

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET BİLANÇOLAR.....	1-2
ÖZET GELİR TABLOLARI	3
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ÖZET NAKİT AKIM TABLOLARI.....	5
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR.....	6-35
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-9
DİPNOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	9-12
DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	13
DİPNOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR	13-14
DİPNOT 6 FİNANSAL BORÇLAR	14
DİPNOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	14-15
DİPNOT 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	15-16
DİPNOT 9 STOKLAR	16
DİPNOT 10 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	17
DİPNOT 11 ÖZKAYNAKLAR.....	18-20
DİPNOT 12 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	21
DİPNOT 13 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	22
DİPNOT 14 FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	23
DİPNOT 15 HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP).....	23
DİPNOT 16 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	24-29
DİPNOT 17 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	30-35

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2008 VE 31 ARALIK 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		136.181.130	97.352.205
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	2.228.773	2.974.849
Ticari Alacaklar		121.519.830	84.571.501
- İlişkili taraflardan alacaklar	16	9.703.584	7.906.837
- Diğer ticari alacaklar	7	111.816.246	76.664.664
Diğer Alacaklar	8	209.864	13.258
Stoklar	9	11.264.231	8.612.292
Diğer Dönen Varlıklar		958.432	1.180.305
Duran Varlıklar		17.917.915	28.332.296
Diğer Alacaklar	8	16.451	16.451
Finansal Yatırımlar	5	11.083.708	21.911.833
Maddi Varlıklar		5.245.111	5.159.952
Maddi Olmayan Varlıklar		1.122.898	1.202.360
Ertelenmiş Vergi Varlığı		396.259	-
Diğer Duran Varlıklar		53.488	41.700
Toplam Varlıklar		154.099.045	125.684.501

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2008 VE 31 ARALIK 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		135.612.704	99.071.547
Finansal Borçlar	6	437.944	228.753
Ticari Borçlar		124.656.552	92.160.338
- İlişkili taraflara borçlar	16	120.354.747	88.118.573
- Diğer ticari borçlar	7	4.301.805	4.041.765
Borç Karşılıkları	10	2.710.786	1.792.572
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		230.191	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	8	7.577.231	4.889.884
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.189.270	2.311.575
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		1.156.849	994.777
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü			372.170
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	8	1.032.421	944.628
ÖZKAYNAKLAR		16.297.071	24.301.379
Ödenmiş Sermaye	11	4.860.000	4.860.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	11	47.440.914	47.440.914
Değer Artış Fonları	11	3.610.307	13.896.621
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	11	115.994	115.994
Net Dönem Karı/(Zararı)	11	2.282.006	(855.714)
Geçmiş Yıllar Zararları	11	(42.012.150)	(41.156.436)
Toplam Kaynaklar		154.099.045	125.684.501

Bu finansal tablolar, 31 Ekim 2008 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Mustafa Sacit Basmacı ve Hüsamettin Onaç tarafından imzalanmıştır.

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 VE 2007 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Satış Gelirleri		288.963.750	93.109.130	261.751.067	83.564.788
Satışların Maliyeti (-)		(255.127.471)	(79.788.736)	(232.455.319)	(74.172.295)
BRÜT KAR		33.836.279	13.320.394	29.295.748	9.392.493
Pazarlama, Satış ve Dağıtım giderleri (-)	12	(23.492.669)	(8.313.819)	(19.854.362)	(6.390.041)
Genel Yönetim Giderleri (-)	12	(6.714.540)	(2.109.469)	(5.253.306)	(1.743.140)
Diğer Faaliyet Gelirleri	13	22.574.377	7.495.984	20.291.722	5.783.003
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	13	(21.403.520)	(7.263.596)	(22.479.829)	(6.173.746)
FAALİYET KARI		4.799.927	3.129.494	1.999.973	868.569
Finansman Gelirleri	14	7.876.263	2.289.154	8.099.300	3.546.538
Finansman Giderleri	14	(9.813.641)	(3.906.630)	(8.921.581)	(3.853.623)
VERGİ ÖNCESİ KAR		2.862.549	1.512.018	1.177.692	561.484
Vergi Gideri					
- Dönem Vergi Gideri		(807.162)	(254.031)	-	44.634
- Ertelenmiş Vergi Geliri		226.619	(35.022)	61.990	18.562
DÖNEM KARI		2.282.006	1.222.965	1.239.682	624.680
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	15	0,47	0,25	0,26	0,13

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 VE 2007 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Değer artış fonu	Net dönem karı/(zararı)	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2007 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	11.662.934	(517.655)	(47.653.475)	22.923.406
Finansal varlık menkul değer kayıpları	-	-	-	940.500	-	-	(587.812)
Transfer	-	-	-	-	517.655	(517.655)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	1.239.683	-	1.239.683
30 Eylül 2007 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	12.603.434	1.239.683	(48.171.130)	25.103.589
1 Ocak 2008 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	13.896.621	(855.714)	(41.156.436)	24.301.379
Finansal varlık menkul değer kayıpları	-	-	-	(10.286.314)	-	-	(10.286.314)
Transfer	-	-	-	-	855.714	(855.714)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	2.282.006	-	2.282.006
30 Eylül 2008 itibariyle bakiyeler	4.860.000	47.440.914	115.994	3.610.307	2.282.006	(42.012.150)	16.297.071

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 VE 2007 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET NAKİT AKIM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Net dönem karı		2.282.006	1.239.682
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Vergiler		580.543	(61.991)
Amortisman ve itfa payları		1.663.654	1.569.757
Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki artış		372.102	464.116
Maddi varlık satış karı		(644.656)	(121.320)
Maddi varlık satış zararı		31.834	24.350
Faiz geliri	14	(349.930)	(512.144)
Faktoring gideri		-	493.817
Şüpheli alacak karşılığı	7	101.728	1.879.138
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		4.037.281	4.975.405
Ticari alacaklardaki değişim		(35.253.310)	(31.396.043)
İlişkili taraflardan alacaklardaki değişim		(1.796.747)	(737.969)
Diğer alacaklardaki değişim		(196.606)	(93.329)
Stoklardaki değişim		(2.651.937)	702.144
Diğer dönen varlıklardaki değişim		221.872	131.603
Diğer duran varlıklardaki değişim		(11.788)	33.383
Ticari borçlardaki değişim		260.040	(2.125.284)
İlişkili taraflara borçlardaki değişim		32.236.174	30.982.368
Borç karşılığındaki değişim		918.214	922.836
Diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		2.775.140	1.960.914
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit		538.333	5.356.028
Vergi ödemeleri		(576.972)	-
Kıdem tazminatı ödemeleri		(210.030)	(440.116)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(248.669)	4.915.912
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Maddi varlık alımları		(1.621.757)	(2.149.641)
Maddi olmayan varlık alımları		(225.126)	(198.921)
Maddi varlık satışlarından elde edilen nakit		790.354	178.231
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(1.056.529)	(2.170.331)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Tahsil edilen faizler		349.930	512.143
Faktoring borçlarındaki değişim		-	(3.109.879)
Ödenen faktoring gideri		-	(493.817)
Ödenen banka kredileri		209.191	-
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		559.121	(3.091.552)
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış		(746.077)	345.970
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	2.974.849	1.427.697
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	2.228.773	1.081.727

Takip eden dipnotlar özet finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. ("İntema" veya "Şirket") 1978 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusu Eczacıbaşı Yapı Grubu'nun ürünlerinin Türkiye çapında pazarlaması ve satışının yanı sıra banyo mutfak yenileme pazarına yönelik ürün ve hizmet bütününe proje ve tasarımından başlayan yönlendirici ve bilgilendirici tanıtım, teşhir, danışmanlık, satış ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket'in öteden beri satış ve pazarlamasını yapmakta olduğu, mutfak mobilyaları satış ve pazarlama faaliyetine ilişkin olarak, ilave maliyet avantajı yaratarak karlılığı olumlu yönde etkilemek amacıyla 1 Ağustos 2006 tarihinden itibaren üretim faaliyetine başlamıştır. Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup, merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi No: 185 Kat: 18 - 19
Levent / İstanbul / Türkiye

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 16 Mart 1990 tarihinden beri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, Şirket'in İMKB'ye kayıtlı %48,53 oranında hissesi mevcuttur (Dipnot 11).

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 dönemleri içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Toptan	149	130
Perakende	91	75
Diğer	86	82
	326	287

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, SPK'nın Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği"ni yürürlükten kaldırılmıştır. Bu tebliğe istinaden, işletmelerin finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla özet finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

SPK’nın Seri:XI, No:29 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanış tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden özet ara dönem finansal tablolar SPK’nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, UMS/UFRS’nin esas alındığı SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanmıştır. Özet ara dönem finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş döneme ait finansal tablolarda gerekli değişiklikler yapılmıştır (Bakınız Dipnot 2.2).

Şirket, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı’nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak hazırlamaktadır. İlişikteki özet finansal tablolar, Şirket’in yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile, finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından kabul edilen muhasebe ilkelerine ve finansal raporlama standartlarına (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır.

2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosunu 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile, 1 Ocak - 30 Eylül 2008 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunu da 1 Ocak - 30 Eylül 2007 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Şirket’in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla ve 30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait finansal tabloları SPK’nın 9 Nisan 2008 tarihinde yayımlanmış olduğu Seri XI, No:29 “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) esas alınarak ilk kez 30 Eylül 2008 tarihinde sona eren dokuz aylık ara dönemde hazırlanmıştır. Şirket’in Tebliğ uyarınca hazırlanmış olduğu, 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla sona eren bilançosu ve 30 Eylül 2007 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunda, Tebliğ uyarınca hazırlanan aynı tarihli finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından aşağıdaki sınıflandırmalar yapılmıştır:

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- Stoklar: 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda "Stoklar" içerisinde gösterilen 380.599 YTL tutarındaki verilen sipariş avansları 30 Eylül 2008 tarihli bilanço ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgiler içerisinde "Diğer Dönen Varlıklar" kalemi içerisinde gösterilmiştir.
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler: 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda "Alınan Avanslar" içerisinde gösterilen 3.326.869 YTL tutarındaki "Alınan avanslar" 30 Eylül 2008 tarihli bilanço ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgiler içerisinde "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" kalemi içerisinde gösterilmiştir.
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar: 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda 994.777 YTL olarak "Borç Karşılıkları" içerisinde gösterilen karşılıklar 30 Eylül 2008 tarihli bilanço ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgiler içerisinde "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar" kalemi içerisinde gösterilmiştir.
- Finansman Gelirleri: 30 Eylül 2007 tarihinde sona eren hesap döneminde Diğer Faaliyetlerden Gelir/Gider ve Kar/Zararlar içerisinde gösterilen 512.144 YTL tutarındaki repo faiz geliri, 30 Eylül 2008 tarihli kar/zarar ile karşılaştırmalı sunulan finansal bilgiler içerisinde "Finansman Gelirleri" kalemi içerisinde gösterilmiştir.
- Geçmiş Yıllar Zararları: 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda "Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları" içerisinde sınıflandırılan 44.440.914 YTL tutarındaki sermaye düzeltmesi farkı, "Sermaye Düzeltmesi Farkları", geriye kalan 5.529.606 YTL tutarındaki özsermaye enflasyon düzeltmesi farkı, "Geçmiş Yıllar Zararları" hesabına sınıflandırılmıştır. Ayrıca, 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda "Olağanüstü Yedekler" olarak sınıflandırılan 1.485.088 YTL, "Geçmiş Yıllar Zararları" hesabına sınıflandırılmıştır.
- Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler: 31 Aralık 2007 tarihli bilançoda "Yasal Yedekler" olarak sınıflandırılan 115.994 YTL, "Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler" hesabına sınıflandırılmıştır.

2.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

2008 yılında yürürlüğe giren ancak Şirket'in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar;

- UFRYK 12, "Hizmet imtiyaz anlaşmaları" (1 Ocak 2008 itibariyle geçerlidir). Şirket kamu hizmet sektöründe faaliyet göstermediğinden dolayı, UFRYK 12 Şirket için geçerli değildir.
- UFRYK 13, "Müşteri bağlılık programları" (1 Ocak 2008 itibariyle geçerlidir). Şirket herhangi bir bağlılık programı yürütmediğinden dolayı, UFRYK 13 Şirket için geçerli değildir.
- UFRYK 14, "UMS 19 - Tanımlanmış fayda planı varlıklarındaki limitler, asgari fonlama zorunlulukları ve aralarındaki bağlantı" (1 Ocak 2008 itibariyle geçerlidir). Şirket'in herhangi bir tanımlanmış fayda planı olmadığından dolayı, UFRYK 14 Şirket için geçerli değildir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2008 yılında geçerli olmayan ve Şirket tarafından geçerlilik tarihinden önce uygulanmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar;

- UMS 23 (Değişiklik), "Borçlanma maliyetleri" (1 Ocak 2009 itibariyle geçerli olacaktır). Şirket UMS 23'ü (Değişiklik) 1 Ocak 2009 itibariyle uygulamaya başlayacaktır.

2008 yılında geçerli olmayan ancak Şirket'in erken uygulamayı seçtiği standartlar, değişiklikler ve yorumlar;

- UFRS 8 "Faaliyet bölümleri" (1 Ocak 2009 itibariyle geçerli olacaktır). UFRS 8, UMS 14 ile değiştirilmiştir ve Amerikan Muhasebe standardı SFAS 131 "Şirket'in bölümleri hakkında açıklamalar ve ilişkili bilgiler" ile uyumlu hale gelmiştir. Yeni standart Şirket'in iç raporlama sürecinde kullanılan aynı bölüm bilgilerini içeren bir "yönetim yaklaşımı"ni öngörmektedir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Şirket'in 30 Eylül 2008'de sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2007 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile uyumludur.

30 Eylül 2008 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet finansal tablolar UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2007 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte okunmalıdır.

SPK tarafından yayımlanan Seri XI, No: 29 sayılı tebliğin 2008 yılında uygulanması nedeniyle Şirket'in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

SPK tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

SPK'nın Seri XI No: 29 sayılı tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu, toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı ile toplam ihracat ve toplam ithalat tutarlarını özet finansal tablo notlarında sunmaları zorunludur.

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle, Şirket iki ana faaliyet alanında çalışmaktadır:

Toptan satışlar, perakende mağaza zinciri işletmesi ve diğer grup faaliyetlerini ağırlıklı olarak mutfak malzemeleri üretimi, tasarım ve montaj hizmetlerinden ve diğer ithal edilen ürünlerin mağazalar aracılığıyla satışından oluşmaktadır. Diğer içerisinde sınıflandırılan bu faaliyetler, ayrı olarak raporlanabilir bölümler değildir. Coğrafi bölümlere ilişkin bilgilere, Şirket'in Türkiye haricinde faaliyeti bulunmaması sebebiyle özet ara dönem finansal tablolarda yer verilmemiştir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bölüm varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Ticari alacaklar	98.806.205	10.270.679	2.767.973	111.844.857
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	4.086.734	1.660.620	620.655	6.368.009
Finansal varlıklar	6.650.225	4.433.483	-	11.083.708
Diğer varlıklar	12.654.685	8.117.419	4.030.366	24.802.470
Toplam varlıklar	122.197.849	24.482.201	7.418.994	154.099.044
Yükümlülükler	(110.792.623)	(22.624.848)	(4.384.502)	(137.801.973)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla bölüm varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Ticari alacaklar	68.771.608	7.269.698	623.358	76.664.664
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	4.553.401	1.353.234	455.677	6.362.312
Finansal varlıklar	13.147.100	8.764.733	-	21.911.833
Diğer varlıklar	11.373.462	6.177.517	3.194.713	20.745.692
Toplam varlıklar	97.845.571	23.565.182	4.273.748	125.684.501
Yükümlülükler	(88.644.197)	(10.699.573)	(2.039.352)	(101.383.122)

1 Ocak - 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	242.968.988	29.448.677	16.546.085	288.963.750
Satışların maliyeti	(226.550.484)	(18.792.430)	(9.784.557)	(255.127.471)
Brüt kar	16.418.504	10.656.247	6.761.528	33.836.279
Faaliyet giderleri	(13.334.356)	(10.710.396)	(6.162.457)	(30.207.209)
Diğer faaliyet gelirleri	21.810.302	457.620	306.455	22.574.377
Diğer faaliyet giderleri	(21.094.348)	(283.500)	(25.672)	(21.403.520)
Finansman gelirleri	7.493.839	310.130	72.294	7.876.263
Finansman giderleri	(8.714.298)	(871.372)	(227.971)	(9.813.641)
Vergi öncesi kar/(zarar)	2.579.643	(441.271)	724.177	2.862.549
Vergiler				(580.543)
Net dönem karı				2.282.006

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			
	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
Satış gelirleri	75.265.359	11.164.175	6.679.596	93.109.130
Satışların maliyeti	(69.310.274)	(6.897.168)	(3.581.294)	(79.788.736)
Brüt kar	5.955.085	4.267.007	3.098.302	13.320.394
Faaliyet giderleri	(4.432.139)	(3.814.509)	(2.176.640)	(10.423.288)
Diğer faaliyet gelirleri	7.287.887	117.759	90.338	7.495.984
Diğer faaliyet giderleri	(7.228.790)	(32.533)	(2.273)	(7.263.596)
Finansman gelirleri	2.319.022	13.658	(43.526)	2.289.154
Finansman giderleri	(3.452.913)	(371.876)	(81.841)	(3.906.630)
Vergi öncesi kar/(zarar)	448.152	179.506	884.360	1.512.018
Vergiler				(289.053)
Net dönem karı				1.222.965

1 Ocak - 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			
	Toptan	Perakende	Diğer	Toplam
Satış gelirleri	225.937.067	24.647.651	11.166.349	261.751.067
Satışların maliyeti	(210.219.521)	(15.805.880)	(6.429.918)	(232.455.319)
Brüt kar	15.717.546	8.841.771	4.736.431	29.295.748
Faaliyet giderleri	(11.935.587)	(8.782.615)	(4.389.466)	(25.107.668)
Diğer faaliyet gelirleri	20.165.310	62.640	63.772	20.291.722
Diğer faaliyet giderleri	(21.944.741)	(251.897)	(283.191)	(22.479.829)
Finansman gelirleri	7.479.721	467.836	151.743	8.099.300
Finansman giderleri	(8.295.842)	(427.989)	(197.750)	(8.921.581)
Vergi öncesi kar/(zarar)	1.186.407	(90.254)	81.539	1.177.692
Vergiler				61.990
Net dönem karı				1.239.682

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2007 dönemine ilişkin bölüm sonuçları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Satış gelirleri	70.699.691	8.656.916	4.208.181	83.564.788
Satışların maliyeti	(65.976.669)	(5.813.631)	(2.381.995)	(74.172.295)
Brüt kar	4.723.022	2.843.285	1.826.186	9.392.493
Faaliyet giderleri	(3.784.682)	(2.860.082)	(1.488.417)	(8.133.181)
Diğer faaliyet gelirleri	5.760.294	(1.207)	23.916	5.783.003
Diğer faaliyet giderleri	(6.074.642)	(49.494)	(49.610)	(6.173.746)
Finansman gelirleri	3.285.367	194.229	66.942	3.546.538
Finansman giderleri	(3.577.300)	(191.489)	(84.834)	(3.853.623)
Vergi öncesi kar/(zarar)	332.058	(64.758)	294.183	561.484
Vergiler				63.197
Net dönem karı				624.680

1 Ocak - 30 Eylül 2008 ve 2007 tarihleri itibariyle bölümlere göre amortisman ve itfa payları ve yatırım harcamaları aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2008	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	707.847	770.277	368.760	1.846.884
Amortisman ve itfa payları	942.027	500.432	221.195	1.663.653

1 Temmuz - 30 Eylül 2008	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	143.397	89.456	34.782	267.635
Amortisman ve itfa payları	311.142	120.830	101.719	533.691

1 Ocak - 30 Eylül 2007	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	1.392.718	856.063	99.780	2.348.562
Amortisman ve itfa payları	893.955	474.894	209.907	1.578.757

1 Temmuz - 30 Eylül 2007	Faaliyet alanı			Toplam
	Toptan	Perakende	Diğer	
Yatırım harcamaları	150.057	92.235	10.751	253.043
Amortisman ve itfa payları	320.790	170.413	75.324	566.526

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kasa	97.566	26.872
Bankalar		
Vadesiz mevduatlar		
- YTL	2.124.696	2.611.022
- Yabancı para	6.511	336.955
	2.228.773	2.974.849

Şirket'in 30 Eylül 2008 itibariyle vadeli mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Yoktur).

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle bankalarda bulunan bloke mevduatların toplam tutarı 1.418,747 YTL'dir (31 Aralık 2007: 1.573.588 YTL). Bloke mevduat "Doğrudan Tahsilat Sistemi" nedeniyle bloke edilmiştir.

DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Ticaret ünvanı	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	İştirak oranı	İştirak tutarı	İştirak oranı (%)	İştirak tutarı
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş.	11	11.075.625	11	21.903.750
Eczacıbaşı Sigorta Acentalığı A.Ş.	2,5	8.083	2,5	8.083
		11.083.708		21.911.833

30 Eylül 2008 itibariyle Şirket'in finansal yatırımlar grubunda yeralan Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmesi dolayısıyla makul değer olarak 30 Eylül 2008 tarihinde ikinci seans sonu itibariyle bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirleri alınmıştır. Değer düşüklüğü zararları hariç olmak üzere, satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kazanç veya kayıplar, bu varlıklar finansal tablolardan çıkarılana kadar doğrudan özkaynaklar içerisinde finansal tablolara alınır.

Finansal varlıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2008	2007
1 Ocak bakiyesi	21.911.833	19.552.500
Finansal varlıkların makul değerindeki (azalış)/artış	(10.828.125)	990.000
30 Eylül bakiyesi	11.083.708	20.542.500

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar grubuna dahil olan Eczacıbaşı Sigorta Acentalığı A.Ş.'nin aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmadığından 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücündeki enflasyon oranları dikkate alınarak düzeltilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilmektedir.

DİPNOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir. Şirket'in finansal borçları, faizsiz spot kredi borçlarından oluşmaktadır.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal borçlar	437.944	228.753

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ticari alacaklar	73.293.468	51.281.356
Alacak senetleri	43.694.263	30.063.312
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(3.492.491)	(3.393.455)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.678.994)	(1.286.549)
	111.816.246	76.664.664

Şirket'in ticari alacaklarının ortalama vadesi 3 aydır (31 Aralık 2007: 2 ay) ve aylık %1,51 (31 Aralık 2007: aylık %1,27) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket'in Euro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini cinsinden ticari alacaklarının YTL karşılığı sırasıyla 1.557.181 YTL, 72.036 YTL ve 27.187 YTL'dir (31 Aralık 2007: 135.010 YTL, 36.298 YTL ve 20.923 YTL'dir).

Şirket 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bayilerine aylık %5.5 gecikme faizi uygulamaktadır (31 Aralık 2007: %4).

Şüpheli alacak karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2008	2007
1 Ocak	(3.393.455)	(3.179.966)
Dönem içerisindeki artış	(101.728)	(76.298)
Dönem içerisinde tahsil edilen	2.692	-
30 Eylül	(3.492.491)	(3.256.264)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Vadesi geçmiş ancak karşılık ayrılmamış ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

Vadeden sonra geçen süre	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
0 - 3 ay arası	2.839.456	3.197.045
3 - 6 ay arası	1.819.955	527.716
6 - 12 ay arası	291.152	247.115
Toplam	4.950.563	3.971.876

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket'in 4.950.563 YTL (31 Aralık 2007: 3.971.876 YTL) tutarındaki ticari alacaklarının vadesi geçmiş ancak bu alacakların tamamı şüpheli olarak değerlendirilmemiştir. Şirket, 30 Eylül 2008 itibarıyla söz konusu alacaklarının 960.857 YTL'sini (31 Aralık 2007: 2.061.208 YTL) bayilerin anlaşmalı olduğu bankalardaki kredi limitleri ve aldığı teminat mektupları, teminat senetleri, teminat çekleri ve ipotekler ile teminat altına almıştır.

Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ticari borçlar	4.323.235	4.036.345
Diğer ticari borçlar	961	10.789
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(22.391)	(5.369)
	4.301.805	4.041.765

Şirket'in ticari borçlarının ortalama vadesi 3 aydır (31 Aralık 2007: 3 ay) ve aylık %1,51 (31 Aralık 2007: aylık %1,27) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket'in Euro ve USD cinsinden ticari borçlarının YTL karşılığı sırasıyla 1.479.120 YTL ve 5.806 YTL'dir (31 Aralık 2007: Euro cinsinden ticari borçların karşılığı, 8.318 YTL ve ABD Doları cinsinden ticari borçların karşılığı, 15.221 YTL'dir).

DİPNOT 8 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Personel avansları	103.414	-
Personelden sigorta alacakları	81.371	7.818
İş avansları	8.424	5.440
Diğer	16.655	-
	209.864	13.258
	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	16.451	16.451

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli diğer yükümlülükler		
Alınan avanslar (*)	5.407.367	3.326.869
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	703.691	348.739
Gelecek aylara ait gelirler	516.141	448.066
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	512.185	566.087
Ödenecek KDV borcu	338.153	-
Personele borçlar	99.694	200.123
	7.577.231	4.889.884

(*) Alınan avanslar, Şirket'in bayilerinin ve müşterilerinin verdikleri siparişlere istinaden alınan avans tutarlarını içermektedir.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Uzun vadeli diğer borçlar		
Gelecek yıllara ait gelirler	1.032.421	944.628

DİPNOT 9 - STOKLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Şirket'in stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İlk madde ve malzemeler	1.526.731	1.443.007
Yarı mamüller	85.372	56.174
Mamüller	844.493	1.022.373
Ticari mallar	9.046.629	6.090.738
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı	(238.994)	-
	11.264.231	8.612.292

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa Vadeli Borç Karşılıkları		
Faturası beklenen pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkuku	2.110.786	359.523
Vergi cezası tahakkuku (*)	-	1.433.049
Kullanılmamış izin karşılıkları	600.000	-
	2.710.786	1.792.572

(*) 1.433.049 YTL tutarındaki vergi cezası tahakkuku Şirket'in 2002 ve 2003 yılı hesap dönemi kayıtlarının incelenmesi ile ilgili olup, vergi cezası tutarı 14 Şubat 2008 tarihinde ödenmiştir.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle taahhütler ve teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Alınan teminatlar:		
Alınan ipotekler	27.759.980	25.546.240
Alınan teminat mektupları	6.724.550	6.069.172
Alınan teminat çekleri	3.086.345	1.132.345
Alınan teminat senetleri	2.693.700	2.555.700
	40.264.575	35.303.457

Verilen teminatlar:

Verilen teminat senetleri	1.524.962	1.007.941
Satıcılara ciro edilen çekler	1.504.796	546.978
Verilen teminat mektupları	1.486.948	1.491.570
	4.516.706	3.046.489

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 itibariyle henüz vadesi dolmamış olan yabancı para forward işlemlerinin türev ürün anapara tutarları aşağıdaki şekildedir:

Forward işlemleri:

Yabancı para forward sözleşmeleri	367.633	-
	367.633	-

Yabancı para forward işlemleri, Şirket'in ABD Doları cinsinden kira ödemelerine karşı kur riskinden korunma amaçlı yapılmış olup, vadeleri 3 Ekim 2008 ile 5 Aralık 2008 tarihleri arasında değişmektedir.

Maliye Bakanlığı tarafından 2007 yılı içerisinde başlayan 2006 yılı hesap dönemi ile ilgili vergi inceleme çalışması rapor tarihi itibariyle devam etmektedir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2007	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.333.121	27,43	1.333.121	27,43
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	1.013.958	20,86	1.013.958	20,86
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş. (*)	31.320	0,64	31.320	0,64
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	29.363	0,60	29.363	0,60
Halka arz	2.358.278	48,53	2.358.278	48,53
Sermaye	4.860.000	100,00	4.860.000	100,00
Sermaye düzeltmesi	47.440.914		47.440.914	
Ödenmiş sermaye toplamı	52.300.914		52.300.914	

(*) Eczacıbaşı Bilgi İletim San. ve Tic. A.Ş.'nin şirket ünvanı Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş. olarak değişmiştir.

Sermaye düzeltmesi, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri değerlerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Beheri 1 YTL olan 4.860.000 adet hisse (31 Aralık 2007: Beheri 1 YTL olan 4.860.000 adet hisse) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Bu tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 115.994 YTL'dir (31 Aralık 2007: 115.994 YTL).

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle (kanuni finansal tablolara göre) önceki dönem karları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedekler	1.485.088	1.485.088
Dönem karı	3.904.350	664.691
	5.505.432	2.265.773

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

SPK'nın geçmiş dönemlerdeki gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynaklar kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekteydi. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynaklar grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynaklar kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıklar (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla",

ilişkilendirilmiştir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11- ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in Seri XI No: 29 sayılı tebliğine göre 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerindeki özkaynaklar tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Sermaye	4.860.000	4.860.000
Sermaye düzeltmesi farkları	47.440.914	47.440.914
Değer artış fonları	3.610.307	13.896.621
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	115.994	115.994
Net dönem karı/(zararı)	2.282.006	(855.714)
Geçmiş yıllar zararları	(42.012.150)	(41.156.436)
Toplam özkaynaklar	16.297.071	24.301.379

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Şubat 2008 tarihli 4/138 sayılı kararı gereğince 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, asgari kar dağıtım oranı %20 (31 Aralık 2007: %20) olarak uygulanacaktır. Buna göre bu dağıtımın şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine; belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayelerinin % 5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesine imkan verilmiş ancak bir önceki döneme ilişkin temettü dağıtımını gerçekleştirilmeden sermaye artırımını yapan ve bu nedenle payları "eski" ve "yeni" şeklinde ayrılan anonim ortaklıklardan, 2007 yılı faaliyetleri sonucunda elde ettikleri dönem karından temettü dağıtacakların, hesaplayacakları birinci temettüyü nakden dağıtılmaları zorunluluğu getirilmiştir.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 12 - PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM
GİDERLERİ**

Genel yönetim giderleri:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Personel giderleri	2.673.958	961.609	2.146.605	686.015
Danışmanlık giderleri	1.667.688	513.557	1.381.181	470.892
Amortisman ve itfa payı	645.999	227.176	653.910	229.014
Kullanılmamış izin karşılıkları	600.000	-	-	-
Temsil giderleri	421.384	177.813	203.664	25.595
Kira giderleri	265.496	95.810	322.084	74.793
Büro giderleri	184.781	55.840	285.880	188.391
Banka giderleri	29.810	-	23.077	9.152
Aidat ve noter giderleri	28.599	6.517	39.631	-
Diğer	196.825	71.147	197.274	59.288
	6.714.540	2.109.469	5.253.306	1.743.140

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Personel giderleri	10.005.307	3.450.608	8.637.412	2.923.209
Kira giderleri	3.629.379	1.276.111	3.244.621	915.732
Reklam giderleri	2.249.114	572.522	1.597.415	345.276
Nakliye giderleri	1.966.593	821.800	1.677.895	590.430
Amortisman ve itfa payı	992.439	296.484	895.292	307.957
Depolama gideri	890.763	380.954	671.442	223.882
Dışarıdan sağlanan diğer hizmetler	790.254	288.553	535.454	188.080
Montaj gideri	732.312	411.081	546.516	242.494
Banka giderleri	426.239	178.527	464.210	150.416
Büro malzemeleri giderleri	409.310	143.915	312.773	66.884
Seyahat giderleri	378.738	106.211	294.182	85.339
İletişim giderleri	309.921	110.050	223.428	63.833
Vergi, resim ve harçlar	95.312	30.620	113.876	41.655
Diğer	616.988	246.383	639.846	244.854
	23.492.669	8.313.819	19.854.362	6.390.041

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

Diğer faaliyet gelirleri:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar ile ilgili gelirler	20.320.524	6.936.981	19.688.458	5.649.016
Maddi duran varlık satış karı	644.656	254.759	121.320	22.140
Kur farkı geliri	574.140	124.557	166.513	35.550
Kira gelirleri	414.329	148.110	245.768	82.509
Temettü gelirleri	45.917	-	-	-
Geçmiş dönem gelirleri	5.857	4.750	1.108	-
Satıcılardan alınan erken ödeme primleri	295.582	-	-	-
Diğer	273.372	26.827	68.555	(6.212)
	22.574.377	7.495.984	20.291.722	5.783.003

Diğer faaliyet giderleri:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar	(20.320.524)	(6.936.981)	(19.688.458)	(5.649.016)
Şüpheli alacak karşılığı giderleri	-	-	(1.885.130)	(600.000)
Personele ödenecek prim karşılığı	-	-	-	235.557
Kıdem tazminatı gideri	(372.102)	(1.122)	(464.115)	(218.284)
Kur farkı gideri	(291.985)	(189.500)	(142.607)	(55.943)
Maddi duran varlık satış zararı	(31.834)	(28.215)	(24.350)	(385)
Diğer	(387.075)	(107.778)	(275.169)	114.325
	(21.403.520)	(7.263.596)	(22.479.829)	(6.173.746)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Finansman gelirleri:				
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansal gelir	7.526.333	2.156.076	7.587.156	3.347.174
Repo faiz geliri	349.930	133.078	512.144	199.364
	7.876.263	2.289.154	8.099.300	3.546.538

Finansman giderleri:

Vadeli alımlardan kaynaklanan finansal gider	(9.451.078)	(3.719.864)	(8.342.804)	(3.757.278)
Kur farkı giderleri	(222.069)	(95.029)	(75.769)	(40.748)
Factoring giderleri	-	-	(493.817)	(51.656)
Diğer finansal giderler	(140.494)	(91.737)	(9.191)	(3.941)
	(9.813.641)	(3.906.630)	(8.921.581)	(3.853.623)

DİPNOT 15 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Temmuz 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Temmuz 2007
Net dönem karı (YTL)	2.282.006	1.222.965	1.239.682	624.680
Nominal değeri 1 YTL olan ağırlıklı ortalama hisse sayısı	4.860.000	4.860.000	4.860.000	4.860.000
Nominal değeri 1 YTL olan hisse başına kazanç	0,47	0,25	0,26	0,13

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
a) Ortaklardan alacaklar		
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş. ("Ekom Eczacıbaşı")	427.872	37.365
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Girişim")	2.968	130.169
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	2.350	472
	433.190	168.006
b) İştiraklerden alacaklar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Yapı Gereçleri")	4.850.187	3.993.216
	4.850.187	3.993.216
c) Grup firmalarından alacaklar		
Eczacıbaşı Karo Seramik San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Karo Seramik")	2.687.646	2.174.487
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak")	668.276	521.272
Esan Eczacıbaşı End. Ham. San. Tic. A.Ş. ("Esan Eczacıbaşı")	517.977	289.809
Eczacıbaşı-Koramic Yapı Kimyasalları San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Karomic")	496.040	390.644
Vitra Bad GmbH	50.752	180.521
Vitra Ireland Limited ("Vitra Ireland")	48.196	161.094
Vitra Bulgaria OOD ("Vitra Bulgaria")	38.339	42.798
Vitra USA Inc. ("Vitra USA")	32.591	43.884
Vitra (U.K.) Limited ("Vitra UK")	13.407	22.473
Eczacıbaşı İlaç San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı İlaç")	1.812	41.019
Diğer	79	6.525
	4.555.115	3.874.526
	9.838.492	8.035.748
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(134.908)	(128.911)
Toplam ilişkili taraflardan alacaklar	9.703.584	7.906.837

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
d) Ortaklara borçlar		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	175.019	153.419
Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş. ("Eczacıbaşı Bilişim")	141.599	621.165
Ekom Eczacıbaşı	-	237.588
Eczacıbaşı Girişim	2.510	1.840
	319.128	1.014.012
e) İştiraklere borçlar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	66.977.624	47.665.752
	66.977.624	47.665.752
f) Bağlı menkul kıymetlere borçlar		
Eczacıbaşı Sigorta Acentalığı A.Ş. ("Eczacıbaşı Sigorta")	16.277	25.743
	16.277	25.743
g) Grup firmalarına borçlar:		
Eczacıbaşı Karo Seramik	39.620.284	31.424.769
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	8.859.813	5.170.116
Eczacıbaşı Koramic	5.639.031	4.423.708
Villeroy Boch AG	931.400	4.826
Kaynak Tekniği San. ve Tic. A.Ş. ("Kaynak Tekniği")	70.826	35.058
Eczacıbaşı Sağlık	23.457	-
Eczacıbaşı İlaç	8.153	194.787
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş. ("Eczacıbaşı Beirsdorf")	5.852	2.974
Vitra Bad GmbH	-	2.532
	55.158.816	41.258.770
	122.471.845	89.964.277
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(2.117.098)	(1.845.704)
Toplam ilişkili taraflara borçlar	120.354.747	88.118.573

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

h) İlişkili taraflara yapılan satışlar:

1 Ocak - 30 Eylül 2008:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı	94.726	3.919	-	8.395.604	6.986.014	15.480.263
Eczacıbaşı Karo Seramik	17.953	139.506	-	5.072.719	5.367.746	10.597.924
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	195	42.213	-	1.037.858	1.519.367	2.599.633
Eczacıbaşı Koramic	340	20.660	-	779.621	939.298	1.739.919
Ekom Eczacıbaşı	1.190.323	3.689	-	-	40.794	1.234.806
Villeroy Boch AG	-	-	-	-	349.716	349.716
Esan Eczacıbaşı	96	34.707	-	-	190.477	225.280
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	90.992	-	-	-	80.326	171.318
Vitra Ireland	-	9.085	-	-	138.136	147.221
Vitra Bad GmbH	-	8.516	-	-	107.253	115.769
Vitra UK Ltd.	-	6.249	-	-	73.774	80.023
Vitra Bulgaria	-	-	-	-	41.644	41.644
Eczacıbaşı Bilişim	15.118	-	-	-	3.423	18.541
Vitra USA	-	-	-	-	7.608	7.608
Eczacıbaşı Sağlık	6.003	-	-	-	-	6.003
Eczacıbaşı İlaç	1.535	-	-	-	1.842	3.377
Kaynak Tekniği	-	-	-	-	2.000	2.000
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. ("Eczacıbaşı Yatırım Holding")	-	-	-	-	1.842	1.842
Eczacıbaşı Girişim	1.542	-	-	-	-	1.542
Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	-	1.234	1.234
Eczacıbaşı-Schwarzkopf Kuaför Ürn. Paz.A.Ş. ("Eczacıbaşı-Schwarzkopf")	-	-	-	-	1.000	1.000
İpek San.ve Tic.A.Ş.	527	-	-	-	-	527
	1.419.350	268.544	-	15.285.802	15.853.494	32.827.190

1 Temmuz - 30 Eylül 2008:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	19.458	937	-	2.580.567	1.848.772	4.449.734
Eczacıbaşı Karo Seramik	11.037	-	-	1.462.554	1.607.870	3.081.461
Ekom Eczacıbaşı	1.153.923	-	-	-	12.910	1.166.833
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	45	952	-	319.014	464.169	784.180
Eczacıbaşı Koramic	340	-	-	250.366	293.483	544.189
Esan Eczacıbaşı	-	307	-	-	58.831	59.138
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	32.251	-	-	-	-	32.251
Vitra Bad GmbH	-	-	-	-	30.539	30.539
Vitra UK	-	10	-	-	24.779	24.789
Vitra Bulgaria	-	-	-	-	16.169	16.169
Villeroy Boch AG	-	-	-	-	10.025	10.025
Eczacıbaşı Sağlık	1.936	-	-	-	-	1.936
Eczacıbaşı Girişim	942	-	-	-	-	942
İpek Kağıt San. ve Tic. A.Ş.	201	-	-	-	-	201
	1.220.133	2.206	-	4.612.501	4.367.547	10.202.387

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

h) İlişkili taraflara yapılan satışlar: (Devamı)

1 Ocak - 30 Eylül 2007:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	268.497	356.844	-	7.866.062	7.211.507	15.702.910
Eczacıbaşı Karo Seramik	-	-	-	4.901.278	2.131.136	7.032.414
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	-	6.155	-	974.630	1.489.386	2.470.171
Ekom Eczacıbaşı Dış	-	-	1.024.422	-	64.707	1.089.129
Eczacıbaşı Koramic	-	-	-	707.556	316.217	1.023.773
Eczacıbaşı İlaç	-	-	363.489	-	-	363.489
Eczacıbaşı Girişim	281.613	-	-	-	-	281.613
Vitra USA	-	-	-	-	72.245	72.245
Vitra Bulgaria	-	-	-	-	58.015	58.015
Vitra Bad GmbH	-	-	-	-	52.982	52.982
Esan Eczacıbaşı	-	-	-	-	39.418	39.418
Eczacıbaşı-Beiersdorf	11.976	-	-	-	-	11.976
Vitra UK Ltd.	6.862	-	-	-	-	6.862
Eczacıbaşı-Schwarzkopf	1.941	-	-	-	-	1.941
	570.889	362.999	1.387.911	14.449.526	11.435.613	28.206.938

1 Temmuz - 30 Eylül 2007:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	24.270	63.350	-	2.440.180	1.986.832	4.514.632
Eczacıbaşı Karo Seramik	-	-	-	1.468.479	462.019	1.930.498
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	-	-	-	373.574	592.486	966.060
Eczacıbaşı Koramic	-	-	-	238.192	61.515	299.707
Ekom Eczacıbaşı	-	-	170.851	-	9.163	180.014
Eczacıbaşı Girişim	107.031	-	-	-	-	107.031
Vitra Bulgaria	-	-	-	-	28.220	28.220
Esan Eczacıbaşı	-	-	-	-	22.281	22.281
Vitra USA	-	-	-	-	15.689	15.689
Vitra UK Ltd.	-	-	-	-	1.849	1.849
Eczacıbaşı-Beiersdorf	1.028	-	-	-	-	1.028
	132.329	63.350	170.851	4.520.425	3.180.054	8.067.009

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

i) İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları:

1 Ocak - 30 Eylül 2008:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	126.930.349	-	-	-	126.930.349
Eczacıbaşı Karo Seramik	94.180.299	-	-	156.508	94.336.807
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	17.101.662	-	-	265.500	17.367.162
Eczacıbaşı Koramic	12.451.654	-	-	-	12.451.654
Villeroy Boch AG	2.442.609	-	-	-	2.442.609
Eczacıbaşı Bilişim	-	1.508.593	718.311	-	2.226.904
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	1.094.242	16.012	-	1.110.254
Eczacıbaşı İlaç	-	674.042	-	-	674.042
Eczacıbaşı Sigorta	-	356.115	-	-	356.115
Kaynak Tekniği	120.543	-	-	-	120.543
Eczacıbaşı Sağlık	-	29.129	-	-	29.129
Ekom Eczacıbaşı	-	16.081	-	464	16.545
Eczacıbaşı-Beiersdorf	-	-	-	4.959	4.959
Eczacıbaşı Girişim	-	-	-	577	577
	253.227.116	3.678.202	734.323	428.008	258.067.649

i) İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları: (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2008:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	38.213.823	-	-	-	38.213.823
Eczacıbaşı Karo Seramik	28.819.737	-	-	-	28.819.737
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	5.489.195	-	-	88.500	5.577.695
Eczacıbaşı Koramic	4.027.592	-	-	-	4.027.592
Villeroy Boch AG	981.574	-	-	-	981.574
Eczacıbaşı Bilişim	-	451.527	67.431	-	518.958
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	410.774	7.770	-	418.544
Eczacıbaşı İlaç	-	334.091	-	-	334.091
Kaynak Tekniği	40.711	-	-	-	40.711
Eczacıbaşı Sigorta	-	36.898	-	-	36.898
Eczacıbaşı Sağlık	-	17.539	-	-	17.539
Ekom Eczacıbaşı	-	13.319	-	-	13.319
Eczacıbaşı-Beiersdorf	-	-	-	444	444
	77.572.632	1.264.148	75.201	88.944	79.000.925

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

1 Ocak - 30 Eylül 2007:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	118.033.861	-	-	-	118.033.861
Eczacıbaşı Karo Seramik	82.862.589	-	-	-	82.862.589
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	14.345.119	-	-	-	14.345.119
Eczacıbaşı Koramik	11.248.223	-	-	-	11.248.223
Eczacıbaşı Bilişim	-	1.463.054	126.932	-	1.589.986
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	761.612	124.687	612.407	1.498.706
Eczacıbaşı Sigorta	-	401.048	-	-	401.048
Kaynak Tekniği	37.838	-	-	-	37.838
Vitra UK	-	-	-	10.941	10.941
	226.527.630	2.625.714	251.619	623.348	230.028.311

1 Temmuz - 30 Eylül 2007:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer	Toplam
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri	34.167.207	-	-	-	34.167.207
Eczacıbaşı Karo Seramik	25.890.442	-	-	-	25.890.442
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak	4.990.201	-	-	-	4.990.201
Eczacıbaşı Koramik	3.793.912	-	-	-	3.793.912
Eczacıbaşı Bilişim	-	416.082	20.584	-	436.666
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	183.125	-	91.977	275.102
Eczacıbaşı Sigorta	-	43.511	-	-	43.511
	68.841.762	642.718	20.584	91.977	69.597.041

j) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.580.000 YTL'dir (2007: 1.440.760 YTL)

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, finansal piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Ticari alacakların önemli bir kısmı bayilerden ve ilişkili şirketlerdendir. Şirket, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce yakın olarak takip edilmektedir. Her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmış ve kredi limitleri tayin edilmiştir. Mal satışı nedeniyle oluşan bir kısım bayi alacaklarında uygulanan Doğrudan Borçlandırma Sistemi ("DBS") sayesinde, Şirket bayilerin anlaşmalı bankalardaki kredi limitleri tutarı kadar alacağını risksiz olarak teminat altına almış ve alacak vadelerinde bankalardan tahsil etmektedir. Bayi alacaklarında uygulanan DBS kredi riskinin azaltılmasında etkili bir yöntemdir. Toplam bayi alacaklarının yaklaşık %77'si, DBS sistemindedir. Bayilerden yeterli teminat alınması kredi riskinin yönetiminde kullanılan diğer bir yöntemdir.

Döviz kuru riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Yeni Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla YTL; ABD Doları, karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para biriminde olan ticari alacaklardan ve borçlardan, hazır değerlerden ve alınan ve verilen avanslardan oluşan kur farkı karı/zararı sonucu net kar 6.994 YTL (31 Aralık 2007: 3.605 YTL) daha yüksek/düşük olacaktı.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla YTL; Euro karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para biriminde olan ticari alacaklardan ve borçlardan, hazır değerlerden ve alınan ve verilen avanslardan oluşan kur farkı karı/zararı sonucu net kar 8.600 YTL (31 Aralık 2007: 56.658 YTL) daha yüksek/düşük olacaktı.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla YTL, İngiliz Sterlini karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para biriminde olan ticari alacaklardan ve borçlardan, hazır değerlerden ve alınan ve verilen avanslardan oluşan kur farkı karı/zararı sonucu net kar 2.868 YTL (31 Aralık 2007: 16.476 YTL) daha yüksek/düşük olacaktı.

Şirket'in 30 Eylül 2008 itibarıyla dövizli varlıkları ile yükümlülüklerinin birbirlerini dengelemesi dışında döviz riskinden korunma amacıyla kullandığı bir finansal enstrüman bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Yoktur). 30 Eylül 2008 itibarıyla 61.505 ABD Doları tutarındaki dövizli varlıklar, 4.714 ABD Doları tutarında dövizli yükümlülük bulunması nedeniyle %8 oranında; 870.577 Euro tutarındaki dövizli varlıklar, 822.739 Euro tutarında dövizli yükümlülük bulunması nedeniyle %95 oranında doğal yöntemle korunmuş bulunmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

31 Aralık 2007 itibariyle 51,757 ABD Doları tutarındaki dövizli varlıklar, 13.069 ABD Doları tutarında dövizli yükümlülük bulunması nedeniyle %25 oranında; 418.985 Euro tutarındaki dövizli varlıklar, 4.864 Euro tutarında dövizli yükümlülük bulunması nedeniyle %1 oranında doğal yöntemle korunmuş bulunmaktadır.

Şirketin 30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde yaptığı ithalat ve ihracat tutarları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Toplam ihracat bedeli	588.508	253.182	1.205.989	343.988
Toplam ithalat bedeli	4.320.857	2.377.293	1.765.703	766.478

Sermaye riski yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını (SPK'nın belirlediği asgari kar dağıtım oranına bağlı kalmak koşuluyla) değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hissedar çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçlar, ticari ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Toplam borçlar	125.094.496	92.389.091
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Dipnot 4)	(2.228.773)	(2.974.849)
Net borç	122.865.723	89.414.242
Toplam özkaynaklar	16.297.071	24.301.379
Toplam sermaye	139.162.794	113.715.621
Borç/sermaye oranı	88%	79%

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Fiyat riski

Şirket'in finansal varlıklarından Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi aktif bir piyasa olan İstanbul Menkul Kıymetler Borsası ("İMKB")'nda işlem gören makul değer olarak, ikinci seans sonu itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini alarak değerlemektedir. Aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmayan ve makul değeri güvenilir olarak ölçülemeyen hisse senetlerindeki yatırımlar maliyetleri üzerinden gösterilir. Şirketin bilançosunda satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıfladığı sermaye araçları, fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihinde, İMKB sermaye endeksi %5 arttığı/azaldığı ve diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı taktirde, finansal varlıklara ilişkin değerlendirme farkı 553.781 YTL daha yüksek/düşük olacaktır (31 Aralık 2007: 1.095.188 YTL).

Ticaret Ünvanı	İştirak Oranı	İMKB 2. Seans Alış Değeri	
		30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11%	1,79	3,54

Faiz oran riski

Şirket'in hazır değerleri dışında önemli derecede faize katlandığı varlığı veya yükümlülüğü yoktur. Hazır değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 1 aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 4). Şirket'in gelirleri ve giderleri ile faaliyetlerinden nakit akımları büyük oranda piyasa faiz oranındaki değişimlerden bağımsızdır.

Likidite riski:

İhtiyatlı likidite riski yönetimi; yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Yönetim beklenen nakit akımını temel alarak Şirket'in likidite rezervinin hareket eden tahminlerini izler.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla kontratın vade tarihine kadar olan geri kalan dönemini temel alarak, varlıkların ve yükümlülüklerin analizini içerir:

30 Eylül 2008	0 - 3 ay	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	2.228.773	-	-	-	2.228.773
Ticari alacaklar	102.268.628	9.547.618	-	-	111.816.246
İlişkili taraflardan alacaklar	9.703.584	-	-	-	9.703.584
Diğer alacaklar	209.864	-	-	-	209.864
Stoklar	11.264.231	-	-	-	11.264.231
Diğer dönen varlıklar	958.432	-	-	-	958.432
Diğer alacaklar	-	-	16.451	-	16.451
Finansal yatırımlar	-	-	-	11.083.708	11.083.708
Maddi varlıklar	-	-	-	5.245.111	5.245.111
Maddi olmayan varlıklar	-	-	-	1.122.898	1.122.898
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	396.259	396.259
Diğer duran varlıklar	-	-	53.488	-	53.488
Toplam varlıklar	126.633.512	9.547.618	69.939	17.847.976	154.099.045
Finansal borçlar	437.944	-	-	-	437.944
Ticari borçlar	4.301.805	-	-	-	4.301.805
İlişkili taraflara borçlar	36.206.031	84.148.716	-	-	120.354.747
Borç karşılıkları	2.710.786	-	-	-	2.710.786
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	7.577.231	-	-	-	7.577.231
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	-	-	-	1.156.849	1.156.849
Dönem vergi karşılığı yükümlülüğü	230.191	-	-	-	230.191
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	-	-	-	1.032.421	1.032.421
Toplam yükümlülükler	51.463.988	84.148.716	-	2.189.270	137.801.974
Net likidite fazlası/(açığı)	75.169.524	(74.601.098)	69.939	15.658.706	16.297.071

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

Likidite riski (Devamı):

Aşağıdaki tablo, 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla kontratın vade tarihine kadar olan geri kalan dönemini temel alarak, varlıkların ve yükümlülüklerin analizini içerir:

31 Aralık 2007	0 - 3 ay	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	2.974.849	-	-	-	2.974.849
Ticari alacaklar	58.138.344	18.526.320	-	-	76.664.664
İlişkili taraflardan alacaklar	7.906.837	-	-	-	7.906.837
Diğer alacaklar	13.258	-	-	-	13.258
Stoklar	8.612.292	-	-	-	8.612.292
Diğer dönen varlıklar	1.180.305	-	-	-	1.180.305
Diğer alacaklar	-	-	16.451	-	16.451
Finansal yatırımlar	-	-	-	21.911.833	21.911.833
Maddi varlıklar	-	-	-	5.159.952	5.159.952
Maddi olmayan varlıklar	-	-	-	1.202.360	1.202.360
Diğer duran varlıklar	-	-	41.700	-	41.700
Toplam varlıklar	78.825.885	18.526.320	58.151	28.274.145	125.684.501
Finansal borçlar	228.753	-	-	-	228.753
Ticari borçlar	3.664.127	8.234	-	369.404	4.041.765
İlişkili taraflara borçlar	24.391.398	63.716.264	10.911	-	88.118.573
Borç karşılıkları	1.792.572	-	-	-	1.792.572
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	4.889.884	-	-	-	4.889.884
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	-	-	-	994.777	994.777
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	-	372.170	372.170
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	944.628	-	-	-	944.628
Toplam yükümlülükler	35.911.362	63.724.498	10.911	1.736.351	101.383.122
Net likidite fazlası/(açığı)	42.914.523	(45.198.178)	47.240	26.537.794	24.301.379

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Net yabancı para pozisyonu	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Varlıklar	1.669.556	797.753
Yükümlülükler	(1.484.926)	(25.739)
Net yabancı para pozisyonu	184.630	772.014

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE
DÜZEYİ (Devamı)**

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden olan finansal varlık ve yükümlülüklerin, YTL cinsinden kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		
	Orijinal para birimi	YTL	
Nakit ve nakit benzerleri	ABD doları	3.015	3.713
	Euro	4.417	7.941
	İngiliz Sterlini	662	1.498
Ticari alacaklar	ABD Doları	58.490	72.036
	Euro	866.159	1.557.181
	İngiliz Sterlini	12.013	27.187
Ticari borçlar	ABD doları	(4.714)	(5.806)
	Euro	(822.711)	(1.479.120)

Net yabancı para pozisyonu **184.630**

	31 Aralık 2007		
	Orijinal para birimi	YTL	
Nakit ve nakit benzerleri	ABD doları	20.592	23.984
	Euro	183.003	312.971
Ticari Alacaklar	ABD Doları	31.165	36.298
	Euro	78.944	135.010
	İngiliz Sterlini	8.995	20.923
Verilen sipariş avansları	Euro	157.038	268.567
Ticari borçlar	ABD doları	(13.069)	(15.221)
	Euro	(4.864)	(8.318)
	İngiliz Sterlini	(946)	(2.200)

Net yabancı para pozisyonu **772.014**