

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLAR**

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇOLAR	1-2
GELİR TABLOLARI	3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI	4
NAKİT AKIM TABLOLARI	5
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6-39
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-7
DİPNOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI	7-12
DİPNOT 4 HAZİR DEĞERLER.....	13
DİPNOT 5 MENKUL KIYMETLER.....	13
DİPNOT 6 FİNANSAL BORÇLAR	13
DİPNOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	13-14
DİPNOT 8 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI	14
DİPNOT 9 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	14-21
DİPNOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	21-22
DİPNOT 11 CANLI VARLIKLAR.....	22
DİPNOT 12 STOKLAR	22
DİPNOT 13 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ	22-23
DİPNOT 14 ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	23
DİPNOT 15 DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER..	24
DİPNOT 16 FİNANSAL VARLIKLAR	24
DİPNOT 17 POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE	24
DİPNOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	24
DİPNOT 19 MADDİ VARLIKLAR	25
DİPNOT 20 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR.....	26
DİPNOT 21 ALINAN AVANSLAR.....	27
DİPNOT 22 EMEKLİLİK PLANLARI	27
DİPNOT 23 BORÇ KARŞILIKLARI	27-28
DİPNOT 24 ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR	28
DİPNOT 25 SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ	29
DİPNOT 26-27-28 SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI	29-31
DİPNOT 29 YABANCI PARA POZİSYONU	31-32
DİPNOT 30 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	33
DİPNOT 31 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	33
DİPNOT 32 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	33
DİPNOT 33 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	33
DİPNOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	34
DİPNOT 35 DURDURULAN FAALİYETLER	34
DİPNOT 36 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	34
DİPNOT 37 FAALİYET GİDERLERİ	35
DİPNOT 38 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR	36
DİPNOT 39 FİNANSMAN GİDERLERİ	36
DİPNOT 40 NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI	37
DİPNOT 41 VERGİLER.....	37-38
DİPNOT 42 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	39
DİPNOT 43 NAKİT AKIM TABLOSU	39
DİPNOT 44 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	39

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2006 VE 31 ARALIK 2005 TARİHLERİ
İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		134.122.933	80.980.054
Hazır değerler	4	2.743.435	1.330.081
Menkul kıymetler (net)	5	-	-
Ticari alacaklar (net)	7	109.646.455	65.483.635
Finansal kiralama alacakları (net)	8	-	-
İlişkili taraflardan alacaklar (net)	9	9.666.570	6.468.159
Diğer alacaklar (net)	10	129.477	20.417
Canlı varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	11.304.796	7.299.487
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen vergi varlıkları	14	-	-
Diğer dönen varlıklar	15	632.200	378.275
Duran varlıklar		23.911.498	29.458.576
Ticari alacaklar (net)	7	-	-
Finansal kiralama alacakları (net)	8	-	-
İlişkili taraflardan alacaklar (net)	9	-	-
Diğer alacaklar (net)	10	111.754	11.103
Finansal varlıklar (net)	16	18.694.333	23.520.583
Pozitif/negatif şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi varlıklar (net)	19	3.593.110	4.320.704
Maddi olmayan varlıklar (net)	20	1.101.469	1.022.882
Ertelenen vergi varlıkları	14	289.498	565.004
Diğer duran varlıklar	15	121.334	18.300
Toplam varlıklar		158.034.431	110.438.630

Takip eden notlar ara dönem mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**30 EYLÜL 2006 VE 31 ARALIK 2005 TARİHLERİ
İTİBARIYLA BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa vadeli yükümlülükler		132.212.965	80.525.862
Finansal borçlar (net)	6	-	-
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları (net)	6	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	8	-	-
Diğer finansal yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari borçlar (net)	7	11.383.011	2.533.631
İlişkili taraflara borçlar (net)	9	104.980.052	69.821.353
Alınan avanslar	21	12.918.078	7.138.072
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	13	90.287	-
Borç karşılıkları (net)	23	1.305.770	46.527
Ertelenen vergi yükümlülüğü	14	-	-
Diğer yükümlülükler (net)	10	1.535.767	986.279
Uzun vadeli yükümlülükler		1.596.409	1.896.297
Finansal borçlar (net)	6	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	8	-	-
Diğer finansal yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari borçlar (net)	7	-	-
İlişkili taraflara borçlar (net)	9	-	-
Alınan avanslar	21	-	-
Borç karşılıkları (net)	23	1.080.448	1.427.828
Ertelenen vergi yükümlülüğü	14	-	-
Diğer yükümlülükler (net)	10	515.961	468.469
Ana ortaklık dışı paylar			-
ÖZSERMAYE	24	24.225.057	28.016.471
Sermaye	25	4.860.000	4.860.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	25	-	-
Sermaye yedekleri	26	64.382.614	69.208.864
Hisse senetleri ihraç primler		-	-
Hisse senedi iptal karları		-	-
Yeniden değerlendirme fonu		-	-
Finansal varlıklar değer artış fonu		11.412.094	16.238.344
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları		52.970.520	52.970.520
Kar yedekleri	27	1.601.082	1.601.082
Yasal yedekler		115.994	115.994
Statü yedekleri		-	-
Olağanüstü yedekler		1.485.088	1.485.088
Özel yedekler		-	-
Sermaye eklenecek iştirak hisseleri ve gayrimenkul satış kazançları		-	-
Yabancı para çevrim farkları		-	-
Net dönem karı		1.034.836	1.534.243
Geçmiş yıllar zararları	28	(47.653.475)	(49.187.718)
Toplam özsermaye ve yükümlülükler		158.034.431	110.438.630

Bu mali tablolar, 03 Kasım 2006 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Mustafa Sacit Basmacı ve Hüsamettin Onanç tarafından imzalanmıştır.

Takip eden notlar ara dönem mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

1 OCAK-30 EYLÜL 2006 VE 2005 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
ESAS FAALİYET GELİRLERİ					
Satış gelirleri (net)	36	228.664.888	83.176.884	193.795.616	68.509.359
Satışların maliyeti (-)	36	(203.985.155)	(73.681.568)	(171.533.917)	(60.182.922)
Hizmet gelirleri (net)	36	-	-	-	-
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	36	-	-	-	-
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		24.679.733	9.495.316	22.261.699	8.326.437
Faaliyet giderleri (-)	37	(24.486.362)	(8.105.809)	(20.225.721)	(6.500.142)
NET ESAS FAALİYET KARI		193.371	1.389.507	2.035.978	1.826.295
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	38	26.932.718	10.810.617	20.169.587	7.435.356
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar (-)	38	(25.477.091)	(10.526.879)	(20.134.246)	(7.390.807)
Finansman giderleri (-)	39	(338.656)	(131.393)	(16.106)	(10.232)
FAALİYET KARI		1.310.342	1.541.852	2.055.213	1.860.612
Net parasal pozisyon karı/(zararı)	40	-	-	-	-
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	-	-	-	-
VERGİ ÖNCESİ KAR		1.310.342	1.541.852	2.055.213	1.860.612
Vergiler	41	(275.506)	61.672	(48.614)	(38.439)
NET DÖNEM (ZARARI) / KARI		1.034.836	1.603.524	2.006.599	1.822.173
HİSSE BAŞINA (ZARAR) / KAR (YKR)	42	0,21293	0,32994	0,41288	0,37493

Takip eden notlar ara dönem mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

1 OCAK-30 EYLÜL 2006 VE 2005 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	Yasal yedekler	Olağanüstü yedekler	Finansal varlıklar değer artış fonu	Net dönem karı	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özsermaye
1 Ocak 2005 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	1.485.088	5.032.781	-	(49.187.718)	15.276.665
Finansal varlık menkul değer kayıpları	-	-	-	-	1.800.563	-	-	1.800.563
Net dönem karı	-	-	-	-	-	2.006.599	-	2.006.599
30 Eylül 2005 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	1.485.088	6.833.344	2.006.599	(49.187.718)	19.083.827
	Sermaye	Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	Yasal yedekler	Olağanüstü yedekler	Finansal varlıklar değer artış fonu	Net dönem karı	Geçmiş yıllar zararları	Toplam özsermaye
1 Ocak 2006 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	1.485.088	16.238.344	1.534.243	(49.187.718)	28.016.471
Finansal varlık menkul değer kayıpları	-	-	-	-	(4.826.250)	-	-	(4.826.250)
Transfer	-	-	-	-	-	(1.534.243)	1.534.243	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	1.034.836	-	1.034.836
30 Eylül 2006 itibariyle bakiyeler	4.860.000	52.970.520	115.994	1.485.088	11.412.094	1.034.836	(47.653.475)	24.225.057

Takip eden notlar ara dönem mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK-30 EYLÜL 2006 VE 2005 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Net dönem (zararı)/karı		1.034.836	2.006.599
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Vergiler	41	275.506	60.103
Amortisman ve itfa payları	19,20	1.607.231	1.486.870
Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki artış	23	(84.434)	168.625
Faiz geliri	38	(446.284)	(189.668)
Şüpheli alacak karşılığı		406.977	14.083
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		2.793.833	3.546.613
Kısa vadeli diğer alacaklardaki artış		(100.651)	(2.135)
Ticari alacaklardaki artış		(44.569.797)	(40.112.629)
İlişkili taraflardan alacaklardaki artış		(3.198.411)	(3.099.803)
Diğer alacaklardaki artış/azalış		(109.060)	(9.399)
Stoklardaki artış		(4.005.309)	(2.567.650)
Diğer dönen varlıklardaki artış		(253.925)	53.660
Diğer duran varlıklardaki artış/azalış		(103.034)	(19.073)
Ticari borçlardaki artış		8.849.380	1.658.693
İlişkili taraflara borçlardaki artış		35.158.699	36.652.734
Alınan avanslardaki artış		5.870.006	3.870.513
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki artış		90.287	-
Gider karşılığındaki artış		1.259.243	852.141
Diğer yükümlülüklerdeki artış		596.980	526.634
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit		2.188.241	1.350.298
Vergi ödemeleri		-	(11.489)
Kıdem tazminatı ödemeleri	23	(262.947)	(138.717)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		1.925.294	1.200.092
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Maddi varlık satışları	19,20	(958.224)	(1.142.675)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(958.224)	(1.142.675)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Tahsil edilen faizler		446.284	189.668
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		446.284	189.668
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış/(azalış)		1.413.354	247.085
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	1.330.081	1.315.333
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	2.743.435	1.562.418

Takip eden notlar ara dönem mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. (“İntema” veya “Şirket”) 1978 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusu Eczacıbaşı Yapı Grubu’nun ürünlerinin Türkiye çapında pazarlaması ve satışının yanı sıra banyo mutfak yenileme pazarına yönelik ürün ve hizmet bütünüünün proje ve tasarımından başlayan yönlendirici ve bilgilendirici tanıtım, teşhir, danışmanlık, satış ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket’in öteden beri satış ve pazarlamasını yapmakta olduğu, mutfak mobilyaları satış ve pazarlama faaliyetine ilişkin olarak, ilave maliyet avantajı yaratarak karlılığı olumlu yönde etkilemek amacıyla 1 Ağustos 2006 tarihinden itibaren üretim faaliyetine başlamıştır. Şirket, Türkiye’de kayıtlı olup, merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Cad. No: 193
Levent / İstanbul / Türkiye

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 dönemleri içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Genel idare personeli	67	49
Satış personeli	215	213
Mutfak Üretim – İşçi	36	-
Toplam	318	262

DİPNOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Mali Tabloların Hazırlama İlkeleri

Şirket’in mali tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Muhasebe Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No’lu “Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları” tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“IASB”) tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın (“UFRS”) uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla mali tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (“UMS 29”) uygulanmamıştır. Mali tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK’nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Konsolidasyon Esasları

Şirket’in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in mali tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak - 30 Eylül 2006 dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özsermaye değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Eylül 2005 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Gerektiği durumlarda cari dönem mali tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem mali tablolarına da uygulanır.

Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, mali tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket’in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, “Gelirlerin kaydedilmesi” başlıklı kısımda tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Hazır değerler

Hazır değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü karşılığı

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar, vadesine mütenasip devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı baz alınarak değerlendirilmiştir.

Şirket’in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere beklenen tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır (Dipnot 7).

Vade farkı finansman gelir/giderleri

Vade farkı finansman gelir/giderleri vadeli alış ve satışlardan dolayı yüklenen gelir/giderleri ifade eder. Bu çeşit gelir/giderler dönem içindeki vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan finansman gelir ve gideri kabul edilir ve vade süresince finansman gelir ve giderine dahil edilirler.

Stoklar

Stokların değerlemesinde elde etme maliyetinin veya net gerçekleşebilir değer düşük olanı esas alınmıştır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti ‘hareketli ağırlıklı ortalama’ yöntemi ile belirlenmektedir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 12).

Maddi varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için YTL’nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile mali tablolara yansıtılmaktadır. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

Ekonomik ömür

Binalar	50 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	4-10 yıl
Taşıt araçları	4 yıl
Özel maliyetler	2-12 yıl

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler (Dipnot 19).

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Maddi olmaya varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar edinilmiş bilgi sistemleri ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Bunlar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için YTL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile mali tablolara yansıtılmaktadır ve elde edildikleri tarihten sonraki 20 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile itfa edilirler (Dipnot 20).

Finansal varlıklar

Şirket yönetiminin likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Bunlar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa duran varlıklar olarak gösterilir, aksi halde dönen varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

Finansal varlıklar ilk defa mali tablolara alındıktan sonra, satış ve diğer elden çıkarmalar nedeniyle katlanılan işlem maliyetleri için herhangi bir indirim yapılmaksızın makul değeri üzerinden değerlendirilir. Finansal varlık aktif bir piyasada işlem görüyorsa makul değer olarak ikinci seans sonu itibariyle bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış ve en iyi satış emirleri alınır. Aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmayan ve makul değeri güvenilir olarak ölçülemeyen hisse senetlerindeki yatırımlar maliyetleri üzerinden gösterilir. Değer düşüklüğü zararları hariç olmak üzere, satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kazanç veya kayıplar, bu varlıklar mali tablolardan çıkarılana kadar doğrudan özsermaye içerisinde mali tablolara alınır.

Ertelenen vergiler

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyecek tutarları ifade eder. Ertelenen vergi, bilanço tarihi itibariyle yürürlükte olan veya yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, sözkonusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenen vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla mali tablolara alınır. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Dipnot 14).

Gelirlerin kaydedilmesi

Gelir, mal ve hizmet satışlarının faturalanmış değerlerini içerir. Satışlar, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve faydaların transferlerin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket’e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Satışlarda önemli riskler ve faydalar mallar alıcıya teslim edildiğinde ya da yasal sahiplik alıcıya geçtiğinde devredilir. Faiz gelirleri zaman dilimi esasına göre gerçekleşir, geçerli faiz oranı ve vadesine kalan süre içinde etkili olacak faiz oranını dikkate alarak tahakkuk edecek olan gelir belirlenir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden arındırılmış halidir. Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir (Dipnot 36).

Dövizli işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı para ile ifade edilen parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan kurlar üzerinden çevrilmiştir. Yabancı para ile ifade edilen parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı gelir ve giderleri, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket’in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemesizliğine odaklanmakta olup, Şirket’in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Ticari alacakların önemli bir kısmı bayilerden ve ilişkili şirketlerdendir. Şirket, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce yakın olarak takip edilmektedir. Her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmış ve kredi limitleri tayin edilmiştir. Bayilerden yeterli teminat alınması kredi riskinin yönetiminde kullanılan diğer bir yöntemdir.

Fonlama riski

Var olan ve muhtemel borç yükümlülüklerini fonlama riski, fonlama imkanı yüksek borç verenlerden yeterli fonlama taahhütlerinin sağlanması yoluyla yönetilmektedir.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Döviz kuru riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Yeni Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. (Dipnot 29).

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı makul değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler yıl sonunda yürürlükteki döviz kurları kullanılarak YTL'ye çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bilanço tarihindeki aktüeryal varsayımlar uyarınca indirgenmiş değerini ifade eder (Dipnot 23).

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Finansal kiralama işlemleri

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki rayiç değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

İlişkili taraflar

Bu mali tablolar açısından, ortaklar, üst düzey yönetim kadrosu ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir (Dipnot 9).

Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, varsa dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Dipnot 42).

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, mali tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Sermaye ve hisse senedi ihraç primi

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Hisse senedi ihraç primi ise Şirket’in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir (Dipnot 31).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - HAZIR DEĞERLER

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kasa	54.304	29.617
Bankalar		
- vadesiz mevduat	2.689.131	1.300.464
- vadeli mevduat	-	-
Toplam	2.743.435	1.330.081

30 Eylül 2006 tarihi itibariyle bankalarda bulunan bloke mevduatların toplam tutarı 385.752 YTL’dir (31 Aralık 2005: 760.728). Bloke mevduat “Doğrudan Tahsilat Sistemi” nedeniyle bloke edilmiş olup, 2 Ekim 2006 tarihi itibariyle blokaj kaldırılmıştır.

DİPNOT 5 - MENKUL KIYMETLER

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket’in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ticari alacaklar	70.936.113	38.341.712
Alacak Senetleri	41.894.610	28.466.710
Eksi: Şüpheli alacaklar	(713.788)	(306.811)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(2.470.480)	(1.017.976)
	109.646.455	65.483.635

30 Eylül 2006 tarihi itibariyle Şirket’in Euro , İngiliz Sterlini ve Amerikan Doları cinsinden ticari alacaklarının YTL karşılığı sırasıyla 280.643 YTL , 940 YTL ve 77.228 YTL’ dir (31 Aralık 2005: 23.408 YTL , 14.986 YTL ve 0 YTL).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Dönem içindeki şüpheli alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
1 Ocak	(306.811)	(277.794)
Dönem içerisindeki artış	(411.918)	(22.624)
Dönem içerisinde tahsil edilen	4.941	8.541
	(713.788)	(291.877)

Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ticari borçlar	11.385.274	2.546.527
Diğer ticari borçlar	3.988	1.880
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(6.251)	(14.776)
Toplam	11.383.011	2.533.631

30 Eylül 2006 tarihi itibariyle Şirket'in Euro , İngiliz Sterlini ve Amerikan Doları cinsinden ticari borçlarının YTL karşılığı sırasıyla 150.024 YTL , 14.570 YTL ve 164.685 YTL'dir. (31 Aralık 2005: 33.914 YTL , 0 YTL ve 0 YTL)

DİPNOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
a) Ortaklardan Alacaklar		
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	162.763	8.910
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	4.116	29.236
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	-
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	2.839	-
Toplam	169.718	38.146

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
b) İştiraklerden Alacaklar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.963.445	3.803.650
Toplam	4.963.445	3.803.650
c) Grup Firmalarından Alacaklar		
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.156.927	1.704.560
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.717.247	768.921
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	459.912	206.117
Eczacıbaşı Schwarzkopf Kuaför Ürünleri Pazarlama A.Ş.	2.696	-
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	303.762	-
Esan Eczacıbaşı End. Ham. San. Tic. A.Ş.	-	11.875
EÖS Eczacıbaşı Özgün Kimya A.Ş.	844	1.158
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	-	-
Toplam	4.641.387	2.692.631
Toplam ilişkili taraflardan alacaklar	8.802.551	6.534.427
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(107.980)	(66.268)
Toplam	9.666.570	6.468.159
d) Ortaklara Borçlar		
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	117.621	56.102
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	47.449	167.423
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	13.626	2.099
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	2.298	-
Toplam	180.994	225.624
e) İştiraklere Borçlar		
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	61.214.599	38.386.963
Toplam	61.214.599	38.386.963

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
f) Bağlı Menkul Kıymetlere Borçlar		
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	11.521	20.216
Toplam	11.521	20.216
g) Grup Firmalarına Borçlar		
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	32.215.027	22.452.330
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.945.199	2.333.097
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.979.854	7.235.172
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.079	341.366
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	9.027	-
Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.	6.352	-
Toplam	46.160.538	32.361.965
Toplam ilişkili taraflara borçlar	107.567.652	70.994.768
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(2.587.600)	(1.173.415)
	104.980.052	69.821.353

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

h) İlişkili taraflara yapılan satışlar:

1 Ocak - 30 Eylül 2006:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları
Eczacıbaşı Schwarzkopf Kuaför Ürünleri Pazarlama A.Ş.	-	-	6.601	-	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	108.313	66.614	-	7.557.815	7.401.570
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	52.780
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	545.742	546.241
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	4.192.493	3.962.009
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	79.025	3.172	-	1.214.098	2.431.089
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	2.406	-	153	-	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	4.600	-	-	-	-
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	319.552	-	210.491
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	-	-	-	-	218
	194.344	69.786	326.306	13.510.148	14.604.398

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

h) İlişkili taraflara yapılan satışlar (Devamı) :

1 Temmuz- 30 Eylül 2006:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları
Eczacıbaşı Schwarzkopf Kuaför Ürünleri Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	34.220	-	-	2.543.444	2.722.503
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	11.687
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	189.055	323.371
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	1.246.228	1.502.165
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	584.903	785.835
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	2.406	-	-	-	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	4.600	-	-	-	-
Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	130.871	-	210.491
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	-	-	-	-	-
	41.226	-	130.871	4.563.630	5.556.052

1 Ocak - 30 Eylül 2005:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları
Eczacıbaşı Schwarzkopf Kuaför Ürünleri Pazarlama A.Ş.	-	-	2.487	-	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	57.561	143.947	-	7.272.142	4.684.529
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	61.345
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	375.032	335.398
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	4.179.530	3.276.144
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	1.088.432	1.526.468
	57.561	143.947	2.487	12.915.136	9.883.884

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

h) İlişkili taraflara yapılan satışlar (Devamı) :

1 Temmuz - 30 Eylül 2005:

	Malzeme	Sabit kıymet	Envanter	Komisyon faturaları	Masraf faturaları
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	29.790	-	-	2.562.477	2.637.862
EKOM Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	16.256
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	150.024	120.837
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	1.349.717	1.011.544
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Tic.A.Ş.	-	-	-	385.998	497.417
	29.790	-	-	4.448.216	4.283.916

i) İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları:

1 Ocak-30 Eylül 2006

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	192.503	1.200.849	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	104.390.600	-	-	-
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	66.812.864	-	-	-
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Tic. A.Ş.	22.497.187	-	-	-
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Tic.A.Ş.	7.840.120	-	-	-
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	727.485	-	1.023.304
Eczacıbaşı Girişim Paz. A.Ş.	-	-	-	11.547
ESİ Eczacıbaşı Sigorta A.Ş.	-	331.167	-	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	-	-	-	10.084
Eczacıbaşı İlaç San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	12.913
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	-	-	-	10.821
	201.540.771	1.251.155	1.200.849	1.068.669

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

i) İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları (Devamı) :

1 Temmuz - 30 Eylül 2006:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer
Eczacıbaşı Bilgi İletim ve Ticaret A.Ş. Sanayi	-	-	752.914	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri ve Ticaret A.Ş. Sanayi	37.320.175	-	-	-
Eczacıbaşı Karo Seramik ve Ticaret A.Ş. Sanayi	22.012.287	-	-	-
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.450.062	-	-	-
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları San. ve Ticaret A.Ş.	2.614.648	-	-	-
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	364.293	-	463.888
Eczacıbaşı Girişim Paz. A.Ş.	-	-	-	11.547
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	-	20.072	-	-
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	-	-	-	10.084
Eczacıbaşı İlaç San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	12.913
Eczacıbaşı Beiersdorf Kozmetik Ürünleri A.Ş.	-	-	-	10.821
	71.397.172	384.365	752.914	509.253

1 Ocak - 30 Eylül 2005:

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	583.905	231.096	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	80.494.938	-	-	-
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	60.434.298	-	-	-
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	18.236.251	-	-	-
Eczacıbaşı Koramic Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.860.506	-	-	-
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	774.457	-	569.163
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	-	268.621	-	-
	165.025.993	1.626.983	231.096	569.163

DİPNOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

i) İlişkili taraflardan malzeme, hizmet ve sabit kıymet alımları (Devamı) :

1 Temmuz - 30 Eylül 2005 :

	Envanter	Hizmet	Sabit kıymet	Diğer
Eczacıbaşı Bilgi İletim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	103.595	124.371	-
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	24.194.641	-	-	-
Eczacıbaşı Karo Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	20.314.287	-	-	-
Eczacıbaşı Banyo ve Mutfak Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	6.817.907	-	-	-
Eczacıbaşı Koramik Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.963.683	-	-	-
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	-	367.842	-	140.811
Eczacıbaşı Girişim Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	-	26.897	-	-
	53.290.518	498.334	124.371	140.811

j) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Ücretler ve benzeri menfaatler	3.313.850	806.361	1.862.866	644.916

DİPNOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Personelden alacaklar	14.225	5.503
İş avansları	4.914	2.155
İndirilecek KDV	-	12.403
Diğer	110.338	356
Toplam	129.477	20.417
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	111.754	11.103
Toplam	111.754	11.103

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	940.017	384.568
Gelecek aylara ait gelirler	207.655	335.309
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	343.021	266.282
Diğer borçlar	45.074	120
Toplam	1.535.767	986.279

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Uzun vadeli diğer borçlar		
Gelecek yıllara ait gelirler	515.961	468.469
Toplam	515.961	468.469

Gelecek aylara ait gelirler, Şirket'in entegre paket program kurulumu ile ilgili olarak grup şirketlerine kesmiş olduğu faturalardan oluşmaktadır.

DİPNOT 11 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 12 - STOKLAR

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ticari mallar	6.601.812	6.405.379
Verilen sipariş avansları	1.740.847	842.284
Yoldaki mallar	54.796	51.824
İlk Madde ve Malzemeler	1.636.676	
Yarı Mamüller	153.696	
Mamüller	1.116.969	
Toplam	11.304.796	7.299.487

Verilen sipariş avanslarının 1.447.978 YTL' lik kısmı grup şirketlerine verilen avanslardan oluşmaktadır (31 Aralık 2005: 577.418 YTL).

DİPNOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Sözleşme maliyetleri	(602.293)	-
Hakedişler	692.580	-
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	90.287	-

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ
BEDELLERİ (Devamı)**

EİS Eczacıbaşı İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Şirket arasında “İstanbul Kanyon Projesi İnşaatı” çerçevesinde imzalanan “Banyo Mobilyaları, Vitrifiye Ürünleri, Banyo Armatürleri ve Seramiklerin Temini ve Montajı Sözleşmesi”ne istinaden yapılan sözleşme maliyetleri ve hak edişleri içermektedir.

DİPNOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, varlık ve yükümlülüklerin bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden bilanço tarihi itibariyle yasallaşmış vergi oranlarını kullanarak hesaplamaktadır. Geçici farklar için uygulanan oran %20’dir (31 Aralık 2005: %30).

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ertelenen vergi varlıkları:				
Ertelenmiş finansman geliri	2.578.460	1.084.244	515.692	325.273
Kıdem tazminatı karşılığı	1.080.448	1.427.828	216.090	428.348
Kuruluş ve örgütlenme giderlerinin silinmesi	98.125	166.057	19.625	49.817
Taşınabilir mali zarar	1.025.440	1.025.440	205.088	307.634
Toplam	4.782.473	3.703.569	956.495	1.111.072

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ertelenen vergi yükümlülükleri:				
Ertelenmiş finansman gideri	(2.593.850)	(1.188.190)	(518.770)	(356.457)
Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(741.134)	(632.035)	(148.227)	(189.611)
Toplam	(3.334.984)	(1.820.225)	(666.997)	(546.068)

Ertelenen vergi varlığı /(yükümlülüğü), net	1.447.489	1.883.344	289.498	565.004
--	------------------	------------------	----------------	----------------

Vergi Usul Kanunu’na göre, geçmiş yıl zararları en fazla 5 yıl taşınabilir. Şirket yönetimi, geçmiş yıl zararlarının 2007 ve 2009 yılları arasında yaratılacak vergilendirilebilir kar ile mahsup edilebileceğini tahmin etmektedir. Bu tahminler ışığında toplam 1.025.440 YTL olan geçmiş yıl zararları için ertelenen vergi varlığı yaratılmıştır.

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 - DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE DİĞER DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Gelecek aylara ait giderler	512.881	289.916
Peşin ödenen vergi ve fonlar	118.298	84.199
Gelir tahakkukları	1.021	4.160
Toplam	632.200	378.275

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle diğer uzun vadeli varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Peşin ödenmiş giderler	121.334	18.300
Toplam	121.334	18.300

DİPNOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

Ticaret Ünvanı	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
	İştirak Oranı	İştirak Tutarı	İştirak Oranı	İştirak Tutarı
Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11%	18.686.250	11%	23.512.500
Eczacı Sigorta A.Ş.	2%	8.083	2%	8.083
		18.694.333		23.520.583

30 Eylül 2006 tarihi itibariyle finansal varlıklar grubuna dahil olan Eczacı Sigorta A.Ş.’nin aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmadığından 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde enflasyona göre düzeltilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilmektedir.

DİPNOT 17 - POZİTİF / NEGATİF ŞEREFİYE

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (2005: Yoktur).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2006 tarihinde sona eren dönem içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2006
Maliyet:				
Arazi ve arsalar	91.659	-	-	91.659
Döşeme ve demirbaşlar	7.963.205	451.570	(29.510)	8.385.265
Taşıt araçları	2.765.979	12.178	(323.931)	2.454.226
Özel maliyetler	3.200.077	159.239	-	3.359.316
	14.020.920	622.987	(353.441)	14.290.466
Birikmiş amortisman:				
Döşeme ve demirbaşlar	5.965.455	579.339	(16.822)	6.527.972
Taşıt araçları	1.619.098	358.954	(314.458)	1.663.594
Özel maliyetler	2.115.663	390.126	-	2.505.789
	9.700.216	1.328.419	(331.280)	10.697.355
Net defter değeri	4.320.704			3.593.110

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in maddi varlıkları üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

30 Eylül 2005 tarihinde sona eren ara dönem içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2005	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2005
Maliyet:				
Arazi ve arsalar	80.920	-	(36.561)	44.359
Binalar	723.565	-	(723.565)	-
Döşeme ve demirbaşlar	7.270.725	736.979	(18.536)	7.989.168
Taşıt araçları	2.444.394	693.354	(208.486)	2.929.262
Özel maliyetler	2.902.039	263.531	(33)	3.165.537
	13.421.643	1.693.864	(987.181)	14.128.326
Birikmiş amortisman:				
Binalar	92.857	2.412	(95.269)	-
Döşeme ve demirbaşlar	5.275.732	528.527	(15.861)	5.788.398
Taşıt araçları	1.541.356	320.292	(208.290)	1.653.358
Özel maliyetler	1.612.597	374.057	(33)	1.986.621
	8.522.542	1.225.288	(231.446)	9.428.377
Net defter değeri	4.899.101			4.699.949

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2006 tarihinde sona eren yıl içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2006
Maliyet:				
Haklar	3.919.602	336.521	-	4.256.123
	3.919.602	336.521	-	4.256.123
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	2.896.720	257.934	-	3.154.654
	2.896.720	257.934	-	3.154.654
Net defter değeri	1.022.882			1.101.469

30 Eylül 2005 tarihinde sona eren yıl içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2005	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2005
Maliyet:				
Haklar	3.799.463	116.539	-	3.916.002
	3.799.463	116.539	-	3.916.002
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	2.553.512	261.582	-	2.815.094
	2.553.512	261.582	-	2.815.094
Net defter değeri	1.245.951			1.100.908

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 - ALINAN AVANSLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Alınan avanslar	12.918.078	7.138.072
Toplam	12.918.078	7.138.072

Alınan avanslar, toptan ve perakende satış siparişleri ile ilgili olarak tahsil edilen tutarları ifade etmektedir.

DİPNOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Borç Karşılıkları		
Faturası beklenen pazarlama ve genel yönetim giderleri tahakkuku	1.305.770	46.527
	1.305.770	46.527
Uzun Vadeli Borç Karşılıkları		
Kıdem tazminatı karşılığı	1.080.448	1.427.828
	1.080.448	1.427.828

Vergi karşılığı

Şirket'in, 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ödenecek vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (Dipnot 41).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI (Devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türk kanunlarına göre Şirket en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 23 Mayıs 2002 tarihi itibarıyla ilgili yasa değiştiğinden, emeklilikten önceki hizmet süresiyle bağlantılı, bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2006 itibarıyla 1.857,44YTL (31 Aralık 2005: 1.727,15 YTL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Söz konusu karşılık, Şirket’in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin aşağıda açıklanan aktüer öngörüler doğrultusunda tahmin edilmesiyle hesaplanır:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
İskonto oranı	% 5.49	% 5.49
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	% 90	% 90

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket’in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2006 tarihinden itibaren geçerli olan 1.857,28 YTL (1 Ocak 2006: 1.770,62 YTL) tavan tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

Dönem içindeki kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
1 Ocak	1.427.828	1.360.830
Dönem içindeki (azalış) / artış	(262.947)	168.625
Ödemeler	(84.434)	(138.717)
	1.080.448	1.390.738

DİPNOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR / ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR

Yoktur (2005: Yoktur).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 25 - SERMAYE / KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket’in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2005	Ortaklık payı (%)
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.333.121	27,43	1.333.121	27,43
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	1.013.958	20,86	1.013.958	20,86
Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	46.980	0,97	46.980	0,97
EBI Eczacıbaşı Bilgi İletim San. ve Tic. A.Ş.	31.320	0,64	31.320	0,64
Girişim Pazarlama A.Ş.	29.363	0,60	29.363	0,60
Halka arz	2.358.278	48,53	2.358.278	48,53
Sermaye	4.860.000	100,00	4.860.000	100,00
Sermaye düzeltmesi	47.440.914		47.440.914	
Ödenmiş sermaye toplamı	52.300.914		52.300.914	

Sermaye düzeltmesi, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri değerlerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Beheri 1 YKr olan 486,000,000 adet hisse (31 Aralık 2005: Beheri 1.000 TL olan 4,860,000,000 adet hisse) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

**DİPNOT 26-27-28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR
ZARARLARI**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle (kanuni mali tablolara göre) önceki dönem karları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedekler	1.485.088	1.485.088
Dönem (zararı)/karı	1.034.836	1.534.243
	2.635.918	3.135.325

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 26-27-28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR
ZARARLARI (Devamı)**

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri XI, No: 25 sayılı Tebliğ Kısım Onbeş Madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

Seri XI No: 25 sayılı tebliğ uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo düzenlenmesi sonucunda özsermaye kalemlerinden “Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedekler” kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilir. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özsermaye grubu içinde “özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” hesabında yer verilir.

Özsermaye enflasyon düzeltme farkları sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

Şirket'in Seri XI No: 25 sayılı tebliğine göre 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihlerindeki özsermaye tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Sermaye	4.860.000	4.860.000
Yasal yedekler	115.994	115.994
Olağanüstü yedek	1.485.088	1.485.088
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	52.970.520	52.970.520
Finansal varlıklar değer artış fonu	11.412.094	16.238.344
Net dönem (zararı) / karı	1.034.836	1.534.243
Geçmiş yıllar zararları	(47.653.475)	(49.187.718)
Toplam özsermaye	24.225.057	28.016.471

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 26-27-28 - SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR
ZARARLARI (Devamı)**

Yukarıda tarihi bedelleri ile gösterilmiş sermaye, emisyon primi, yasal yedek ve olağanüstü yedek kalemlerinin endekslenmiş değerleri ve öz sermaye enflasyon düzeltme farkları aşağıdaki gibidir (tutarlar 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir):

	Tarihi değerler	Endekslenmiş değer	Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkı
Sermaye	4.860.000	52.300.914	47.440.914
Yasal yedekler	115.994	1.240.080	1.124.086
Olağanüstü yedek	1.485.088	5.890.608	4.405.520
	6.461.082	59.431.602	52.970.520

1 Ocak 2004 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Seri: XI, No: 25 sayılı tebliğ uyarınca SPK Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanan mali tablolar esas alınarak hesaplanan 2004 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabılır karın en az %30'u oranında kar dağıtım zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabılır karın %30'undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir.

DİPNOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Net yabancı para pozisyonu	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Varlıklar	459.981	86.121
Yükümlülükler	(329.279)	(33.914)
Net yabancı para pozisyonu	130.701	52.207

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	30 Eylül 2006	
	Orijinal para birimi	YTL
Hazır değerler	ABD doları	35.652
	Euro	18.888
	İngiliz Sterlini (GBP)	4.193
Ticari Alacaklar	Euro	147.987
	İngiliz Sterlini (GBP)	336
	ABD doları	51.585
Verilen sipariş avansları	Euro	131
Ticari borçlar	Euro	(79.110)
	İngiliz Sterlini (GBP)	(5.210)
	ABD doları	(110.003)
Net yabancı para pozisyonu		<u>130.701</u>

	31 Aralık 2005	
	Orijinal para birimi	YTL
Hazır değerler	ABD doları	3.326,49
	Euro	4.372,35
	İngiliz Sterlini (GBP)	3.925,06
Ticari Alacaklar	Euro	14.744,90
	İngiliz Sterlini (GBP)	6.481,74
Verilen sipariş avansları	Euro	17.163,59
Ticari borçlar	Euro	(21.363,21)
Net yabancı para pozisyonu		<u>52.207</u>

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in 41 numaralı dipnotta açıklanan Kurumlar Vergisi Kanunu'ndaki değişikliği takiben kurumlar vergisi oranını %20 olarak kullanmayı tercih etmesi nedeniyle 30 Eylül 2006 itibariyle hak kazanılan ancak bilanço tarihi itibariyle kullanılmayan 190.818 YTL tutarındaki yatırım indirimi tutarının ilerleyen dönemlerde kullanılmayacağı öngörülmektedir. (31 Aralık 2005: 171.084 YTL).

DİPNOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle taahhütler ve teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Alınan Teminatlar:		
Alınan ipotekler	23.037.740	23.594.740
Alınan teminat mektupları	11.811.378	3.767.541
Alınan teminat senetleri	188.700	190.200
Alınan teminat çekleri	55.000	959.367
Toplam	35.092.818	28.511.848
Verilen Teminatlar:		
Satıcılara ciro edilen çekler	645.748	10.382.457
Verilen teminat mektupları	7.937.627	730.131
Toplam	8.583.375	11.112.588

DİPNOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (2005: Yoktur).

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur (2005:Yoktur).

DİPNOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (2005: Yoktur).

DİPNOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Toplam yurtiçi satışlar	231.225.465	82.768.369	194.595.579	68.107.871
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	(2.560.577)	408.515	(799.963)	401.488
Toplam satışların maliyeti	228.664.888	83.176.884	193.795.616	68.509.359

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Satılan malın maliyeti	(206.579.005)	(72.985.312)	(172.235.423)	(59.796.705)
Eksi: Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gideri	2.593.850	(696.256)	701.506	(386.217)
Toplam satışların maliyeti	(203.985.155)	(73.681.568)	(171.533.917)	(60.182.922)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Personel giderleri	4.021.576	798.902	2.263.575	757.705
Danışmanlık giderleri	956.513	349.491	780.594	254.948
Amortisman ve itfa payı	699.214	242.183	618.596	219.670
Banka giderleri	563.025	205.795	350.723	141.236
Kira giderleri	274.771	93.474	240.962	79.482
Reklam giderleri	186.935	27.101	206.458	5.943
Diğer	375.893	108.451	282.096	97.373
Genel yönetim giderleri	7.077.927	1.825.397	4.743.004	1.556.357

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Personel giderleri	8.735.741	3.193.895	7.636.742	2.579.830
Kira giderleri	2.543.220	979.048	2.330.748	769.760
Reklam giderleri	1.249.695	168.116	1.510.358	147.617
Nakliye giderleri	1.036.125	191.690	1.158.917	471.289
Dışarıdan sağlanan diğer hizmetler	1.258.274	666.707	621.622	289.531
Amortisman ve itfa payı	908.016	318.308	868.274	302.543
Seyahat giderleri	319.690	134.394	239.811	66.700
İletişim giderleri	249.364	94.756	227.746	83.088
Büro malzemeleri giderleri	197.622	70.086	255.076	76.946
Vergi, resim harçlar	120.918	43.878	116.688	42.482
Diğer	789.770	419.595	348.110	93.453
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	17.408.435	6.280.473	15.482.717	4.943.785

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDER VE KAR / ZARARLAR

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar ile ilgili gelirler	16.353.719	6.046.905	13.471.794	4.500.428
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	8.201.830	3.708.259	5.447.107	2.475.712
Repo faiz geliri	446.284	213.860	189.668	69.456
Kira gelirleri	295.550	97.644	242.742	89.980
Kur farkı geliri	209.019	98.431	47.142	18.772
Maddi duran varlık satış karı	124.588	35.069	107.428	-
Geçmiş dönem karı	10.494	-	10.435	-
Diğer	1.291.233	610.448	896.013	370.988

Diğer faaliyetlerden gelir/karlar	26.932.718	10.810.617		8.596.298
--	-------------------	-------------------	--	------------------

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Tedarikçilere faturalanan müşterilere yapılan masraflar (16.354.605)		(5.994.811)	(13.471.794)	(4.500.428)
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gideri (8.423.797)		(4.004.535)	(5.507.014)	(2.488.862)
Sabit kıymet satış zararı (20.682)		(9.561)	(450.147)	(712)
Kur farkı gideri (79.837)		(71.638)	(58.216)	(45.832)
Geçmiş dönem zararları (2.703)		(-)	(4.102)	(1.097)
Diğer (595.467)		(446.334)	(642.973)	(353.876)

Diğer faaliyetlerden gider /zararlar	(25.477.091)	(10.526.879)	(20.134.246)	(7.390.807)
---	---------------------	---------------------	---------------------	--------------------

DİPNOT 39 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Factoring giderleri (102.644)		-	-	-
Kur farkları (210.108)		(122.971)	(16.262)	(7.437)
Banka komisyon gideri (25.903)		(8.421)	(1.891)	(1.471)
Finansman giderleri	(338.656)	(131.393)	(18.153)	(8.908)

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 40 - NET PARASAL POZİSYON KAR / ZARARI

Yoktur.

DİPNOT 41 - VERGİLER

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2006 yılı için %20’dir (2005: %30). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 10’uncu gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun (“5024 sayılı Kanun”), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE TEFİ artış oranının) %100’ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE TEFİ artış oranının) %10’u aşması gerekmektedir. 2005 yılı ve 2006 yılının ilk altı aylık dönemi için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 41 – VERGİLER (Devamı)

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Şirket’e ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75’i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40’ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, sözkonusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9/4/2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6’ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,

b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19’uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları, nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
- Cari yıl	-	-	(11.489)	(35.673)
- Ertelenen vergi	(275.506)	61.672	(48.614)	(38.439)
Toplam vergi geliri	(275.506)	61.672	(60.103)	(74.112)

**İNTEMA İNŞAAT VE TESİSAT MALZEMELERİ
YATIRIM VE PAZARLAMA A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 42 - HİSSE BAŞINA KAR

	1 Ocak- 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2006	1 Ocak- 30 Eylül 2005	1 Temmuz- 30 Eylül 2005
Net Dönem (zararı) / karı (YTL)	1.034.836	1.603.524	2.006.599	1.822.173
Nominal değeri 1 YKr olan ağırlıklı ortalama hisse sayısı	486.000.000	486.000.000	486.000.000	486.000.000
Hisse başına (zarar) / kazanç (YKr olarak)	0,21293	0,32994	0,41288	0,37493

DİPNOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU

Nakit akım tablosu mali tablolar ile birlikte gösterilmiştir.

**DİPNOT 44 - MALİ TABLOLAR ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI
AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.

.....