

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2009 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2009 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET BİLANÇOLAR.....	1-2
ÖZET GELİR TABLOLARI.....	3
ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	5
NAKİT AKIM TABLOLARI	6
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	7-29
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-9
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	10-12
NOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	13
NOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	13
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR.....	13
NOT 7 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	14-15
NOT 8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	15-16
NOT 9 STOKLAR	16
NOT 10 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	16-17
NOT 11 ÖZKAYNAKLAR.....	17-18
NOT 12 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	18
NOT 13 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ).....	19
NOT 14 FİNANSAL GELİRLER/(GİDERLER)	19
NOT 15 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	20
NOT 16 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	20-25
NOT 17 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	26-29

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 VE 31 ARALIK 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not referansları	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		126.958.982	93.227.764
Nakit ve nakit benzerleri	4	9.919.404	2.615.146
Ticari alacaklar		105.650.758	79.327.769
- İlişkili taraflardan alacaklar	16	9.653.227	8.421.066
- Diğer ticari alacaklar	7	95.997.531	70.906.703
Diğer alacaklar	8	908.700	260.374
Stoklar	9	9.112.370	9.582.695
Diğer dönen varlıklar		1.367.750	1.441.780
Duran varlıklar		23.175.406	13.406.827
Diğer alacaklar		19.276	16.451
Finansal yatırımlar	5	16.714.333	6.319.333
Maddi varlıklar		4.839.258	5.240.697
Maddi olmayan varlıklar		1.273.768	1.070.794
Ertelenen vergi varlığı		247.002	708.874
Diğer duran varlıklar		81.769	50.678
Toplam varlıklar		150.134.388	106.634.591

Takip eden notlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 VE 31 ARALIK 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not referansları	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		128.426.407	95.271.926
Finansal borçlar		-	261.173
Ticari borçlar		117.032.539	87.122.573
- İlişkili taraflara borçlar	16	112.470.166	81.789.031
- Diğer ticari borçlar	7	4.562.373	5.333.542
Borç karşılıkları	10	4.478.781	888.540
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	8	6.915.087	6.999.640
Uzun vadeli yükümlülükler		2.254.397	2.165.372
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		1.111.749	1.056.373
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	8	1.142.648	1.108.999
ÖZKAYNAKLAR		19.453.584	9.197.293
Ödenmiş sermaye	11	4.860.000	4.860.000
Sermaye düzeltmesi farkları	11	47.440.914	47.440.914
Değer artış/(azalış) fonları		8.942.210	(916.254)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		115.994	115.994
Net dönem karı/(zararı)		397.827	(291.211)
Geçmiş yıllar zararları		(42.303.361)	(42.012.150)
Toplam kaynaklar		150.134.388	106.634.591

Bu özet finansal tablolar, 30 Ekim 2009 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Mustafa Sacit Basmacı ve Hüsamettin Onaç tarafından imzalanmıştır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

30 EYLÜL 2009 VE 2008 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not Referansları	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Satış gelirleri		244.449.855	88.732.921	288.963.750	93.109.130
Satışların maliyeti (-)		(215.583.201)	(77.110.571)	(255.127.471)	(79.788.736)
BRÜT KAR		28.866.654	11.622.350	33.836.279	13.320.394
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	12	(21.712.218)	(7.669.379)	(23.492.669)	(8.313.819)
Genel yönetim giderleri (-)	12	(5.849.999)	(2.206.901)	(6.714.540)	(2.109.469)
Diğer faaliyet gelirleri	13	18.852.927	6.150.626	22.574.377	7.495.984
Diğer faaliyet giderleri (-)	13	(19.268.340)	(5.990.836)	(21.403.520)	(7.263.596)
FAALİYET KARI		889.024	1.905.860	4.799.927	3.129.494
Finansal gelirler	14	4.715.996	2.376.295	7.876.263	2.289.154
Finansal giderler (-)	14	(5.068.166)	(3.377.612)	(9.813.641)	(3.906.630)
VERGİ ÖNCESİ KAR		536.854	904.543	2.862.549	1.512.018
Vergi gideri					
- Dönem vergi gideri		(196.905)	(133.906)	(807.162)	(254.031)
- Ertelenmiş vergi geliri		57.878	(20.576)	226.619	(35.022)
NET DÖNEM KARI		397.827	750.061	2.282.006	1.222.965
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	15	0,0819	0,1543	0,4695	0,2516

Takip eden notlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 VE 2008 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA
DÖNEMLERE AİT ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
DÖNEM KARI	397.827	750.061	2.282.006	1.222.965
Diğer kapsamlı gelir:				
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	9.858.464	5.701.780	(10.286.314)	(3.938.343)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER) (VERGİ SONRASI)	9.858.464	5.701.780	(10.286.314)	(3.938.343)
TOPLAM KAPSAMLI DÖNEM KARI/(ZARARI)	10.256.291	6.451.841	(8.004.308)	(2.715.378)

Takip eden notlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 VE 2008 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEMLERE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Değer artış/ (azalış) fonu	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Net dönem karı/(zararı)	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2008 itibariyle	4.860.000	47.440.914	13.896.621	115.994	(855.714)	(41.156.436)	24.301.379
Finansal varlık makul değer kayıpları	-	-	(10.286.314)	-	-	-	(10.286.314)
Transferler	-	-	-	-	855.714	(855.714)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	2.282.006	-	2.282.006
30 Eylül 2008 itibariyle	4.860.000	47.440.914	3.610.307	115.994	2.282.006	(42.012.150)	16.297.071
1 Ocak 2009 itibariyle	4.860.000	47.440.914	(916.254)	115.994	(291.211)	(42.012.150)	9.197.293
Finansal varlık makul değer kazançları	-	-	9.858.464	-	-	-	9.858.464
Transferler	-	-	-	-	291.211	(291.211)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	397.827	-	397.827
30 Eylül 2009 itibariyle	4.860.000	47.440.914	8.942.210	115.994	397.827	(42.303.361)	19.453.584

Takip eden notlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 VE 2008 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA
DÖNEMLERE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	Not referansları	30 Eylül 2009	30 Eylül 2008
Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları:			
Net dönem karı		397.827	2.282.006
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Vergi gideri		139.027	580.543
Amortisman ve itfa payları	3	1.701.782	1.663.654
Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki artış	13	334.442	372.102
Kullanılmamış izin karşılığındaki (azalış)/artış		(28.595)	-
Maddi duran varlık satış karı	13	(80.451)	(644.656)
Maddi duran varlık satış zararı		26.857	31.834
Faiz geliri	14	(520.855)	(349.930)
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	7,16	1.197.030	-
Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	7,16	(1.205.260)	-
Şüpheli ticari alacak karşılığındaki artış	7	694.115	101.728
Stok değer düşüklüğü karşılığındaki (azalış)/artış		(247.371)	-
Prim ve iskonto karşılık gideri		3.618.836	-
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		6.027.384	4.037.281
Ticari alacaklardaki artış		(26.957.795)	(35.253.310)
İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlardaki artış/(azalış)		30.605.381	(1.796.747)
Diğer alacaklar ve yükümlülüklerdeki azalış		(881.346)	(196.606)
Stoklardaki azalış/(artış)		717.696	(2.651.937)
Diğer dönen varlıklardaki azalış		42.940	221.872
Ticari borçlardaki (azalış)/artış		(755.565)	36.177.780
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit		8.798.695	538.333
Tahsil edilen şüpheli alacaklar		9.070	-
Vergi ödemeleri		(34.400)	(576.972)
Kıdem tazminatı ödemeleri		(279.066)	(210.030)
Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit		8.494.299	(248.669)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları:			
Maddi varlık alımları		(1.039.276)	(1.621.757)
Maddi olmayan varlık alımları		(563.666)	(225.126)
Maddi varlık satışlardan elde edilen nakit		153.219	790.354
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(1.449.723)	(1.056.529)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları:			
Tahsil edilen faizler		520.855	349.930
Geri ödenen banka kredileri		(261.173)	209.191
Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit		259.682	559.121
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış		7.304.258	(746.077)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	4	2.615.146	2.974.850
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri	4	9.919.404	2.228.773

Takip eden notlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. ("İntema" veya "Şirket") 1978 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusu Eczacıbaşı Yapı Grubu'nun ürünlerinin Türkiye çapında pazarlaması ve satışının yanı sıra banyo mutfak yenileme pazarına yönelik ürün ve hizmet bütününe proje ve tasarımından başlayan yönlendirici ve bilgilendirici tanıtım, teşhir, danışmanlık, satış ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup, merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi No: 185 Kat: 19
Levent / İstanbul / Türkiye

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 16 Mart 1990 tarihinden beri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir. 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla, Şirket'in İMKB'ye kayıtlı % 48,52 oranında hissesi mevcuttur (Not 11).

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 dönemleri içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Toptan	122	137
Perakende	82	85
Diğer	79	81
	283	303

NOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Sermaye Piyasası Kurumu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, SPK'nın Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"i yürürlükten kaldırılmıştır. Bu tebliğ istinaden, işletmelerin finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

SPK'nın Seri:XI, No:29 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanış tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden, finansal tablolar SPK'nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, UMS/UFRS'nin esas alındığı SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar ve bunlara ilişkin notlar SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.2 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosunu 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile, 1 Ocak - 30 Eylül 2009 ara hesap dönemine ait özet gelir tablosu, özet kapsamlı gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunu da 1 Ocak - 30 Eylül 2008 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

2.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

a) 2009 yılında yürürlüğe giren ve Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi olan standartlar, yorumlar ve değişiklikler:

- UFRS 8 "Faaliyet bölümleri" (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan raporlama dönemleri için). UFRS 8, UMS 14 ile değiştirilmiştir ve Amerika Birleşik Devletleri'nde Genel Kabul Görmüş Muhasebe Standartlarından SFAS 131 "Şirket'in bölümleri hakkında açıklamalar ve ilişkili bilgiler" ile uyumlu hale gelmiştir.
- UMS 1 (Revize), "Finansal Tabloların Sunuluşu" (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerlidir). İşletmeler tek bir performans tablosunu (kapsamlı gelir tablosu) sunmakta veya iki tabloyu birlikte (gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu) sunmak konusunda özgür bırakılmıştır. Şirket, iki tabloyu birlikte (gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu) sunmayı seçmiştir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

b) 2009 yılında yürürlüğe giren ve Şirket finansal tabloları üzerinde etkisi olmayan değişiklik ve yorumlar

- UMS 23 (Revize), "Borçlanma Maliyetleri".
- UMS 32, "Finansal Araçlar: Sunum" Geri Satın Alma Opsiyonlu Finansal Araçlar ve Nakde Çevrilmelerinde Doğacak Yükümlülüklerin Açıklanması Hakkında Değişiklik
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlere İlgili Değişiklikler
- UFRS 1 (Değişiklik) "UFRS'nin İlk Defa Uygulanmasına İlişkin İlkeler"
- UFRS 2 (Değişiklik), "Hisse bazlı ödemeler"
- UFRYK 13, "Müşteri bağlılık programları"
- UFRYK 15, "Gayrimenkul İnşaat Sözleşmeleri"
- UFRYK 16, "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması"
- UMS 40 (Değişiklik), "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller"
- UMS 31 (Değişiklik), "Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıkların Muhasebeleştirilmesi"
- UMS 28 (Değişiklik), "İştiraklerdeki Yatırımlar"

c) 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayan ve Şirket tarafından geçerlilik tarihinden önce uygulanmamış mevcut standartlarla ilgili değişiklikler ve yorumlar:

- UFRS 3 (Değişiklik), 'İşletme Birleşmeleri' (1 Temmuz 2009 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir).
- UFRS 5 (Değişiklik), 'Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler' (ve bunun sonucunda UFRS 1'de 'UFRS'nin İlk Uygulanması' meydana gelen değişiklik) (1 Temmuz 2009 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir).
- UFRYK 17, "Nakit Olmayan Varlıkların Sermayedarlara Dağıtım" (1 Temmuz 2009 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir).
- UFRYK 18, "Müşterilerden Varlıkların Transferi" (1 Temmuz 2009 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir).

Şirket yönetimi, yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Şirket'in 30 Eylül 2009'de sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2008 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile uyumludur.

30 Eylül 2009 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet finansal tablolar UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2008 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte okunmalıdır.

SPK tarafından yayımlanan Seri XI, No: 29 sayılı tebliğin 2009 yılında uygulanması nedeniyle Şirket'in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

SPK tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

SPK'nın Seri XI No: 29 sayılı tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu, toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı ile toplam ihracat ve toplam ithalat tutarlarını özet finansal tablo notlarında sunmaları zorunludur.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla, Şirket iki ana faaliyet alanında çalışmaktadır:

Toptan satışlar, perakende mağaza zinciri işletmesi ve diğer grup faaliyetlerini ağırlıklı olarak mutfak malzemeleri üretimi, tasarım ve montaj hizmetlerinden ve diğer ithal edilen ürünlerin mağazalar aracılığıyla satışından oluşmaktadır. Diğer içerisinde sınıflandırılan bu faaliyetler, ayrı olarak raporlanabilir bölümler değildir.

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla bölüm varlıkları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			
	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
Ticari alacaklar	82.209.763	10.317.212	3.797.930	96.324.905
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	4.067.690	1.290.454	754.882	6.113.026
Diğer varlıklar	40.224.689	5.411.782	2.059.986	47.696.457
Toplam varlıklar	126.502.142	17.019.448	6.612.798	150.134.388

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla bölüm varlıkları aşağıdaki gibidir:

	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
	Ticari alacaklar	60.481.467	8.492.045	1.933.191
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	4.179.290	1.636.733	495.468	6.311.491
Diğer varlıklar	15.595.796	10.740.029	3.080.572	29.416.397
Toplam varlıklar	80.256.553	20.868.807	5.509.231	106.634.591

1 Ocak - 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			
	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
Satış gelirleri	201.350.929	30.034.044	13.064.882	244.449.855
Satışların maliyeti	(187.365.009)	(19.143.976)	(9.074.216)	(215.583.201)
Brüt kar	13.985.920	10.890.068	3.990.666	28.866.654
Faaliyet giderleri (-)	(12.245.018)	(11.081.468)	(4.235.731)	(27.562.217)
Diğer faaliyet gelirleri	17.393.514	866.913	592.501	18.852.927
Diğer faaliyet giderleri (-)	(18.531.682)	(442.173)	(294.485)	(19.268.340)
Faaliyet karı	602.734	233.340	52.951	889.024
Finansal gelirler	4.000.432	529.113	186.451	4.715.996
Finansal giderler (-)	(4.220.736)	(625.757)	(221.674)	(5.068.166)
Vergi öncesi kar	382.430	136.696	17.728	536.854

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	74.540.536	11.330.640	2.861.745	88.732.921
Satışların maliyeti	(67.363.204)	(7.359.546)	(2.387.821)	(77.110.571)
Brüt kar	7.177.332	3.971.094	473.924	11.622.350
Faaliyet giderleri (-)	(4.613.953)	(4.420.952)	(841.375)	(9.876.280)
Diğer faaliyet gelirleri	4.966.310	732.073	452.244	6.150.626
Diğer faaliyet giderleri (-)	(5.601.316)	(256.433)	(133.087)	(5.990.836)
Faaliyet karı/(zararı)	1.928.373	25.782	(48.294)	1.905.860
Finansal gelirler	1.928.538	353.977	93.780	2.376.295
Finansal giderler (-)	(2.939.564)	(411.422)	(26.627)	(3.377.612)
Vergi öncesi kar/(zarar)	917.347	(31.663)	18.859	904.543

1 Ocak - 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	242.968.988	29.448.677	16.546.085	288.963.750
Satışların maliyeti	(226.550.484)	(18.792.430)	(9.784.557)	(255.127.471)
Brüt kar	16.418.504	10.656.247	6.761.528	33.836.279
Faaliyet giderleri (-)	(13.334.356)	(10.710.396)	(6.162.457)	(30.207.209)
Diğer faaliyet gelirleri	21.810.302	457.620	306.455	22.574.377
Diğer faaliyet giderleri (-)	(21.094.348)	(283.500)	(25.672)	(21.403.520)
Faaliyet karı	3.800.102	119.971	879.854	4.799.927
Finansal gelirler	7.493.839	310.130	72.294	7.876.263
Finansal giderler (-)	(8.714.298)	(871.372)	(227.971)	(9.813.641)
Vergi öncesi kar/(zarar)	2.579.643	(441.271)	724.177	2.862.549

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	75.265.359	11.164.175	6.679.596	93.109.130
Satışların maliyeti	(69.310.274)	(6.897.168)	(3.581.294)	(79.788.736)
Brüt kar	5.955.085	4.267.007	3.098.302	13.320.394
Faaliyet giderleri (-)	(4.432.139)	(3.814.507)	(2.176.640)	(10.423.286)
Diğer faaliyet gelirleri	7.287.887	117.759	90.338	7.495.984
Diğer faaliyet giderleri (-)	(7.228.790)	(32.535)	(2.273)	(7.263.598)
Faaliyet karı	1.582.043	537.724	1.009.727	3.129.494
Finansal gelirler	2.319.022	13.658	(43.526)	2.289.154
Finansal giderler (-)	(3.452.913)	(371.876)	(81.841)	(3.906.630)
Vergi öncesi kar	448.152	179.506	884.360	1.512.018

1 Ocak - 30 Eylül 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla bölümlere göre amortisman ve itfa payları ve yatırım harcamaları aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2009	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	907.370	469.963	225.608	1.602.941
Amortisman ve itfa payları	1.087.283	502.883	111.616	1.701.782

1 Temmuz - 30 Eylül 2009	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	283.507	293.656	19.733	596.896
Amortisman ve itfa payları	665.494	66.606	(94.563)	637.537

1 Ocak - 30 Eylül 2008	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	707.847	770.277	368.760	1.846.884
Amortisman ve itfa payları	942.027	500.432	221.195	1.663.654

1 Temmuz - 30 Eylül 2008	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	143.397	89.456	34.782	267.635
Amortisman ve itfa payları	311.142	120.830	101.719	533.691

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Kasa	47.972	50.244
Bankalar		
Vadesiz mevduatlar		
- TL	2.279.986	1.942.553
- Yabancı para	1.254.446	622.349
Vadeli mevduatlar		
- TL	6.337.000	-
	9.919.404	2.615.146

30 Eylül 2009 itibariyle vadeli mevduatların faiz oranları TL cinsinden vadeli mevduatları için yıllık %8,62'dir. (31 Aralık 2008: Vadeli mevduat yoktur). 30 Eylül 2009 tarihi itibariyle söz konusu mevduatların vadeleri 1 Ekim 2009'dur.

30 Eylül 2009 tarihi itibariyle bankalarda bulunan bloke mevduatların toplam tutarı 1.869.616 TL (31 Aralık 2008: 976.567 TL) olup "Doğrudan Tahsilat Sistemi" nedeniyle bloke edilmiştir.

NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

	30 Eylül 2009		31 Aralık 2008	
	İştirak oranı (%)	İştirak tutarı	İştirak oranı (%)	İştirak tutarı
Ticaret ünvanı:				
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	6,19	16.706.250	11,00	6.311.250
Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	0,25	8.083	2,50	8.083
		16.714.333		6.319.333

30 Eylül 2009 tarihi itibariyle finansal yatırımlar grubuna dahil olan Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.'nin aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmadığından 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde enflasyona göre düzeltilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilmektedir.

NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

Şirket'in 30 Eylül 2009 tarihi itibariyle faizsiz spot kredi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 261.173 TL).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Ticari alacaklar	68.091.235	43.469.268
Alacak senetleri	33.571.439	32.051.825
	101.662.674	75.521.093
Eksi: Şüpheli alacaklar	(4.501.362)	(3.816.317)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.163.781)	(798.073)
	95.997.531	70.906.703

Şirket'in ticari alacaklarının ortalama vadesi 3 aydır (31 Aralık 2008: 3 ay) ve yıllık %9,25 (31 Aralık 2008: yıllık %18,24) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket 30 Eylül 2009 tarihi itibariyle bayilerine aylık %4,50 gecikme faizi uygulamaktadır (31 Aralık 2008: %5,50).

Şüpheli alacak karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2009	2008
1 Ocak itibariyle	3.816.317	3.393.455
Dönem içerisindeki artış (Not 13)	694.115	101.728
Dönem içerisinde tahsil edilen	(9.070)	(2.692)
30 Eylül itibariyle	4.501.362	3.492.491

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar için yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Vadeden sonra geçen süre:		
0 - 3 ay arası	3.846.977	4.327.709
4 - 6 ay arası	369.313	996.961
7 - 12 ay arası	362.862	874.102
	4.579.152	6.198.772

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in 4.579.152 TL (31 Aralık 2008: 6.198.772 TL) tutarındaki ticari alacaklarının vadesi geçmiş ancak bu alacakların tamamı şüpheli olarak değerlendirilmemiştir. Şirket, 30 Eylül 2009 itibarıyla söz konusu alacaklarının 1.221.229 TL'sini (31 Aralık 2008: 4.749.840 TL) bayilerin anlaşmalı olduğu bankalardaki kredi limitleri ve aldığı teminat mektupları, teminat senetleri, teminat çekleri ve ipotekler ile teminat altına almıştır.

Şirket'in 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Ticari borçlar	4.577.977	5.363.447
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(15.604)	(29.905)
	4.562.373	5.333.542

Şirket'in ticari borçlarının ortalama vadesi 4 aydır (31 Aralık 2008: 3 ay) ve yıllık %10,60 (31 Aralık 2008: yıllık %18,24) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

NOT 8 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Kısa vadeli diğer alacaklar:		
Verilen depozito ve teminatlar	758.671	-
Personelden sigorta alacakları	94.418	3.399
Katma Değer Vergisi ("KDV") alacakları	-	236.339
Diğer	55.611	20.636
	908.700	260.374

Kısa vadeli diğer borçlar:

Alınan avanslar	5.000.468	5.222.227
Gelecek aylara ait gelirler	607.700	628.965
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	578.934	597.326
Ödenecek KDV	400.548	-
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	318.475	329.000
Personele borçlar	8.962	222.122

6.915.087

6.999.640

Uzun vadeli diğer borçlar:

Gelecek yıllara ait gelirler	1.142.648	1.108.999
------------------------------	-----------	-----------

30 Eylül 2009 itibarıyla gelecek yıllara ait gelirler Şirket'in entegre paket program kurulumu, tabelalar ve diğer sabit kıymet yatırımları ilgili olarak grup şirketlerine kesmiş olduğu faturalardan oluşmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - STOKLAR

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle Şirket stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
İlk madde ve malzemeler	1.472.787	1.351.759
Yarı mamüller	101.669	90.434
Mamüller	527.871	520.667
Ticari mallar	7.180.154	8.037.317
	9.282.481	10.000.177
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(170.111)	(417.482)
	9.112.370	9.582.695

NOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Kısa vadeli borç karşılıkları:		
Pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkukları (*)	3.781.458	162.622
Kullanılmamış izin karşılığı	697.323	725.918
	4.478.781	888.540

(*) Pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkukları, ağırlıklı olarak bayilere verilen ve tedarikçilere faturalanan kota ve kampanya primlerinden oluşmaktadır (Not 13).

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle taahhütler ve teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Alınan teminatlar:		
Alınan ipotekler	28.787.480	31.502.980
Alınan teminat mektupları	6.615.558	5.962.979
Alınan teminat çekleri	2.811.500	2.936.345
Alınan teminat senetleri	2.566.001	3.003.701
	40.780.539	43.406.005
Verilen teminatlar:		
Satıcılara ciro edilen çekler	9.268.323	1.382.708
Verilen teminat mektupları	2.062.022	1.489.450
Verilen teminat senetleri	211.000	1.524.962
	11.541.345	4.397.120

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Operasyonel kiralama yükümlülükleri

Şirket 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle çalışanlarına tahsis ettiği 90 adet aracı operasyonel kiralama yöntemi ile kiralamaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2009 itibariyle operasyonel kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan gelecek dönemlere ilişkin kira yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Kiralama dönemi:		
1 Eylül 2009 - 31 Aralık 2009	217.965	864.751
2010	864.751	864.751
2011	864.751	864.751
2012	355.376	355.376
	2.302.843	2.949.629

Şirket'in ilgili operasyonel kiralamaları nedeniyle 30 Eylül 2009 tarihinde sona eren ara döneme ait gelir tablosunda tahakkuk etmiş 646.786 TL tutarında (30 Eylül 2008: 527.687 TL) kira gideri bulunmaktadır.

NOT 11 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	Ortaklık payı (%)	31 Aralık 2008	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.333.121	27,43	1.333.121	27,43
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	1.013.958	20,86	1.013.958	20,86
EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.320	0,64	31.320	0,64
Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	29.363	0,60	29.363	0,60
Halka açık kısım	2.358.278	48,52	2.358.278	48,52
Sermaye	4.860.000	100,00	4.860.000	100,00
Sermaye düzeltmesi	47.440.914		47.440.914	
Ödenmiş sermaye toplamı	52.300.914		52.300.914	

30 Eylül 2009 tarihi itibariyle beheri 1 TL olan 4.860.000 adet hisse (31 Aralık 2008: Beheri 1 TL olan 4.860.000 adet hisse) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle (yasal finansal tablolara göre) önceki dönem karları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedekler	1.485.088	1.485.088
Dönem karı	901.779	1.003.823
	2.502.861	2.604.905

**NOT 12 - PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM
GİDERLERİ**

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri:				
Personel giderleri	8.630.809	2.927.655	10.005.307	3.450.609
Kira giderleri	4.129.139	1.433.810	3.629.379	1.276.110
Reklam giderleri	1.914.506	685.827	2.249.114	572.523
Nakliye giderleri	1.792.658	668.039	1.966.593	821.800
Amortisman ve itfa payları	998.526	389.261	992.439	296.484
Dışarıdan sağlanan diğer hizmetler	879.624	323.921	790.254	288.554
Montaj giderleri	698.740	320.502	732.312	411.081
Depolama giderleri	668.840	205.101	890.763	380.954
Banka giderleri	423.919	196.379	426.239	182.774
Büro giderleri	317.884	90.220	409.310	143.916
İletişim giderleri	292.603	94.374	309.921	110.050
Seyahat giderleri	208.387	77.535	378.738	106.211
Vergi, resim harçlar	78.981	23.735	95.312	30.620
Diğer	677.602	233.020	616.988	246.380
	21.712.218	7.669.379	23.492.669	8.318.066
Genel yönetim giderleri:				
Danışmanlık giderleri	2.198.430	827.241	1.667.688	513.556
Personel giderleri	2.119.716	674.009	2.673.958	961.609
Amortisman ve itfa payları	676.569	391.791	645.999	227.176
Kira giderleri	265.530	76.397	265.496	95.811
Büro giderleri	185.106	63.788	184.781	55.840
Diğer	404.648	173.675	1.276.618	251.228
	5.849.999	2.206.901	6.714.540	2.105.220

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Müşterilere yapılan masraflar ile ilgili tedarikçilere faturalanan gelirler	17.533.771	5.848.814	20.320.524	6.936.981
Satıcılardan alınan erken ödeme primleri	461.608	-	295.582	-
Kira gelirleri	447.088	178.858	414.329	148.110
Kur farkı geliri	214.241	36.362	574.140	124.558
Maddi duran varlık satış karı	80.451	8.700	644.656	254.759
Temettü gelirleri	-	-	45.917	-
Diğer	115.768	77.892	279.229	31.576
Diğer faaliyet gelirleri	18.852.927	6.150.626	22.574.377	7.495.984

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar	(17.533.771)	(5.848.814)	(20.320.524)	(6.936.981)
Şüpheli alacak karşılık gideri	(694.115)	(41.073)	(101.728)	(76.788)
Ödenen hizmet ödülü	(366.524)	-	-	-
Kıdem tazminatı gideri	(334.442)	(92.630)	(372.102)	(1.122)
Kur farkı gideri	(101.671)	(1.887)	(291.985)	(189.501)
Diğer	(237.817)	(6.432)	(317.181)	(59.206)
Diğer faaliyet giderleri	(19.268.340)	(5.990.836)	(21.403.520)	(7.263.598)

NOT 14 - FİNANSAL GELİRLER/(GİDERLER)

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Finansal gelirler:				
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansal gelir	4.195.141	2.142.314	7.526.333	2.156.077
Faiz geliri	520.855	233.981	349.930	133.077
	4.715.996	2.376.295	7.876.263	2.289.154
Finansal giderler:				
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansal gider	(4.723.263)	(3.261.506)	(9.451.078)	(3.719.864)
Kur farkı giderleri	(344.903)	(116.106)	(222.069)	(95.029)
Diğer finansal giderler	-	-	(140.494)	(91.737)
	(5.068.166)	(3.377.612)	(9.813.641)	(3.906.630)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Net dönem karı (TL)	397.827	750.061	2.282.006	1.222.965
Nominal değeri 1 TL olan ağırlıklı ortalama hisse sayısı	4.860.000	4.860.000	4.860.000	4.860.000
Nominal değeri 1 TL olan hisse başına kazanç	0,0819	0,1543	0,4695	0,2516

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Ortaklardan alacaklar:		
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	120.989	78.793
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	31.421	18.329
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.360	2.968
	155.770	100.090
Bağlı menkul kıymetlerden alacaklar:		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.515.958	4.157.977
	5.515.958	4.157.977
Grup firmalarından alacaklar:		
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.175.241	2.095.905
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	501.999	428.967
Esan Eczacıbaşı Endüstriyel Hammadde Sanayi ve Ticaret A.Ş.	72.267	636.817
Vitra Bulgaria OOD	65.991	124.271
Vitra Ireland Limited	48.116	77.942
Engers Keramik GMBH & CO KG	27.585	104.607
Vitra Küvet Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	584.616
Diğer	123.549	120.816
	4.014.748	4.173.941
	9.686.476	8.432.008
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(33.249)	(10.942)
Toplam ilişkili taraflardan alacaklar	9.653.227	8.421.066

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2009	31 Aralık 2008
Ortaklara borçlar:		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	207.536	193.376
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	169.337	753.013
Diğer	8.412	3.033
	385.285	949.422
Bağlı menkul kıymetlere borçlar:		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	62.601.304	42.039.457
Eczacıbaşı Sigorta Acentalığı A.Ş.	10.762	2.969
	62.612.066	42.042.426
Grup firmalarına borçlar:		
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43.489.792	29.707.442
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	7.052.426	4.597.533
Vitra Küvet Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	5.596.465
Diğer	120.253	62.840
	50.662.471	39.964.280
	113.659.822	82.956.128
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(1.189.656)	(1.167.097)
Toplam ilişkili taraflara borçlar	112.470.166	81.789.031
Yönetim kuruluna ve üst düzey yönetime sağlanan faydalar:		
Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcıları olarak belirlemiştir. Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar tutarı, maaş, primler, SGK işveren primi ve işsizlik işveren primini içermektedir. Üst düzey yöneticilere sağlanan uzun vadeli faydalar kıdem tazminatı tutarını içermektedir.		
	30 Eylül 2009	30 Eylül 2008
Yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetime sağlanan kısa vadeli faydalar	1.769.902	1.580.000
Yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetime sağlanan uzun vadeli faydalar	341.824	-
	2.111.726	1.580.000

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflardan elde edilen gelirler:

1 Ocak - 30 Eylül 2009:	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	199.665	231.587	7.728.250	6.714.080	14.873.582
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	72.332	188.067	4.242.606	4.992.703	9.495.708
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	976	14.359	732.194	788.984	1.536.513
Diğer	153.176	59.283	27.872	760.399	1.000.730
	426.149	493.296	12.730.922	13.256.166	26.906.533

1 Temmuz - 30 Eylül 2009:	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	99.680	149.530	2.678.450	2.305.900	5.233.560
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	24.589	177.276	1.598.344	1.723.792	3.524.001
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	10.394	265.258	297.248	572.900
Diğer	25.513	59.283	20.536	242.849	348.181
	149.782	396.483	4.562.588	4.569.789	9.678.642

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflardan elde edilen gelirler (Devamı):

1 Ocak - 30 Eylül 2008:	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	94.726	3.919	8.395.604	6.986.014	15.480.263
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.953	139.506	5.072.719	5.367.746	10.597.924
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	195	42.213	1.037.858	1.519.367	2.599.633
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	340	20.660	779.621	939.298	1.739.919
Ekom Eczacıbaşı	1.190.323	3.689	-	40.794	1.234.806
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	90.992	-	-	80.326	171.318
Vitra Ireland Limited	-	9.085	-	138.136	147.221
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	15.118	-	-	3.423	18.541
Diğer	9.703	49.472	-	778.390	837.565
	1.419.350	268.544	15.285.802	15.853.494	32.827.190

1 Temmuz - 30 Eylül 2008:	Malzeme	Sabit kıymet	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	19.458	937	2.580.567	1.848.772	4.449.734
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11.037	-	1.462.554	1.607.870	3.081.461
Ekom Eczacıbaşı	1.153.923	-	-	12.910	1.166.833
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	45	952	319.014	464.169	784.180
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	340	-	250.366	293.483	544.189
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	32.251	-	-	-	32.251
Diğer	3.079	317	-	140.343	143.739
	1.220.133	2.206	4.612.501	4.367.547	10.202.387

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları:

1 Ocak - 30 Eylül 2009:	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	115.401.788	-	-	196.109	115.597.897
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	76.802.514	752	-	584.285	77.387.551
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11.786.838	-	-	29.156	11.815.994
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	1.675.580	3.263	-	1.678.843
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	952.718	163.606	391.667	1.507.991
Diğer	269.020	893.198	-	5.001	1.167.219
	204.260.160	3.522.248	166.869	1.206.218	209.155.495
1 Temmuz - 30 Eylül 2009:	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	41.116.640	-	-	-	41.116.640
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28.846.417	-	-	152.126	28.998.543
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.242.740	-	-	9.466	4.252.206
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	492.861	3.263	-	496.124
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	63.797	391.667	455.464
Diğer	247.320	168.620	-	-	415.940
	74.453.117	661.481	67.060	553.259	75.734.917

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları (Devamı):

1 Ocak - 30 Eylül 2008:	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	126.930.349	-	-	-	126.930.349
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	94.180.299	-	-	156.508	94.336.807
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	17.101.662	-	-	265.500	17.367.162
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12.451.654	-	-	-	12.451.654
Villeroy Boch AG	2.442.609	-	-	-	2.442.609
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	1.508.593	718.311	-	2.226.904
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	1.094.242	16.012	-	1.110.254
Diğer	120.543	1.075.367	-	6.000	1.201.910
	253.227.116	3.678.202	734.323	428.008	258.067.649

1 Temmuz - 30 Eylül 2008:	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	38.213.823	-	-	-	38.213.823
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28.819.737	-	-	-	28.819.737
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	5.489.195	-	-	88.500	5.577.695
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.027.592	-	-	-	4.027.592
Villeroy Boch AG	981.574	-	-	-	981.574
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	451.527	67.431	-	518.958
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	410.774	7.770	-	418.544
Diğer	40.711	401.847	-	444	443.002
	77.572.632	1.264.148	75.201	88.944	79.000.925

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal para birimi cinsinden tutarları ve toplam TL karşılığı aşağıdaki gibidir:

	Cari dönem				Önceki dönem			
	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL karşılığı
Varlıklar:								
Nakit ve nakit benzerleri	49.158	528.023	19.533	1.254.446	181.479	147.884	14.280	622.349
Ticari alacaklar	23.308	166.523	10.871	419.881	-	99.465	8.896	232.439
İlişkili taraflardan alacaklar	48.194	12.286	-	97.965	26.933	227.048	-	526.796
Diğer dönen varlıklar	-	976	-	2.108	-	41.039	-	87.856
	120.660	707.808	30.404	1.774.400	208.412	515.436	23.176	1.469.440
Yükümlülükler:								
Ticari borçlar	-	(175.059)	-	(378.180)	-	(356.564)	-	(763.332)
İlişkili taraflara borçlar	-	(958)	-	(2.069)	(5.803)	(312.042)	-	(676.796)
Diğer borçlar	-	(4.475)	-	(9.667)	(12.511)	(182.805)	-	(410.268)
	-	(180.492)	-	(389.916)	(18.314)	(851.411)	-	(1.850.396)
Net yabancı para pozisyonu	120.660	527.316	30.404	1.384.484	190.098	(335.975)	23.176	(380.956)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

Döviz kuru riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

Şirket, ağırlıklı olarak Avro ve kısmen de ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

30 Eylül 2009

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	17.882	(17.882)
ABD Doları riskten korunan kısım	-	-
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	17.882	(17.882)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	113.916	(113.916)
Avro riskten korunan kısım	-	-
Avro net etki-gelir/(gider)	113.916	(113.916)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	7.160	(7.160)
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım	-	-
Diğer döviz varlıkları net etki-gelir/(gider)	7.160	(7.160)

31 Aralık 2008

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	28.749	(28.749)
ABD Doları riskten korunan kısım	-	-
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	28.749	(28.749)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(71.925)	71.925
Avro riskten korunan kısım	-	-
Avro net etki-gelir/(gider)	(71.925)	71.925
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	5.081	(5.081)
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım	-	-
Diğer döviz varlıkları net etki-gelir/(gider)	5.081	(5.081)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

30 Eylül 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait toplam ihracat ve ithalat tutarlarının TL karşılıklarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2009	1 Temmuz - 30 Eylül 2009	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008
Toplam ihracat bedeli	5.241	5.104	588.508	253.182
Toplam ithalat bedeli	2.806.309	881.145	4.320.857	2.377.293

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Ticari alacakların önemli bir kısmı bayilerden ve ilişkili şirketlerdendir. Şirket, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce yakın olarak takip edilmektedir. Her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmış ve kredi limitleri tayin edilmiştir. Mal satışı nedeniyle oluşan bir kısım bayi alacaklarında uygulanan Doğrudan Borçlandırma Sistemi ("DBS") sayesinde, Şirket bayilerin anlaşmalı bankalardaki kredi limitleri tutarı kadar alacağını risksiz olarak teminat altına almış ve alacak vadelerinde bankalardan tahsil etmektedir. Bayi alacaklarında uygulanan DBS kredi riskinin azaltılmasında etkili bir yöntemdir. Bayilerden yeterli teminat alınması kredi riskinin yönetiminde kullanılan diğer bir yöntemdir. Şirket, ilişkili olmayan şirketlerden olan riskin yönetiminde alacakların mümkün olan en yüksek oranda teminat altına alınması prensibi ile hareket etmektedir. Bu kapsamda "DBS" sistemi dışında kullanılan diğer yöntemler şunlardır:

- Banka teminatları (teminat mektubu, akreditif vb),
- Gayrimenkul ipoteği,
- Çek-senet.

Teminatlar ile güvence altına alınmayan müşteriler için risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeleri ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesinin değerlendirilmesi sonucu bireysel limitler belirlenmekte ve söz konusu kredi limitlerinin kullanımı sürekli olarak izlenmektedir.

	Alacaklar		Türev araçlar	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar		
30 Eylül 2009	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Maruz kalınan azami kredi riski (*)	9.653.227	95.997.531	908.700	-
- Azami riskin teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı		58.174.883		
A. Vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış	9.653.227	86.217.016	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak	-	-	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı (A+B)	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış (*)	-	4.579.152	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.221.229	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğramış	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.201.362	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	4.501.362	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	700.000	-	-

(*) 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılmasına ilişkin açıklamalar Not 7'de belirtilmiştir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

	<u>Alacaklar</u>		<u>Türev araçlar</u>	
	<u>Ticari alacaklar</u>	<u>Diğer alacaklar</u>		
31 Aralık 2008	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Maruz kalan azami kredi riski (*)	8.421.066	70.906.703	260.374	-
- Azami riskin teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	49.634.692	-	-
A. Vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış	8.421.066	60.191.614	260.374	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak	-	-	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı (A+B)	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış (*)	-	6.198.772	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.749.840	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğramış	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	4.516.317	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.816.317)	-	-
- Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	-	700.000	-	-

(*) 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar Not 7'de belirtilmiştir.

.....