

## Bağımsız Denetim'den

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Geçmemiş	
		31.03.2007	31.12.2006
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari / Dönen Varlıklar</b>		<b>118.681.287</b>	<b>104.806.639</b>
Hazır Değerler	4	1.508.410	1.427.697
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	95.676.603	83.149.381
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	10.342.004	8.329.877
Diğer Alacaklar (net)	10	397.143	4.611
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	10.186.299	11.248.777
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	570.828	646.296
<b>Cari Olmayan / Duran Varlıklar</b>		<b>25.083.046</b>	<b>24.041.932</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	0	0
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	12.690	111.090
Finansal Varlıklar (net)	16	20.921.833	19.560.583
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	3.126.038	3.315.042
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	993.934	1.021.834
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	28.551	33.383
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>143.764.333</b>	<b>128.848.571</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>119.583.334</b>	<b>105.925.165</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>118.136.389</b>	<b>104.268.716</b>
Finansal Borçlar (net)	6	7.558.993	3.109.879
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	4.096.889	5.436.494
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	95.486.264	84.048.533
Alınan Avanslar	21	8.733.277	9.964.385
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	793.719	148.937
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	1.467.247	1.560.488
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>1.716.945</b>	<b>1.656.449</b>
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	958.512	991.604
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	459.027	365.439
Diğer Yükümlülükler (net)	10	299.406	299.406
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÖZSERMAYE</b>	24	<b>23.910.999</b>	<b>22.923.406</b>
<b>Sermaye</b>	25	<b>4.860.000</b>	<b>4.860.000</b>
<b>Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sermaye Yedekleri</b>	26	<b>65.926.642</b>	<b>64.633.454</b>
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		12.956.122	11.662.934
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		52.970.520	52.970.520
<b>Kar Yedekleri</b>		<b>1.601.082</b>	<b>1.601.082</b>
Yasal Yedekler		115.994	115.994
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		1.485.088	1.485.088
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>		<b>(305.595)</b>	<b>(517.655)</b>
<b>Geçmiş Yıllar Kar/Zararları</b>	28	<b>(48.171.130)</b>	<b>(47.653.475)</b>
<b>TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>143.764.333</b>	<b>128.848.571</b>

Bağımsız Denetim'den

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Geçmemiş	Geçmemiş
		31.03.2007	31.03.2006
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		8.376.365	6.498.931
Satış Gelirleri (net)	36	77.903.328	70.958.635
Satışların Maliyeti (-)	36	(69.526.963)	(64.459.704)
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)		0	0
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>8.376.365</b>	<b>6.498.931</b>
Faaliyet Giderleri (-)	37	(8.616.125)	(8.694.923)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>(239.760)</b>	<b>(2.195.992)</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	5.519.700	13.498.361
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(5.308.916)	(111.463)
Finansman Giderleri (-)	39	(251.094)	(1.990.116)
<b>FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>(280.070)</b>	<b>0</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR</b>	24	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR</b>		<b>(280.070)</b>	<b>(1.990.116)</b>
Vergiler	41	(25.525)	(77.000)
<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>(305.595)</b>	<b>(2.067.116)</b>
<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	42	<b>-0,06288</b>	<b>-0,04250</b>

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2007 VE 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEMLERE AİT  
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

	Sermaye	Özsermaye Enflasyon düzeltme farkları	Yasal yedekler	Olağanüstü yedekler	Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	Net Dönem karı	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özsermaye
<b>1 Ocak 2006 itibariyle bakiyeler</b>	<b>4.860.000</b>	<b>52.970.520</b>	<b>115.994</b>	<b>1.485.088</b>	<b>16.238.344</b>	-	<b>(47.653.475)</b>	<b>28.016.471</b>
Finansal varlık menkul değer artışı (Dipnot 16)	-	-	-	-	<b>5.598.616</b>	-	-	<b>5.598.616</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	<b>(2.067.116)</b>	<b>(2.067.116)</b>
<b>31 Mart 2006 itibariyle bakiyeler</b>	<b>4.860.000</b>	<b>52.970.520</b>	<b>115.994</b>	<b>1.485.088</b>	<b>21.836.960</b>	-	<b>(49.720.591)</b>	<b>31.547.971</b>
<b>01.Oca.07</b>	<b>4.860.000</b>	<b>52.970.520</b>	<b>115.994</b>	<b>1.485.088</b>	<b>11.662.934</b>	<b>(517.655)</b>	<b>(47.653.475)</b>	<b>22.923.406</b>
Finansal varlık menkul değer artışı	-	-	-	-	1.293.188	-	-	<b>1.293.188</b>
Transfer	-	-	-	-	-	517.655	(517.655)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	(305.595)	-	<b>(305.595)</b>
<b>31.Mar.07</b>	<b>4.860.000</b>	<b>52.970.520</b>	<b>115.994</b>	<b>1.485.088</b>	<b>12.956.122</b>	<b>(305.595)</b>	<b>(48.171.130)</b>	<b>23.910.999</b>

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

31 MART 2007 VE 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
NAKİT AKIM TABLOLARI

	Dipnotlar	31.03.2007	31.03.2006
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
Net dönem zararı		(305.595)	(2.067.116)
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Vergiler	41	25.525	77.000
Amortisman ve itfa payları	19-20	503.322	542.647
Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki (azalış)/artış	23	80.497	107.309
Faiz geliri	38	(119.154)	(118.156)
Şüpheli alacak karşılığındaki değişim		65.882	3.322
Maddi varlık satış karı		(83.095)	0
Maddi varlık satış zararı		4.027	0
Factoring gideri		254.112	0
<b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı</b>		<b>425.520</b>	<b>(1.454.994)</b>
Kısa vadeli diğer alacaklardaki değişim		98.400	0
Ticari alacaklardaki değişim		(12.593.104)	(4.979.047)
İlişkili taraflardan alacaklardaki değişim		(2.012.127)	(1.866.887)
Diğer alacaklardaki değişim		(392.532)	(304.349)
Stoklardaki değişim		1.062.478	(2.080.174)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		75.468	(112.662)
Uzun vadeli diğer alacaklardaki değişim			0
Finansal varlıklardaki değişim			29.865
Diğer duran varlıklardaki değişim		4.832	4.878
Ticari borçlardaki değişim		(1.339.605)	1.637.038
İlişkili taraflara borçlardaki değişim		11.437.731	2.519.931
Alınan avanslardaki değişim		(1.231.108)	5.583.921
Gider karşılığındaki değişim		644.782	762.382
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim		(93.241)	520.839
<b>Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit</b>		<b>(3.912.505)</b>	<b>(4.338.026)</b>
Vergi ödemeleri			0
Kıdem tazminatı ödemeleri	23	(113.589)	(130.353)
<b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit</b>		<b>(4.026.094)</b>	<b>(4.468.379)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
Maddi varlık satışları	19-20	(207.350)	(380.984)
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>(207.350)</b>	<b>(380.984)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
Tahsil edilen faizler		119.154	118.156
<b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>4.314.156</b>	<b>118.156</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış</b>		<b>80.713</b>	<b>(4.731.207)</b>
<b>Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>		<b>1.427.697</b>	<b>1.330.081</b>
<b>Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>		<b>1.508.410</b>	<b>1.197.641</b>

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. ("İntema" veya "Şirket") 1978 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusu Eczacıbaşı Yapı Grubu'nun ürünlerinin Türkiye çapında pazarlaması ve satışının yanı sıra banyo mutfak yenileme pazarına yönelik ürün ve hizmet bütününe proje ve tasarımından başlayan yönlendirici ve bilgilendirici tanıtım, teşhir, danışmanlık, satış ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket'in öteden beri satış ve pazarlamasını yapmakta olduğu, mutfak mobilyaları satış ve pazarlama faaliyetine ilişkin olarak, ilave maliyet avantajı yaratarak karlılığı olumlu yönde etkilemek amacıyla 1 Ağustos 2006 tarihinden itibaren üretim faaliyetine başlamıştır. Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup, 30 Nisan 2007 tarihinden itibaren merkez adresi aşağıdaki gibi değişmiştir:

Büyükdere Cd. No:185 Kat:18/19 Levent / İstanbul / Türkiye

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 dönemleri içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Genel idare personeli	34	47
Satış personeli	243	225
Mutfak Üretim - İşçi	34	36
<b>Toplam</b>	<b>311</b>	<b>308</b>

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### Finansal Tabloların Hazırlama İlkeleri

Şirket'in finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Muhasebe Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No'lu "Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları" tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayımlanmıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("IASB") tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır. Finansal tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK'nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Yeni Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

1 Ocak - 31 Mart 2007 ve 2006 hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

#### Konsolidasyon Esasları

Şirket'in konsolidasyona tabi iştiraki bulunmamaktadır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak - 31 Mart 2007 dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özsermaye değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Mart 2006 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Şirket karşılaştırmalı finansal tablolarında geçmiş yıllar zararlarını etkileyici herhangi bir yeniden düzenleme yapmamıştır.

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

#### Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirlerin kaydedilmesi" başlıklı kısımda tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### Hazır değerler

Hazır değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü karşılığı

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar, vadesine mütenasip devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı esas alınarak değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödemesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlarda dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır (Dipnot 7).

#### Vade farkı finansman gelir/giderleri

Vade farkı finansman gelir/giderleri vadeli alış ve satışlardan dolayı yüklenilen gelir/giderleri ifade eder. Bu çeşit gelir/giderler dönem içindeki vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan finansman gelir ve gideri kabul edilir ve vade süresince finansman gelir ve giderine dahil edilirler.

#### Stoklar

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, hareketli ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleştirilebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 12).

#### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için YTL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile mali tablolara yansıtılmaktadır. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

#### Ekonomik ömür

Binalar	50 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	4-10 yıl
Taşıt araçları	4 yıl
Özel maliyetler	2-12 yıl

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler (Dipnot 19).

#### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar edinilmiş bilgi sistemleri ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Bunlar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için YTL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır ve elde edildikleri tarihten sonraki 8 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile itfa edilirler (Dipnot 20).

#### Factoring İşlemleri

Şirket, ticari alacaklarının bir bölümünü factoring yöntemiyle tahsil etmektedir. Factoring anlaşmaları uyarınca, ticari alacak ile ilgili tahsilat riskinin Şirket'te kaldığı hallerde söz konusu ticari alacaklarının factoring şirketi tarafından tahsil edilme tarihine kadar ilgili tutarlar bilançoda varlıklar altında "Ticari Alacaklar" kalemi içerisinde ve yükümlülükler altında "Factoring Borçları" olarak takip edilmektedir (Dipnot 6 ve 7).

#### Finansal varlıklar

Şirket yönetiminin likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Bunlar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa duran varlıklar olarak gösterilir, aksi halde dönen varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

Finansal varlıklar ilk defa finansal tablolara alındıktan sonra, satış ve diğer elden çıkarmalar nedeniyle katlanılan işlem maliyetleri için herhangi bir indirim yapılmaksızın makul değeri üzerinden değerlendirilir. Finansal varlık aktif bir piyasada işlem görüyorsa makul değer olarak ikinci seans sonu itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış ve en iyi satış emirleri alınır. Aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmayan ve makul değeri güvenilir olarak ölçülemeyen hisse senetlerindeki yatırımlar maliyetleri üzerinden gösterilir. Değer düşüklüğü zararları hariç olmak üzere, satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kazanç veya kayıplar, bu varlıklar finansal tablolardan çıkarılana kadar doğrudan özsermaye içerisinde finansal tablolara alınır.



# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyecek tutarları ifade eder. Ertelenen vergi, bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, sözkonusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenen vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Dipnot 14).

#### Gelirlerin kaydedilmesi

Gelir, mal ve hizmet satışlarının faturalanmış değerlerini içerir. Satışlar, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve faydaların transferlerin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Satışlarda önemli riskler ve faydalar mallar alıcıya teslim edildiğinde ya da yasal sahiplik alıcıya geçtiğinde devredilir. Faiz gelirleri zaman dilimi esasına göre gerçekleşir, geçerli faiz oranı ve vadesine kalan süre içinde etkili olacak faiz oranını dikkate alarak tahakkuk edecek olan gelir belirlenir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden arındırılmış halidir. Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir (Dipnot 36).

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### **Yabancı para cinsinden işlemler**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı para ile ifade edilen parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan kurlar üzerinden çevrilmiştir. Yabancı para ile ifade edilen parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı gelir ve giderleri, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

#### **Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi**

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

#### ***Kredi riski***

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Ticari alacakların önemli bir kısmı bayilerden ve ilişkili şirketlerdendir. Şirket, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce yakın olarak takip edilmektedir. Her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmış ve kredi limitleri tayin edilmiştir. Bayilerden yeterli teminat alınması kredi riskinin yönetiminde kullanılan diğer bir yöntemdir.

#### ***Fonlama riski***

Var olan ve muhtemel borç yükümlülüklerini fonlama riski, fonlama imkanı yüksek borç verenlerden yeterli fonlama taahhütlerinin sağlanması yoluyla yönetilmektedir.

#### ***Döviz kuru riski***

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Yeni Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. (Dipnot 29).

#### **Finansal araçların makul değeri**

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı makul değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

#### *Parasal varlıklar*

Yabancı para cinsinden bakiyeler yıl sonunda yürürlükteki döviz kurları kullanılarak YTL'ye çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Ticari borçların taşınan değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların dışa çıkmasının muhtemel olduğu ve sözkonusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, karşılık tutarı finansal tablolara alınmaktadır.

Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile sözkonusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi oran olması şarttır. İskonto oranı, gelecekteki nakit akımlarının tahminiyle ilgili riski içermez.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket'in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyid edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının aktüeryal varsayımlar uyarınca şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder (Dipnot 23).

#### **İlişkili taraflar**

Bu finansal tablolar açısından, ortaklar, üst düzey yönetim kadrosu ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir (Dipnot 9).

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kazanç, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

#### Nakit akımının raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır (Dipnot 43).

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

#### Önemli muhasebe tahminleri ve kararları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

#### Sermaye ve hisse senedi ihraç primi

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Hisse senedi ihraç primi ise Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 4 - HAZIR DEĞERLER**

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Kasa	52.107	36.305
Bankalar - vadesiz mevduat	1.456.303	
YTL		1.259.551
Yabancı para		131.841
<b>Toplam</b>	<b>1.508.410</b>	<b>1.427.697</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle bankalarda bulunan bloke mevduatların toplam tutarı 885.608 YTL'dir (2006: 769.771). Bloke mevduat "Doğrudan Tahsilat Sistemi" nedeniyle bloke edilmiş olup, 2 Nisan 2007 tarihi itibariyle blokaj kaldırılmıştır.

**DİPNOT 5 - MENKUL KIYMETLER**

Yoktur.

**DİPNOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR**

	<b>31 Mart 2007</b>			
	<b>Ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>Orijinal para birimi</b>	<b>YTL</b>
<b><u>Faktoring borçları</u></b>				
YTL	19,62	26.06.2007	6.757.439	6.757.439
EURO	5,65	30.06.2007	565.496	1.055.668
<b>Toplam</b>				<b>7.813.105</b>
Eksi: gelecek aylara ait faktoring giderleri				(254.112)
<b>Net faktoring borçları</b>				<b>7.558.993</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

<b>31 Aralık 2006</b>				
	<b>Ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı %</b>	<b>Vade</b>	<b>Orijinal para birimi</b>	<b>YTL</b>
<b><u>Faktoring borçları</u></b>				
YTL	19.62	5-8 ay	2.292.000	2.292.000
EURO	5.65	5-8 ay	565.496	1.056.685
<b>Toplam</b>				<b>3.348.685</b>
Eksi: gelecek aylara ait faktoring giderleri				(238.806)
<b>Net faktoring borçları</b>				<b>3.109.879</b>

**DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ticari alacaklar	65.123.912	50.959.098
Alacak senetleri (*)	33.934.276	35.443.037
Eksi: Şüpheli alacaklar	(1.443.009)	(1.377.127)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.938.576)	(1.875.627)
<b>Toplam</b>	<b>95.676.603</b>	<b>83.149.381</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle Şirket'in Euro, USD ve GBP cinsinden ticari alacaklarının YTL karşılığı sırasıyla 274.993 YTL, 173.466 YTL ve 34.533 YTL' dir (2006: 407.817 YTL, 156.470YTL ve 47.436 YTL )

(\*) Alacak senetlerinin 7.813.105YTL tutarındaki kısmı faktoring şirketlerine temlik edilmiş çeklerden oluşmaktadır (Dipnot 6).

Dönem içindeki şüpheli alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>
1 Ocak	(1.377.127)
Dönem içerisindeki artış	(65.882)
Dönem içerisinde tahsil edilen	-
<b>31 Mart</b>	<b>(1.443.009)</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ticari borçlar	4.093.693	5.439.341
Diğer ticari borçlar	10.094	1.817
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(6.899)	(4.664)
<b>Toplam</b>	<b>4.096.889</b>	<b>5.436.494</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle Şirket'in Euro, USD ve GBP cinsinden ticari borçlarının YTL karşılığı sırasıyla 888.583 YTL 532.695 YTL ' dir GBP yoktur.(2006: Euro cinsinden ticari borçların YTL karşılığı 1.022.230 YTL USD 19 YTL ve GBP 10.981YTL'dir.)

**DİPNOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI**

Yoktur.

**DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>a) Ortaklardan Alacaklar</b>		
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	145.545	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	-	4.116
<b>Toplam</b>	<b>145.545</b>	<b>4.116</b>
<b>b) İştiraklerden Alacaklar</b>		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.171.724	4.265.460
<b>Toplam</b>	<b>5.171.724</b>	<b>4.265.460</b>
<b>c) Grup Firmalarından Alacaklar</b>		
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.857.989	1.727.148
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	684.648	1.273.296
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	493.486	456.811
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.051.030	687.542
Esan Eczacıbaşı End. Ham. San. Tic. A.Ş.	-	-
EÖS Eczacıbaşı Özgün Kimya A.Ş.	-	198
Eczacıbaşı Schwarzkopf Kuaför Ürünleri Pazarlama A.Ş.	6.188	10.130
<b>Toplam</b>	<b>5.093.341</b>	<b>4.155.125</b>
<b>Toplam ilişkili taraflardan alacaklar</b>	<b>10.410.610</b>	<b>8.424.701</b>
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(123.600)	(94.824)
<b>Toplam</b>	<b>10.342.004</b>	<b>8.329.877</b>



**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)**

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>a) Ortaklara Borçlar</b>		
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	571.546	131.470
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	3.610	119.890
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	148.779	95.424
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	-	-
<b>Toplam</b>	<b>723.935</b>	<b>346.784</b>
<b>b) İştiraklere Borçlar</b>		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	54.423.960	50.056.365
<b>Toplam</b>	<b>54.423.960</b>	<b>50.056.365</b>
<b>c) Bağlı Menkul Kıymetlere Borçlar</b>		
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	186.071	17.107
<b>Toplam</b>	<b>186.071</b>	<b>17.107</b>
<b>d) Grup Firmalarına Borçlar</b>		
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	33.670.950	24.973.454
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.112.061	7.365.969
Eczacıbaşı Koramik Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.024.366	3.133.131
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	-	13.173
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	588	588
EİT Eczacıbaşı İnşaat A.Ş.	6.859	-
<b>Toplam</b>	<b>42.814.824</b>	<b>35.486.315</b>
<b>Toplam ilişkili taraflara borçlar</b>	<b>98.148.790</b>	<b>85.906.571</b>
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(2.662.526)	(1.858.038)
	<b>95.486.264</b>	<b>84.048.533</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)**

**İlişkili taraflara yapılan satışlar:**

**1 Ocak - 31 Mart 2007**

**İlişkili taraflara yapılan satışlar:**

	<b>Malzeme</b>	<b>Envanter</b>	<b>Sabit kıymet</b>	<b>Komisyon faturaları</b>	<b>Masraf faturaları</b>
Eczacıbaşı Schwarzkopf	-	-	-	-	-
EYAP	21.504	-	284.530	2.364.511	1.948.115
EKOM	-	-	-	-	2.075
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	177.756	107.696.
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	1.557.705	341.007
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	251.313	262.366
Esan Eczacıbaşı End. Ham. San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-
Eczacıbaşı İlaç San. ve Tic. A.Ş.	-	363.489	-	-	-

**İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları:**

	<b>Envanter</b>	<b>Hizmet</b>	<b>Sabit Kıymet</b>	<b>Diğer</b>
Eczacıbaşı Bilgi İletim	-	840.122	61.102	-
EYAP	35.173.839	-	-	-
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	27.499.134	-	-	-
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.966.155	-	-	-
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.788.635	-	-	-
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	327.121	116.525	297.781
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-
Eczacıbaşı Sigorta	-	308.115	-	-

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**e) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:**

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 480.697,20 YTL (2006: 4.072.368) YTL'dir.

**DİPNOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
İş avansları	7.194	1.905
Personel avansları	11.185	1.736
İndirilecek KDV	-	-
Diğer	378.763	970
<b>Toplam</b>	<b>397.143</b>	<b>4.611</b>

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	12.690	111.090
<b>Toplam</b>	<b>12.690</b>	<b>111.090</b>

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>		
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	545.190	680.491
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	669.505	551.590
Gelecek aylara ait gelirler	245.017	326.571
Diğer	7.535	1.836
<b>Toplam</b>	<b>1.467.247</b>	<b>1.560.488</b>

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Uzun vadeli diğer borçlar</b>		
Gelecek yıllara ait gelirler	299.406	299.406
<b>Toplam</b>	<b>299.406</b>	<b>299.406</b>

Gelecek aylara ait gelirler, Şirket'in entegre paket program kurulumu ile ilgili olarak grup şirketlerine kesmiş olduğu faturalardan oluşmaktadır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 11 - CANLI VARLIKLAR**

Yoktur.

**DİPNOT 12 - STOKLAR**

31 Aralık 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
İlk madde ve malzemeler (*)	1.549.223	1.357.901
Yarı mamuller (*)	97.781	65.735
Mamuller (*)	736.623	750.693
Ticari mallar	6.051.027	7.290.242
Yoldaki mallar	144.643	-
Verilen sipariş avansları	1.606.771	1.784.206
<b>Toplam</b>	<b>10.186.067</b>	<b>11.248.777</b>

**DİPNOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ  
BEDELLERİ**

**1 Ocak- 31 Mart 2007**

31 Aralık 2006 Devir	1.717.274
Dönem içinde kaydedilen sözleşme gelirleri	351.999
İnşaat işlerinden kaynaklanan müşterilerden alacaklar	1.195.774
İnşaat işlerinden kaynaklanan ertelenmiş gelirler	-
Toplam gerçekleşen sözleşme gelirleri	2.069.273

EİS Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Şirket arasında "İstanbul Kanyon Projesi İnşaatı" çerçevesinde imzalanan "Banyo Mobilyaları, Vitrifiye Ürünleri ve Banyo Armatürleri Temini ve Montajı Sözleşmesi"ne istinaden yapılan sözleşme maliyetleri ve hak edişleri içermektedir.

01 Ocak 2006/ 31 Mart 2007 döneminde devam eden inşaat sözleşmelerine ait gerçekleşen sözleşme maliyeti ve sözleşme gelirleri aşağıdaki gibidir;

<b>Projeler</b>	<b>Toplam gerçekleşen sözleşme gelirleri</b>	<b>Toplam gerçekleşen sözleşme maliyetleri</b>	<b>Gerçekleşmiş gelirler eksi giderler</b>
Kanyon Projesi	2.069.273	(1.743.585)	325.688
	<b>2.069.273</b>	<b>(1.743.585)</b>	<b>325.688</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle devam eden inşaat sözleşmesinden kaynaklanan müşterilerden alacaklar ve ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir;

<b>Projeler</b>	<b>Müşterilerden alacaklar</b>	<b>Ertelenmiş gelirler</b>
Kanyon Projesi	1.195.774	-

**DİPNOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Tebliğ'e göre hazırlanan finansal tabloları ve yasal mali tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanacak oran %20'dir.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>Toplam geçici farklar</b>		<b>Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)</b>	
	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Ertelenen vergi varlıkları:</b>				
Ertelenmiş finansman geliri	2.062.176	1.715.869	412.435	343.174
Kıdem tazminatı karşılığı	958.512	991.604	191.702	198.321
Kuruluş ve örgütlenme giderlerinin silinmesi	52.837	75.481	10.567	15.096
Taşınabilir mali zarar	1.402.507	1.451.822	280.501	290.364
			234.581	
<b>Toplam</b>	<b>4.476.032</b>	<b>4.234.776</b>	<b>1.129.786</b>	<b>846.955</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri:</b>				
Ertelenmiş finansman gideri	(2.669.425)	(1.862.702)	(533.885)	(372.540)
Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(684.378)	(838.828)	(136.876)	(167.766)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden kaynaklanan geçici fark		(283.390)	-	
Finansal varlıklara ilişkin değerleme farkı		(3.077.053)	-	(615.410)
<b>Toplam</b>	<b>(3.353.803)</b>	<b>(6.061.973)</b>	<b>(670.759)</b>	<b>(1.212.394)</b>
<b>Ertelenen vergi varlığı /(yükümlülüğü), net</b>	<b>1.122.229</b>	<b>(1.827.197)</b>	<b>459.027</b>	<b>(365.439)</b>

Vergi Usul Kanunu'na göre, geçmiş yıl zararları en fazla 5 yıl taşınabilir. Şirket yönetimi, geçmiş yıl zararlarının 2007 ve 2009 yılları arasında yaratılacak vergilendirilebilir kar ile mahsup edileceğini tahmin etmektedir. Bu tahminler ışığında toplam 1.402.507 YTL olan geçmiş yıl zararları için ertelenen vergi varlığı yaratılmıştır. Şirketin önümüzdeki dönemlerde yararlanmayı planladığı birikmiş geçmiş yıl mali zararlarının oluştuğu yıllar itibari ile detayı aşağıdaki gibidir.

2003	1.025.440
2006	388.067
	<b>1.402.507</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Tebliğ'e göre hazırlanan finansal tabloları ve yasal mali tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanacak oran %20'dir.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

**DİPNOT 15 - DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE DİĞER DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>Kontrol 31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Gelecek aylara ait giderler	366.796	361.810
Peşin ödenen vergi ve fonlar	200.196	180.836
Gelir tahakkukları	3.836	103.650
<b>Toplam</b>	<b>570.828</b>	<b>646.296</b>

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle diğer uzun vadeli varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Peşin ödenmiş giderler	28.551	33.383
<b>Toplam</b>	<b>28.551</b>	<b>33.383</b>

**DİPNOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR**

<b>Ticaret Ünvanı</b>	<b>31 Mart 2007</b>		<b>31 Aralık 2006</b>	
	<b>İştirak Oranı</b>	<b>İştirak Tutarı</b>	<b>İştirak Oranı</b>	<b>İştirak Tutarı</b>
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11%	20.913.750	11%	19.552.500
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	2%	8.083	2%	8.083
		<b>20.921.833</b>		<b>19.560.583</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle finansal varlıklar grubuna dahil olan Eczacı Sigorta A.Ş.'nin aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmadığından 31 Aralık 2005 tarihindeki satın alma gücünde enflasyona göre düzeltilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilmektedir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 - POZİTİF / NEGATİF ŞEREFİYE**

Yoktur.

**DİPNOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur.

**DİPNOT 19 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıl içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Mart 2007</b>
<b>Maliyet:</b>				
Arazi ve arsalar	91.659	-	-	91.659
Binalar	-	-	-	-
Tesis makina ve cihazlar	54.187	5.280	-	59.467
Döşeme ve demirbaşlar	8.431.654	62.617	-27.421	8.466.850
Taşıtlar	1.953.867	1.813	-	1.955.680
Yapılmakta olan yatırımlar	63.764	120.702	-	157.465
Özel maliyetler	3.359.315	32.211	-	3.391.526
	<b>13.927.446</b>	<b>222.623</b>	<b>(27.421)</b>	<b>14.122.647</b>
<b>Birikmiş amortisman:</b>				
Binalar	-	-	-	-
Tesis makina ve cihazlar	903	1.487	-	2.390
Döşeme ve demirbaşlar	6.677.528	183.849	(23.019)	6.838.358
Taşıtlar	1.301.949	96.531	-	1.398.480
Özel maliyetler	2.632.024	125.358	-	2.757.381
	<b>10.612.403</b>	<b>407.225</b>	<b>(23.019)</b>	<b>10.996.609</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>3.315.042</b>			<b>3.126.038</b>

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıla ilişkin toplam amortisman ve itfa payları (Dipnot 20) ilavesinin, 285.339YTL tutarındaki kısmı pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine, 216.429 YTL tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine ve 1.555 YTL tutarındaki kısmı genel üretim giderlerine yansıtılmıştır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 19 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in maddi varlıkları üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Maliyet:</b>				
Arazi ve arsalar	91.659	-	-	91.659
Binalar	-	-	-	-
Tesis makina ve cihazlar	-	54.187	-	54.187
Döşeme ve demirbaşlar	7.963.205	539.755	(71.306)	8.431.654
Taşıt araçları	2.765.979	17.381	(829.493)	1.953.867
Yapılmakta olan yatırımlar	-	36.764	-	36.764
Özel maliyetler	3.200.077	159.238	-	3.359.315
	<b>14.020.920</b>	<b>807.325</b>	<b>(900.799)</b>	<b>13.927.446</b>
<b>Birikmiş amortisman:</b>				
Binalar	-	-	-	-
Tesis makina ve cihazlar	-	903	-	903
Döşeme ve demirbaşlar	5.965.455	766.874	(54.801)	6.677.528
Taşıt araçları	1.619.098	465.713	(782.862)	1.301.949
Özel maliyetler	2.115.663	516.361	-	2.632.024
	<b>9.700.216</b>	<b>1.749.851</b>	<b>(837.663)</b>	<b>10.612.404</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>4.320.704</b>			<b>3.315.042</b>

**DİPNOT 20 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**



**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıl içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Mart 2007</b>
<b>Maliyet:</b>				
Haklar	4.272.521	68.197	-	4.340.718
	4.272.521	68.197	-	4.340.718

**Birikmiş itfa payları (Amortisman)**

Haklar	3.250.687	96.098	-	3.346.785
	3.250.687	96.098	-	3.346.785

**Net defter değeri** **1.021.834** **993.934**

31 Aralık 2006 tarihinde sona eren yıl içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Maliyet:</b>				
Haklar	3.919.602	352.919	-	4.272.521
	3.919.602	352.919	-	4.272.521

**Birikmiş itfa payları:**

Haklar	2.896.720	353.967	-	3.250.687
	2.896.720	353.967	-	3.250.687

**Net defter değeri** **1.022.882** **1.021.834**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 21 - ALINAN AVANSLAR**

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Alınan avanslar	8.733.277	9.964.385
<b>Toplam</b>	<b>8.733.277</b>	<b>9.964.385</b>

Alınan avanslar, toptan ve perakende satış siparişleri ile ilgili olarak tahsil edilen tutarları ifade etmektedir.

**DİPNOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI**

Yoktur.

**DİPNOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI**

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Faturası beklenen pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkuku	793.719	46.527
	793.719	46.527
<b>Uzun Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	958.512	1.427.828
	958.512	1.427.828

**Vergi karşılığı**

Şirket'in, 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle ödenecek vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (Dipnot 41).

**DİPNOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI (Devamı)**

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

### Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türk kanunlarına göre Şirket en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 23 Mayıs 2002 tarihi itibarıyla ilgili yasa değiştiğinden, emeklilikten önceki hizmet süresiyle bağlantılı, bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2007 itibarıyla, 1.960,69 YTL (31 Aralık 2006: 1.857,44 YTL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır

Söz konusu karşılık, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin aşağıda açıklanan aktüer öngörüler doğrultusunda tahmin edilmesiyle hesaplanır:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
İskonto oranı	5.71%	5.71%
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	90%	90%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olan 1.960,69 YTL (1 Ocak 2006: 1.770,62 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Dönem içindeki kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
1 Ocak	991.604	1.427.828
Dönem içerisindeki artış	80.497	407
Ödemeler	(133.233)	(436.631)
<b>31 Aralık</b>	<b>958.512</b>	<b>991.604</b>

### DİPNOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR / ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR

Yoktur.

### DİPNOT 25 - SERMAYE / KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2006	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.333.121	27,43	1.333.121	27,43
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	1.013.958	20,86	1.013.958	20,86
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
EBI Eczacıbaşı Bilgi İletim San. ve Tic. A.Ş.	31.320	0,64	31.320	0,64
Girişim Pazarlama A.Ş.	29.363	0,60	29.363	0,60
Halka arz	2.358.278	48,53	2.358.278	48,53
<b>Sermaye</b>	<b>4.860.000</b>	<b>100,00</b>	<b>4.860.000</b>	<b>100,00</b>
Sermaye düzeltmesi	47.440.914		47.440.914	
<b>Ödenmiş sermaye toplamı</b>	<b>52.300.914</b>		<b>52.300.914</b>	

Sermaye düzeltmesi, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri değerlerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Beheri 1 YTL olan 4.860.000 (31 Aralık 2006: Beheri 1YTL olan 4.860.000) adet hisse bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

**DİPNOT 26-27-28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

**DİPNOT 26-27-28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (Devamı)**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2007 tarihi itibarıyla (kanuni mali tablolara göre) önceki dönem karları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedekler	1.485.088	1.485.088
Dönem karı/(zararı)	(305.595)	(517.655)
	<b>1.295.487</b>	<b>1.083.427</b>

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI, No:25 sayılı Tebliğ kısım 15 madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

Seri:XI No:25 sayılı Tebliğ uyarınca UFRS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolar esas alınarak hesaplanan 2006 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabilecek karın en az %20'si oranında kar dağıtım zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabilecek karın %20'sinden aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir.

Seri: XI, No:25 sayılı tebliğ uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özsermaye kalemlerinden "Sermaye, Hisse Senedi İhraç Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedekler" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilir. Bu hesap kalemlerinin düzeltme farkları toplu halde özsermaye grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer alır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları sadece bedelsiz sermaye artırım veya zarar mahsubunda; olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırım, nakit kar dağıtım ya da zarar mahsubunda kullanılabilir.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in Seri XI No: 25 sayılı tebliğine göre 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerindeki özsermaye tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Sermaye	4.860.000	4.860.000
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedek	1.485.088	1.485.088
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	52.970.520	52.970.520
Finansal varlıklar değer artış fonu	12.956.122	11.662.934
Net dönem karı/(zararı)	(305.595)	(517.655)
Geçmiş yıllar zararları	(48.171.130)	(47.653.475)
<b>Toplam özsermaye</b>	<b>23.910.999</b>	<b>22.923.406</b>

Yukarıda tarihi bedelleri ile gösterilmiş sermaye, emisyon primi, yasal yedek ve olağanüstü yedek kalemlerinin endekslenmiş değerleri ve öz sermaye enflasyon düzeltme farkları aşağıdaki:

	<b>Tarihi değerler</b>	<b>Endekslenmiş değer</b>	<b>Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkı</b>
Sermaye	4.860.000	52.300.914	47.440.914
Yasal yedekler	115.994	1.240.080	1.124.086
Olağanüstü yedek	1.485.088	5.890.608	4.405.520
	<b>6.461.082</b>	<b>59.431.602</b>	<b>52.970.520</b>

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamının, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU**

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Varlıklar	2.333.454	753.422
Yükümlülükler	(1.432.038)	1.480.219
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>901.416</b>	<b>(726.797)</b>

		<b>31 Mart 2007</b>	
		<b>Orijinal para birimi</b>	<b>YTL</b>
Hazır değerler	ABD doları	17.207	23.748
	Euro	967.833	1.779.167
	İngiliz Sterlini (GBP)	17.599	47.548
Ticari alacaklar	ABD doları	125.691	173.466
	Euro	125.883	231.411
	İngiliz Sterlini (GBP)	12.782	34.533
Verilen Sipariş avansları	Euro	23.708	43.582
Ticari borçlar	ABD doları	34.125	47.096
	Euro	552.109	761.966
	İngiliz Sterlini (GBP)	3.983	10.761
Alınan sipariş avansları	ABD doları	197.157	532.659
	Euro	91.745	126.617

		<b>31 Aralık 2006</b>	
		<b>Orijinal para birimi</b>	<b>YTL</b>
Hazır değerler	ABD doları	18.029	25.342
	Euro	56.601	104.797
	İngiliz Sterlini (GBP)	4.193	11.560
Ticari alacaklar	ABD doları	111.319	156.470
	Euro	220.263	407.817
	İngiliz Sterlini (GBP)	17.206	47.436
Ticari borçlar	ABD doları	13	19
	Euro	552.109	1.022.229
	İngiliz Sterlini (GBP)	3.983	10.981
Alınan sipariş avansları	ABD doları	197.157	277.124

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

Euro	91.745	<u>169.866</u>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>		<b><u>(726.797)</u></b>

**DİPNOT 30 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur.

**DİPNOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle taahhütler ve teminatlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Alınan Teminatlar:</b>		
Alınan ipotekler	23.761.240	23.211.740
Alınan teminat mektupları	13.120.410	12.688.425
Alınan teminat senetleri	215.700	218.700
Alınan teminat çekleri	252.000	252.000
<b>Toplam</b>	<b>37.349.350</b>	<b>36.370.865</b>
<b>Verilen Teminatlar:</b>		
Satıcılara ciro edilen çekler	1.552.964	2.996.478
Verilen teminat mektupları	7.778.166	7.724.674
<b>Toplam</b>	<b>9.331.130</b>	<b>10.721.152</b>

**DİPNOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur.

**DİPNOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur.

**DİPNOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

**DİPNOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur.



**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ**

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Yurtiçi satışlar	77.903.328	70.958.635
Satışların maliyeti	(69.526.963)	(64.459.704)
<b>Brüt esas faaliyet karı</b>	<b>8.376.365</b>	<b>4.976.239</b>

**DİPNOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ**

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıla ait faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

**Genel yönetim giderleri**

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Personel giderleri	818.997	2.594.419
Danışmanlık giderleri	165.288	266.540
Amortisman ve itfa payı	169.372	243.240
Banka giderleri	7.746	122.315
Kira giderleri	149.433	83.949
Reklam Giderleri	-	164.353
Diğer	677.708	105.559
<b>Genel yönetim giderleri</b>	<b>1.988.544</b>	<b>3.580.376</b>

**Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri**

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Personel giderleri	3.087.669	2.775.947
Kira giderleri	1.208.530	773.616
Nakliye giderleri	387.460	251.442
Reklam giderleri	332.529	219.031
Amortisman ve itfa payı	253.894	299.406
Dışarıdan sağlanan diğer hizmetler	523.473	-
Seyahat giderleri	106.957	83.554
İletişim giderleri	63.964	54.807
Kıdem tazminatı ödemesi	-	107.309
Büro malzemeleri giderleri	66.252	61.881
Vergi, resim harçlar	44.647	58.842
Diğer	552.207	424.389
<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>	<b>6.627.582</b>	<b>5.114.548</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDER VE KAR / ZARARLAR**

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıla ait diğer faaliyetlerden gelir/(gider) ile kar/(zararlar) aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar ile ilgili gelirler	5.128.926	4.520.619
Vadeli Satışlardan kaynaklanan finansman geliri	-	8.522.817
Repo faiz geliri	119.154	118.156
Maddi duran varlık satış karı	83.095	-
Kira gelirleri	81.554	-
Kur farkı geliri	29.857	2.511
Geçmiş dönem gelirleri	1.108	720
Diğer	76.006	333.538
<b>Diğer faaliyetlerden gelir/karlar</b>	<b>5.519.700</b>	<b>13.498.361</b>

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar	(5.128.926)	(4.520.619)
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	-	(8.151.997)
Kur farkı gideri	(21.856)	(1.841)
Maddi duran varlık satış zararı	(4.027)	(126)
Kıdem tazminatı karşılık gideri	(65.882)	-
Diğer	(88.225)	506.439
<b>Diğer faaliyetlerden gider/zararlar</b>	<b>(5.308.916)</b>	<b>(13.181.022)</b>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 39 - FİNANSMAN GİDERLERİ**

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıla ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
<b>Finansman gelirleri:</b>		
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	1.110.831	12.369.661
	<b>1.110.831</b>	<b>12.369.661</b>
<b>Finansman giderleri:</b>		
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gideri	(1.102.933)	(12.377.186)
Kur farkı giderleri	(4.880)	(230.707)
Factoring giderleri	(254.112)	(102.644)
		(34.734)
	<b>(1.361.925)</b>	<b>(12.745.271)</b>
<b>Finansman giderleri - net</b>	<b>(251.094)</b>	<b>(375.610)</b>

**DİPNOT 40 - NET PARASAL POZİSYON KAR / ZARARI**

Yoktur.

**DİPNOT 41 - VERGİLER**

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2006 yılı için %20'dir (2005: %30). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### DİPNOT 41 - VERGİLER (Devamı)

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 10 uncu gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun (“5024 sayılı Kanun”), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerinin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının ( DİE TEFE artış oranının) %100’ü ve son 12 aylık enflasyon oranının ( DİE TEFE artış oranının ) %10’u aşması gerekmektedir. 2006 ve Mart 2007 dönemleri için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Şirket’e ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları ( yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç ) kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75’i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

# İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 41 - VERGİLER (Devamı)

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, sözkonusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanun ile yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları,

nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

31 Mart 2007 tarihinde sona eren yıla ilişkin gelir tablosunda yer alan vergi gideri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2007</b>
- Cari yıl	-
- Ertelenen vergi	(25.525)
<b>Toplam vergi (gideri)/geliri</b>	<b>(25.525)</b>

### DİPNOT 42 - HİSSE BAŞINA KAR

	<b>31 Mart 2007</b>
Net Dönem Karı/(Zararı) (YTL)	(305.595)
Nominal değeri 1 YTL/1.000TL olan ağırlıklı ortalama hisse sayısı	4.860.000
Nominal değeri 1 YTL/1.000TL olan hisse başına Kazanç /(zarar) (YTL olarak)	(0,0629)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ  
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

**DİPNOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU**

Nakit akım tablosu finansal tablolar ile birlikte gösterilmiştir.

**DİPNOT 44 - FİNANSAL TABLOLAR ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL  
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI  
AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.

.....