir. Her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmış ve kredi limitleri tayin edilmiştir. Mal satışı nedeniyle oluşan bir kısım bayi alacaklarında uygulanan Doğrudan Borçlandırma Sistemi ("DBS") sayesinde, Şirket bayilerin anlaşmalı bankalardaki kredi limitleri tutarı kadar alacağını risksiz olarak teminat altına almış ve alacak vadelerinde bankalardan tahsil etmektedir. Bayi alacaklarında uygulanan DBS kredi riskinin azaltılmasında etkili bir yöntemdir. Bayilerden yeterli teminat alınması kredi riskinin yönetiminde kullanılan diğer bir yöntemdir. Şirket, ilişkili olmayan şirketlerden olan riskin yönetiminde alacakların mümkün olan en yüksek oranda teminat altına alınması prensibi ile hareket etmektedir. Bu kapsamda "DBS" sistemi dışında kullanılan diğer yöntemler şunlardır:

- Banka teminatları (teminat mektubu, akreditif vb),
- Gayrimenkul ipoteği,
- Çek-senet.

Teminatlar ile güvence altına alınmayan müşteriler için risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeleri ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesinin değerlendirilmesi sonucu bireysel limitler belirlenmekte ve söz konusu kredi limitlerinin kullanımı sürekli olarak izlenmektedir.

31 Mart 2010	Alacaklar		Türev araçlar	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Maruz kalınan azami kredi riski (*)	15.307.494	99.655.084	2.083.189	-
- Azami riskin teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	72.899.498	-	-
A. Vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış	15.307.494	89.763.932	2.083.189	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak	-	-	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı (A+B)	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış (*)	-	4.356.462	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.175.456	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğramış	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.534.690	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.834.690)	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	700.000	-	-

(*) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılmasına ilişkin açıklamalar Dipnot 6'da belirtilmiştir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

	Alacaklar		Türev araçlar	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar		
31 Aralık 2009	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Maruz kalınan azami kredi riski (*)	11.368.605	69.199.739	1.921.349	-
- Azami riskin teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.791.833	-	-
A. Vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış	11.368.605	58.166.909	1.921.349	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak	-	-	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı (A+B)	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış (*)	-	5.970.565	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.108.048	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğramış	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.062.265	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.362.265)	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	700.000	-	-

(*) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar Dipnot 7'de belirtilmiştir.

Sermaye riski yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını (SPK'nın belirlediği asgari kar dağıtım oranına bağlı kalmak koşuluyla) değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hissedar çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçlar, ticari ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Toplam borçlar	122.200.952	101.913.266
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Dipnot 4)	(5.311.531)	(13.311.404)
Net borç	116.889.421	88.601.862
Toplam özkaynaklar	16.861.025	17.788.047
Toplam sermaye	133.750.446	106.389.909
Borç/sermaye oranı	%87	%83

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

Fiyat riski

Şirket'in finansal varlıklarından Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi aktif bir piyasa olan İstanbul Menkul Kıymetler Borsası ("İMKB")'nda işlem gören makul değer olarak, ikinci seans sonu itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini alarak değerlemektedir. Aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmayan ve makul değeri güvenilir olarak ölçülemeyen hisse senetlerindeki yatırımlar maliyetleri üzerinden gösterilir. Şirketin bilançosunda satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıfladığı sermaye araçları, fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Mart 2010 tarihinde, İMKB sermaye endeksi % 5 arttığı/azaldığı ve diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı taktirde, finansal varlıklara ilişkin değerlendirme farkı 822.138 TL daha yüksek/düşük olacaktır (31 Aralık 2009: 816.750 TL).

	İştirak oranı (%)	İMKB 2. Seans alış değeri	
		31 Mart 2010	31 Aralık 2009

Ticaret ünvanı

Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,48	2,66	2,64
---	------	------	------

Faiz oran riski

Şirket'in hazır değerleri dışında önemli derecede faize katlandığı varlığı veya yükümlülüğü yoktur. Hazır değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 1 aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4). Şirket'in gelirleri ve giderleri ile faaliyetlerinden nakit akımları büyük oranda piyasa faiz oranındaki değişimlerden bağımsızdır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite riski

Şirket'in finansal yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2010	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar						
-İlişkili taraf	118.757.461	120.474.086	120.474.086	-	-	-
-Diğer	3.443.491	3.449.846	3.449.846	-	-	-
Borç karşılıkları	3.115.355	3.115.355	3.115.355	-	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9.684.673	9.684.673	9.684.673	-	-	-
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.610.132	1.610.132	-	-	-	1.610.132
Toplam	136.611.112	138.334.092	136.723.960	-	-	1.610.132

31 Aralık 2009	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar						
-İlişkili taraf	95.797.420	96.834.140	96.834.140	-	-	-
-Diğer	6.115.846	6.126.014	6.126.014	-	-	-
Borç karşılıkları	820.184	820.184	820.184	-	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	5.801.896	5.801.896	5.801.896	-	-	-
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.188.369	1.188.369	-	-	-	1.188.369
Toplam	109.723.715	110.770.603	109.582.234	-	-	1.188.369